

บทที่ 3

สภาพแวดล้อมปัจจุบัน

การศึกษาทรัพยากรสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการศึกษาวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ศึกษาตามแนวทางที่เสนอแนะโดยสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยแบ่งการศึกษาออกเป็น 4 ด้าน คือ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต โดยมีรายละเอียดดังนี้

3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และลักษณะภูมิฐาน

ลักษณะโดยทั่วไปของกรุงเทพมหานครเป็นที่ราบลุ่ม เป็นส่วนหนึ่งของที่ราบภาคกลางตอนใต้ เรียกกันว่า “ที่ราบลุ่มบางกอก” (Bangkok Plain) มีส่วนสูงต่ำผิวดินเล็กน้อย มีระดับความสูงอยู่ในช่วง 2-4 เมตร โดยเฉลี่ยความสูงได้ประมาณ 2.31 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง เฉพาะลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยาตอนล่างอยู่สูงกว่าระดับน้ำทะเลปานกลางไม่เกิน 1.50 เมตร บริเวณดังกล่าวทั้งหมดนี้ ในทางวิชาภูมิศาสตร์เรียกว่า “บริเวณที่ราบลุ่มน้ำภาคกลางตอนล่าง” หรือบริเวณดินดอนสามเหลี่ยมปากแม่น้ำเกิดจากการทับถมของตะกอนที่หนาแน่น

ที่ราบดินดอนสามเหลี่ยมปากแม่น้ำนี้เป็นดินเหนียวปนทรายเล็กน้อยกักเก็บน้ำได้ดี เมื่อน้ำแข็งจึงเหมาะแก่การปลูกข้าวแบบนาลุ่ม จึงเป็นแหล่งปลูกข้าวที่ใหญ่ที่สุดของประเทศ แต่เนื่องจากกรุงเทพมหานครเป็นศูนย์กลางการค้าและเศรษฐกิจ เป็นแหล่งที่มีประชากรหนาแน่นที่สุด อีกทั้งมีการขยายตัวของประชากรอย่างรวดเร็ว ดังนั้น ปัจจุบันการใช้ประโยชน์พื้นที่จึงเปลี่ยนเป็นที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม สถานที่ราชการ และสถานศึกษา เกือบร้อยละ 60 เหลือพื้นที่เพื่อการเกษตรเพียงร้อยละ 40 ในเขตชั้นนอกทุกเขต และเขตชั้นกลางเพียงบางส่วนเท่านั้น

เขตวังทองหลางเป็น 1 ใน 50 เขตการปกครองของกรุงเทพมหานคร จัดอยู่ในกลุ่มเขตกรุงเทพกลาง สภาพโดยทั่วไปเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางและหนาแน่นน้อย โดยมีย่านการค้าหนาแน่นทางด้านตะวันตกเฉียงเหนือของพื้นที่ รูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นประเภทที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันราชการ และสถาบันการศึกษา ตามนโยบายของกรุงเทพมหานคร โดยเขตวังทองหลางมีพื้นที่ทั้งหมด 18.905 ตารางกิโลเมตร ปัจจุบันเขตวังทองหลางได้แบ่งหน่วยการปกครองย่อยออกเป็น 4 แขวง โดยใช้ถนนลาดพร้าวและถนนประดิษฐ์-มนูธรรมเป็นเส้นแบ่งเขต ได้แก่ แขวงวังทองหลาง แขวงสะพานสอง แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ และแขวงพลับพลา มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่การปกครองต่างๆ เรียงตามเข็มนาฬิกาดังนี้ (ภาพที่ 3.1.1-1)

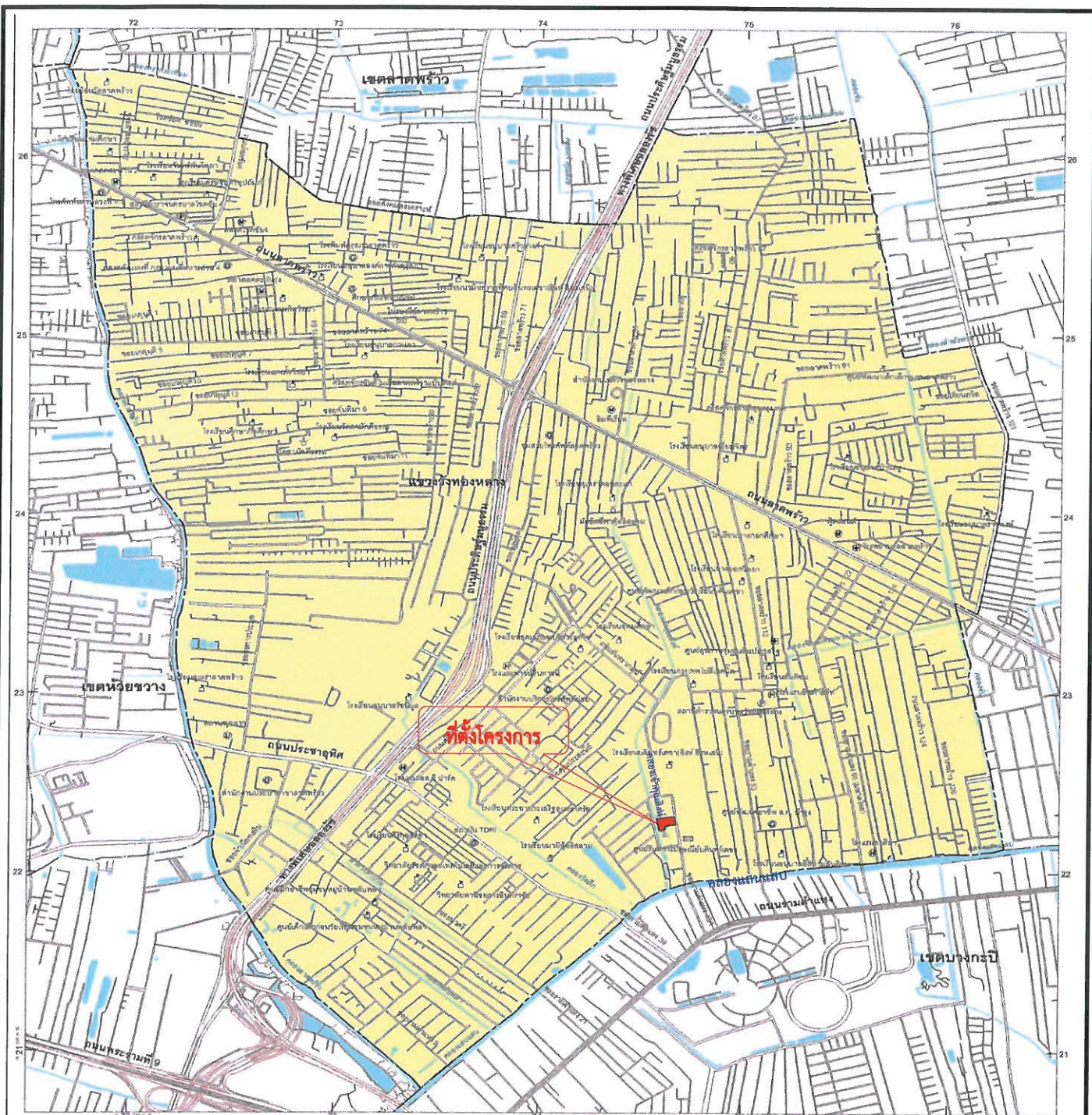
ทิศเหนือ ติดต่อกับเขตลาดพร้าวและเขตบางกะปิ มีคลองทรงกระเทียม ถนนโชคชัย 4 ถนนสังคมสงเคราะห์ ถนนประดิษฐ์มนูธรรม และคลองทรงกระเทียมเป็นเส้นแบ่งเขต

ทิศใต้ ติดต่อกับเขตบางกะปิมีคลองจั่น คลองลำพังพวย ซอยลาดพร้าว 101 (วัดบึงทองหลาง) ถนนลาดพร้าว และคลองจั่นเป็นเส้นแบ่งเขต

ทิศตะวันออก ติดต่อกับเขตบางกะปิ มีคลองแสนแสบเป็นเส้นแบ่งเขต

ทิศตะวันตก ติดต่อกับเขตห้วยขวาง มีคลองลาดพร้าวเป็นเส้นแบ่งเขต

สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ มีสภาพเป็นพื้นที่ราบ อยู่ห่างจากคลองเจ้าคุณสิงห์ทางทิศตะวันตกประมาณ 50 เมตร และห่างจากคลองแสนแสบทางทิศใต้ประมาณ 250 เมตร (ภาพที่ 3.1.1-2) ระดับความสูงของพื้นที่โครงการใกล้เคียงกับถนนสาธารณะทางด้านหน้าโครงการ เนื่องจาก เดิมเคยเป็นที่ตั้งของบ้านพักอาศัยมาก่อน แต่ปัจจุบันได้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออกไป จึงกลายเป็นพื้นที่รกร้าง รอการใช้ประโยชน์ โดยมีรั้วคอนกรีตล้อมรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน บริเวณใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น หมู่บ้านจัดสรร อาคารพักอาศัยสูง 5-8 ชั้น ซึ่งมีทั้งอาคารประเภทเช่าและอาคารชุดพักอาศัย โดยมีพื้นที่ว่าง รกร้างกระจายตัวอยู่ทั่วไป



สัญลักษณ์

เขตจังหวัด	สะพานข้ามทางแยก	สถานพยาบาล
เขตของเขต	แม่น้ำ, คลอง	ที่ทำการไปรษณีย์
เขตของแขวง	สำนักงานเขต	สถานีตำรวจ
ทางพิเศษ	สถาบันการศึกษา	สถานทูต, สถานกงสุล
ถนน, รอย	วัด	ตลาด, ห้างสรรพสินค้า
ทางรถไฟลอยฟ้า BTS	มัสยิด, สุเหร่า	โรงแรม
ทางรถไฟใต้ดิน	โบสถ์คริสต์	
ทางรถไฟ	สถานที่ราชการ, รัฐบาลกิจ	

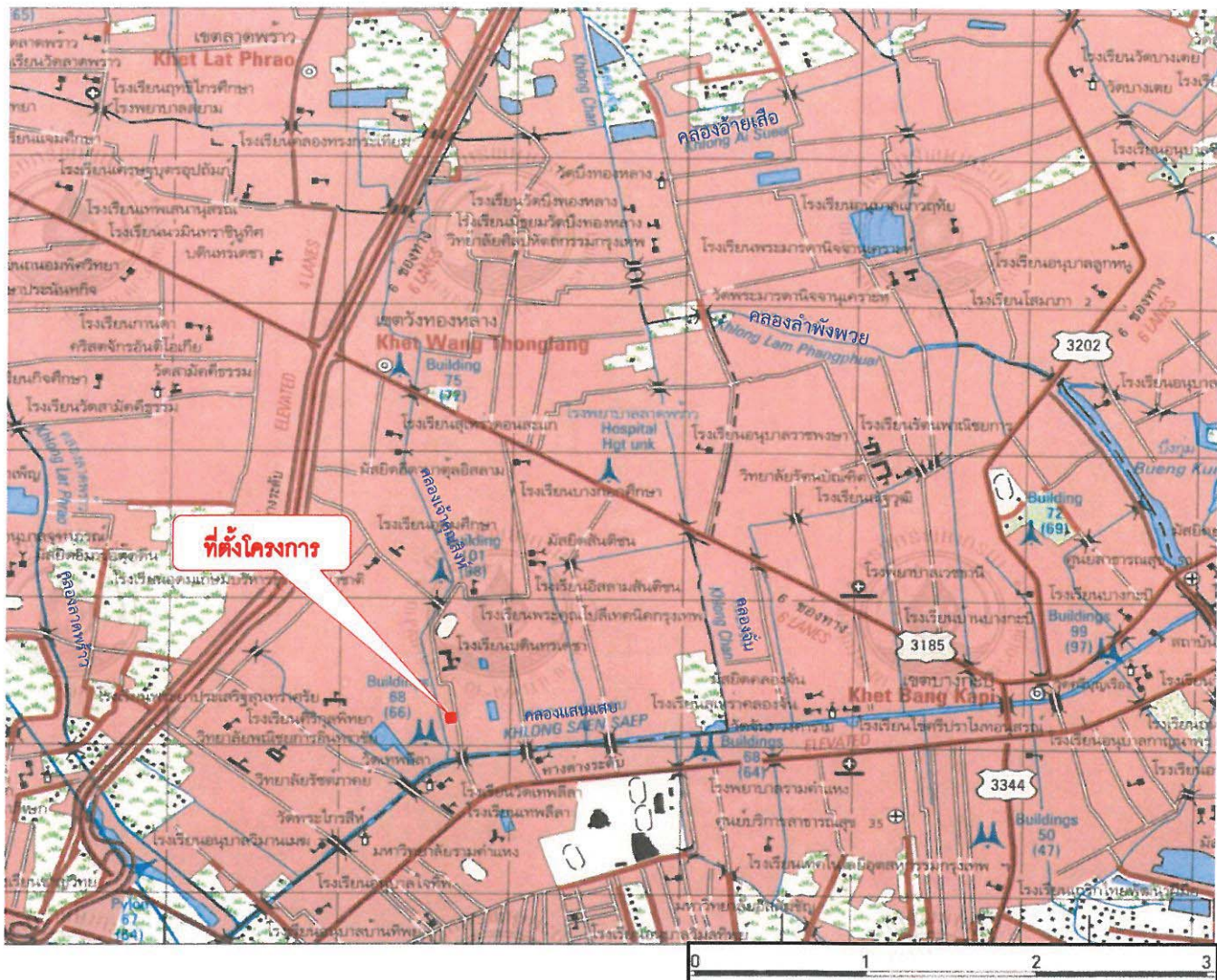
แผนที่เขตวังทองหลาง

ภาพที่ 3.1.1-1

อาณาเขตติดต่อโดยรอบเขตวังทองหลาง

ที่มา : สำนักงานเมือง กรุงเทพมหานคร

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ภาพที่ 3.1.1-2

สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ



ที่มา : กรมแผนที่ทหารระวาง 5136 IV

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

3.1.2 ทรัพยากรดิน

ลักษณะทางธรณีวิทยาของชั้นดินในเขตกรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่บนที่ราบลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยา ซึ่งมีความยาวประมาณ 300 กิโลเมตร กว้างโดยเฉลี่ย 5-150 กิโลเมตร จากหลักฐานทางธรณีวิทยาเชื่อว่า ที่ราบลุ่มแม่น้ำนี้เกิดขึ้นจากการเคลื่อนตัวลงของเปลือกโลกในบริเวณนี้ เมื่อ 7 ล้านปีที่แล้วมา ในระยะแรกนั้นชายฝั่งทะเลมีอาณาเขตลึกเข้าไปจนถึงจังหวัดอุตรดิตถ์ ต่อมาภายหลังอิทธิพลของน้ำฝนได้พัดพาเอาตะกอนจากบริเวณภูเขาภาคเหนือลงมาสะสมกันเป็นเวลานานทำให้เกิดแผ่นดินงอกขยายลงไปทางใต้ และเกิดที่ราบใหญ่ดังปัจจุบัน จากการสำรวจพบว่า ดินชั้นล่างของบริเวณกรุงเทพมหานครเป็นพวกตะกอนหิน และตะกอนทราย ที่ถูกพัดพามาทับถมกันบริเวณปากแม่น้ำเจ้าพระยา เมื่อ 2 ล้านปีที่แล้วมา ในสมัยนั้นปากแม่น้ำและชายฝั่งทะเลอยู่เหนือเขตกรุงเทพมหานครขึ้นไป ตะกอนเหล่านี้จะทับถมกันเป็นชั้นๆ สลับกันระหว่างชั้นของทราย หินกรวด ดินเหนียวปนทราย และทรายละเอียด ทั้งนี้ ขึ้นกับวงจรของการผุพังและการกัดเซาะของหินบริเวณภูเขาตอนต้นน้ำ

ดังนั้น ลักษณะของดินในเขตกรุงเทพมหานคร จะมีส่วนประกอบของเม็ดดินเป็นดินเหนียวเป็นส่วนใหญ่ ชั้นบนสุดนี้จะเป็นดินอ่อนหนา แบ่งได้เป็น 2 ส่วน คือ

- 1) ชั้นบน หนาประมาณ 3-5 เมตร จากผิวดินลงไป เกิดจากการตกตะกอนของน้ำทะเลในอ่าวไทย ผสมกับตะกอนดินที่ถูกพัดพามาจากภาคเหนือของประเทศ
- 2) ชั้นล่าง ลึกประมาณ 5-12 เมตร เกิดจากการตกตะกอนของน้ำทะเลเป็นส่วนใหญ่ ดินยังอยู่ในสภาพที่อ่อนถึงอ่อนมาก พร้อมทั้งจะไหลและยุบตัวได้ง่าย เมื่อมีแรงมากระทบ ส่วนในเนื้อดินมีปริมาณน้ำปนอยู่ในอัตราส่วนที่สูงมาก แต่การยุบตัวจะไม่เกิดขึ้นทันที ทันใดทั้งหมด โดยจะยุบตัวเป็นระยะเวลานานปีขึ้นไป

3.1.3 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา

1) สภาพภูมิอากาศ

สภาพภูมิอากาศของกรุงเทพมหานครและปริมณฑล จัดอยู่ในประเภท Tropical Savannah (Koppen, 1981) ซึ่งเป็นลักษณะภูมิอากาศที่มีอุณหภูมิสูงเกือบตลอดปีในฤดูแล้งอากาศแห้งแล้งอย่างเห็นได้ชัด มีช่วงฤดู 3 ฤดู คือ

(1) ฤดูฝน ช่วงประมาณเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม เป็นระยะที่ลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้พัดเข้ามา ทำให้เป็นช่วงที่มีฝนตกมากที่สุดในรอบปี ฝนจะเริ่มตกในช่วงแรกประมาณเดือนพฤษภาคม แล้วอาจทิ้งช่วงไปบ้าง และฝนตกหนักในช่วงเดือนสิงหาคมถึงตุลาคม

(2) ฤดูหนาว ช่วงประมาณเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนกุมภาพันธ์ เป็นระยะที่ลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือพัดเข้า ทำให้เป็นช่วงที่เย็นที่สุดในรอบปี

(3) ฤดูร้อน ช่วงประมาณเดือนมีนาคมถึงเดือนเมษายน เป็นระยะที่ลมมรสุมตะวันออกเฉียงใต้จากทะเลจีนใต้พัดเข้าทำให้อากาศร้อนอบอ้าว

2) อุตุนิยมวิทยา

จากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาของสถานีตรวจอากาศกรุงเทพมหานคร โดยเฉลี่ยรายปีในคาบ 30 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2523-2552 (ตารางที่ 3.1.3-1) มีรายละเอียดดังนี้

(1) ความกดอากาศ (Pressure : Hectopascal)

มีความกดอากาศเฉลี่ยรายปี 1,009.40 เฮกโตปาสคาล โดยมีความกดอากาศเฉลี่ยต่ำสุดในเดือนมิถุนายน เท่ากับ 1,006.8 เฮกโตปาสคาล และเฉลี่ยสูงสุดในเดือนธันวาคม เท่ากับ 1,013 เฮกโตปาสคาล

(2) อุณหภูมิ (Temperature : Celcius)

อุณหภูมิเฉลี่ยรายปี เท่ากับ 28.6 องศาเซลเซียส เดือนที่มีอุณหภูมิเฉลี่ยสูงสุด คือ เดือนเมษายน 30.50 องศาเซลเซียส และอุณหภูมิเฉลี่ยต่ำสุดในเดือนธันวาคม 26.50 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ มีอุณหภูมิสูงสุดเฉลี่ย (Mean Max) ในเดือนเมษายน 35.40 องศาเซลเซียส

(3) ความชื้นสัมพัทธ์ (Relative Humidity : %)

มีความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยรายปี 73 เปอร์เซ็นต์ เดือนที่มีความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยสูงสุด คือ เดือนกันยายน เท่ากับ 79 เปอร์เซ็นต์ และค่าความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยต่ำสุดในเดือนธันวาคม เท่ากับ 66 เปอร์เซ็นต์

(4) ปริมาณน้ำฝน (Rainfall : mm.)

ปริมาณน้ำฝนรวมเฉลี่ยรายปี 136 มิลลิเมตร โดยเดือนที่มีปริมาณน้ำฝนเฉลี่ยสูงสุด คือ เดือนกันยายน 332.3 มิลลิเมตร และเดือนที่มีปริมาณน้ำฝนเฉลี่ยต่ำสุด คือ เดือนธันวาคม เท่ากับ 6.1 มิลลิเมตร

(5) กระแสลม (Wind : Knots)

จากผังลมของสถานีตรวจวัดอากาศกรุงเทพมหานครในคาบ 10 ปี (พ.ศ.2543-2552) พบว่า มีกระแสลมหลักที่พัดผ่าน 3 ทิศทาง ดังนี้ (ภาพที่ 3.1.3-1)

- ลมจากทิศใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 7 เดือน ตั้งแต่เดือนมกราคมถึงเดือนกรกฎาคม มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 2.3-4.3 น็อต

- ลมจากทิศตะวันออก พัดผ่านเป็นระยะเวลา 3 เดือน คือ เดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.9-2.2 น็อต

- ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านเป็นระยะเวลา 2 เดือน คือ เดือนสิงหาคมถึงเดือนกันยายน มีความเร็วลมเฉลี่ย 2.2-3.3 น็อต

ตารางที่ 3.1.3-1 สถิติอุตุนิยมวิทยาของสถานีตรวจอากาศกรุงเทพมหานคร โดยเฉลี่ยรายปีในคาบ 30 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2523-2552

CLIMATOLOGICAL DATA FOR PERIOD 1980 - 2009

Index : 48455 (Station : 455201-BANGKOK METROPOLIS)

Latitude : 13.43.35 N Longitude : 100.33.36 E Elevation above MSL : 3.01 Meters

Elements		N-Years	JAN	FEB	MAR	APR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC	Annual
Pressure (hPa)	Mean	30	1012.4	1011.3	1010	1008.5	1007.3	1006.8	1006.9	1007	1008.2	1009.9	1011.5	1013	1009.4
	Mean														
	Daily Range	30	4.7	4.7	4.8	4.8	4.3	3.7	3.6	3.9	4.5	4.6	4.5	4.6	4.4
	Ext.Max.	29	1023.1	1021.3	1024.3	1017.1	1013.4	1013	1013.1	1013.2	1018.6	1018.6	1020.4	1023.3	1024.3
	Ext.Min.	29	1008.9	1009.5	1007.1	1010	1010	1010	1003.8	1010	1005.3	1007.5	1008	1010.5	1003.8
Temperature (Celcius)	Mean Max.	30	32.5	33.3	34.3	35.4	34.4	33.5	33.1	32.9	32.8	32.6	32.4	31.7	33.2
	Ext.Max.	30	37.6	38.8	38.1	39.7	39.5	37.5	37.3	37	37.2	37.9	38.8	36.7	39.7
	Mean Min.	30	22.5	24.4	25.8	26.8	26.3	26	25.7	25.5	25	24.7	23.9	21.9	24.9
	Ext.Min.	30	22.6	24.4	24.6	26.7	25.2	25.1	24.9	24.9	24.2	24.6	23	22.6	22.6
	Mean	30	27	28.3	29.5	30.5	29.9	29.4	29	28.8	28.3	28.1	27.7	26.5	28.6
Dew Point Temp. (Celcius)	Mean	30	20	22.2	23.5	24.5	24.6	24.2	23.8	23.7	24.1	23.7	21.4	18.9	22.9
Relative Humidity (%)	Mean	30	68	72	72	72	75	75	75	75	79	78	70	66	73
	Mean Max.	30	85	87	87	86	88	88	88	88	92	91	85	81	87
	Mean Min.	30	48	51	53	53	58	60	60	60	62	61	53	49	56
	Ext.Min.	30	46	52	48	49	54	60	55	54	55	58	52	99	46
Visibility (Km.)	07.00LST	30	7	7	8	9	10	10	10	10	9	9	9	9	9
Cloud Amount (1-10)	Mean	30	6	6	6	7	8	8	8	9	9	8	6	5	7
Wind (Knots)	Prev.Wind	30													
	Mean	30	2.3	3.6	4.3	3.8	3.2	3.4	3.3	3.3	2.2	1.9	2.1	2.2	3
	Max.	30	25	32	34	111	38	38	40	36	33	42	28	28	111
Pan Evaporation (mm.)	Mean	30	130	137	173	175	164	143	146	144	123	117	120	128	142
Rainfall (mm)	Mean	30	10.3	21.3	41.7	92.6	239.4	159.4	170.3	214.5	332.3	294.4	49.6	6.1	136
	Mean Rainy Day	30	2	3	4	7	16	16	17	19	21	17	6	1	11
	Daily Max.	30	62.1	53.9	88.4	216.8	248.6	94.6	92.5	128.9	156.7	143.9	116.6	21.4	248.6
Phenomena (Days)	Fog	30	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Haze	30	23	17	15	10	4	1	1	1	2	6	10	17	9
	Hail	30	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
	Thunderstorm	30	0	0	2	5	11	10	9	10	14	13	3	0	6
	Squall	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

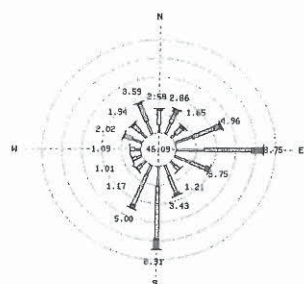
BANGKOK METROPOLIS

Index station 48455

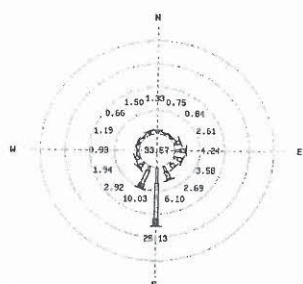
Elevation of station above MSL 3.00 Meters

Latitude 13° 44' N Longitude 100° 34' E

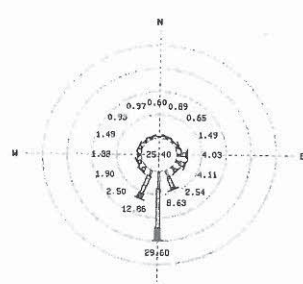
Height of wind vane above ground 10.00 Meters



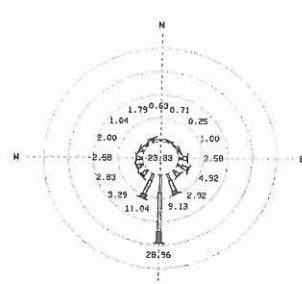
JANUARY



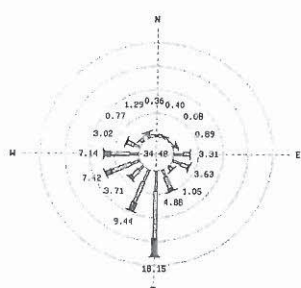
FEBRUARY



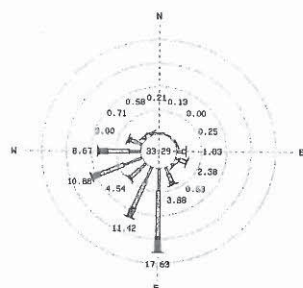
MARCH



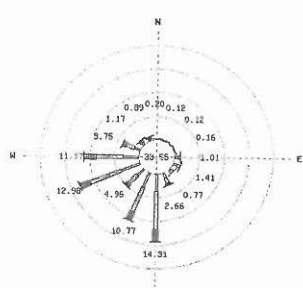
APRIL



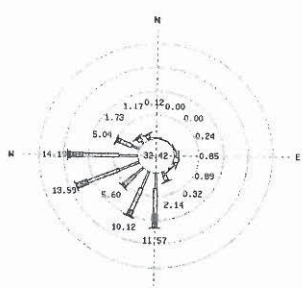
MAY



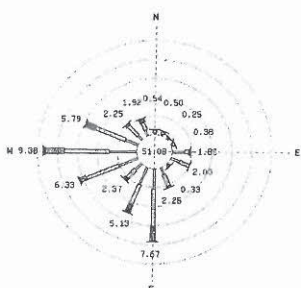
JUNE



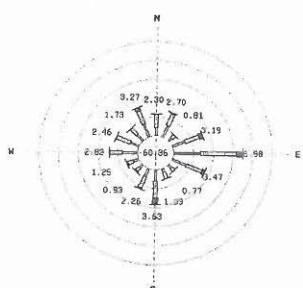
JULY



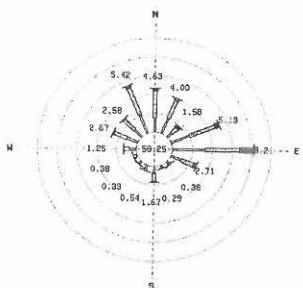
AUGUST



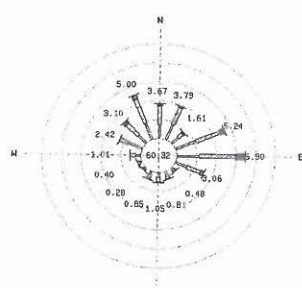
SEPTEMBER



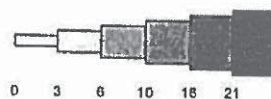
OCTOBER



NOVEMBER



DECEMBER



Wind Speed (Knots)

ภาพที่ 3.1.3-1

ผังลมในคาบ 10 ปี (พ.ศ.2543-2552) ของสถานีตรวจวัดอากาศกรุงเทพมหานคร

ที่มา : กรมอุตุนิยมวิทยา

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

3) คุณภาพอากาศและเสียง

3.1) คุณภาพอากาศ

บริษัทที่ปรึกษา ได้ศึกษาคุณภาพอากาศ โดยว่าจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณวัดเทพศิลา (ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ 380 เมตร) เนื่องจากโครงการเป็นพื้นที่รกร้าง ไม่มีไฟฟ้าเพื่อจ่ายให้กับเครื่องมือตรวจวัด) เมื่อวันที่ 12 – 13 กันยายน 2555 (ภาพที่ 3.1.3-2) เพื่อใช้เป็นฐานข้อมูลประกอบการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมก่อนมีการดำเนินการโครงการ

พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยในบรรยากาศรวมขนาดต่ำกว่า 100 ไมครอน (Total Suspended Particulates matter: TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และไฮโดรคาร์บอน (HC) (รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศแสดงในภาคผนวกที่ 8) ทั้งนี้ สามารถสรุปผลการตรวจวัดในตารางที่ 3.1.3-2

ตารางที่ 3.1.3-2 ค่าความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศที่ตรวจวัดได้

สารมลพิษ	ค่าที่ตรวจวัดได้	ค่ามาตรฐาน	ที่มา
1. ฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP)	0.064 มก./ลบ.ม./วัน	ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม./วัน	1, 2
2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)	0.043 มก./ลบ.ม./วัน	ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม./วัน	1, 2
3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	3.03 มก./ลบ.ม./ชม.	ไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม./ชม.	1
4. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	0.0334 มก./ลบ.ม./ชม.	ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม./ชม.	1, 3, 4
5. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	0.0057 มก./ลบ.ม./ชม.	ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม./ชม.	1, 2
6. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)	1.94 มก./ลบ.ม./ชม.	-	-

ที่มา

1. ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52 ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538
2. ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104 ง. วันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2547
3. ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 28 (พ.ศ. 2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนพิเศษ 58 ง. วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2550
4. ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง. วันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2552

หมายเหตุ : ตรวจวัดโดย บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เมื่อวันที่ 12-13 กันยายน 2555 (ผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวกที่ 8)

3.2) ระดับเสียง

บริษัทที่ปรึกษา ได้ตรวจวัดระดับความดังของเสียงโดยว่าจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ตั้งเครื่องมือตรวจวัดระดับเสียงบริเวณวัดเทพศิลา (ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ 380 เมตร) เนื่องจากโครงการเป็นพื้นที่รกร้าง ไม่มีไฟฟ้าเพื่อจ่ายให้กับเครื่องมือตรวจวัด) เมื่อวันที่ 12 – 13 กันยายน 2555 (ภาพที่ 3.1.3-2)

โดยใช้เครื่องตรวจวัดเสียง (Sound Level Meter) Type 6226 ซึ่งพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ระดับความดังเสียงเฉลี่ย ในรอบ 24 ชั่วโมง (Equivalent Sound Level ; Leq) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) แล้วนำผลการตรวจวัดที่ได้มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 115 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป มาตรา 32(5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณดังกล่าว พบว่า มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Equivalent Sound Level; Leq) เท่ากับ 63.6 (dB (A)) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 70 (dB (A)) และระดับเสียงสูงสุด 97 (dB (A)) ไม่เกินระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ (dB (A)) โดยแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงในตารางที่ 3.1.3-3 (ผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังภาคผนวกที่ 8)

ตารางที่ 3.1.3-3 ระดับเสียงที่ตรวจวัดได้

24 Hours Measured	ระดับเสียง dB(A)	มาตรฐานระดับเสียง dB(A)
Leq.	63.6	70.0
Lmax.	97	115.0

ที่มา : บริษัท บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เมื่อวันที่ 12-13 กันยายน 2555 (ผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวกที่ 8)

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป มาตรา 32(5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540



การเก็บตัวอย่างฝุ่นละออง และก๊าซ



การเก็บตัวอย่างระดับเสียง 24 ชั่วโมง

ภาพที่ 3.1.3-2

การตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง



3.1.4 ทรัพยากรน้ำ

1) แหล่งน้ำผิวดิน

ในเขตวังทองหลางประกอบด้วยคลองสายต่างๆ ได้แก่ คลองแสนแสบ คลองลาดพร้าว คลองเจ้าคุณสิงห์ คลองลำพังพวย คลองอ้ายเสือ และคลองจั่น (ภาพที่ 3.1.1-2) ซึ่งมีทิศทางการไหลของน้ำลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยา

สำหรับแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองเจ้าคุณสิงห์ อยู่ทางทิศตะวันตกห่างประมาณ 50 เมตร และคลองแสนแสบทางทิศใต้ห่างประมาณ 250 เมตร (ภาพที่ 3.1.4-1) โดยคลองทั้งสองใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำทิ้งและน้ำฝนจากชุมชนเป็นหลัก โดยคลองแสนแสบใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคมด้วย (เส้นทางทำน้ำศรีบุญเรือง – สะพานผ่านฟ้าลีลาศ)

2) แหล่งน้ำใต้ดิน

น้ำใต้ดินในกรุงเทพมหานครและใกล้เคียง อยู่ในชั้นหินอุ้มน้ำเจ้าพระยา (Chao Phraya Aquifers: QCP) (ภาพที่ 3.1.4-2) เป็นแหล่งน้ำที่เกิดในตะกอนทับถมตามบริเวณที่ราบลุ่มระดับน้ำลึกไม่เกิน 200 เมตร ปริมาณน้ำมากกว่า 50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คุณภาพน้ำดี ยกเว้นบางบริเวณที่อยู่ใกล้ทะเล น้ำค่อนข้างเค็ม หรือมีเหล็กปนอยู่สูงใต้พื้นดินลงไปมีแหล่งกรวดทรายขนาดใหญ่ เม็ดกรวดและทรายมีขนาดใหญ่ และกลมนจนมีช่องว่างสามารถเก็บน้ำบาดาลได้ จะวางถัดสลบอยู่กับชั้นดินเหนียวจึงทำให้มีชั้นน้ำบาดาลหลายชั้น แต่ละชั้นแยกจากกันโดยตลอด

จากผลการสำรวจของกองบาดาล กรมทรัพยากรธรณี พบว่า ชั้นน้ำในบริเวณกรุงเทพมหานคร และจังหวัดใกล้เคียง ระยะตั้งแต่ผิวดินลงไปลึก 600 เมตร จะมีชั้นน้ำบาดาล 8 ชั้น (ภาพที่ 3.1.4-3) ดังนี้

(1) ชั้นน้ำกรุงเทพฯ เป็นชั้นบนสุดมีความหนาประมาณ 75 เมตร น้ำใต้ดินมีปริมาณมาก แต่มีคุณภาพต่ำ

(2) ชั้นน้ำพระประแดง ชั้นน้ำนี้นับตั้งแต่ชั้นดินเหนียว ซึ่งหนาไม่น้อยกว่า 100 เมตร จนถึงระดับ 120-135 เมตร เป็นชั้นกรวดผสมทรายขาว ปริมาณน้ำมีมากแต่เป็นน้ำกร่อย ซึ่งค่อนข้างเค็ม ยกเว้นในบริเวณพระนคร-ธนบุรีตอนใต้ นับจากแนวเขตราชบุรีบูรณะ พระโขนง บางนา จนถึงบางปู และป้อมพระจุล ซึ่งจะมีน้ำจืดแทรกอยู่ที่ความลึกประมาณ 85 เมตร

(3) ชั้นน้ำนครหลวง เริ่มจากชั้นน้ำพระประแดง จนถึงระดับ 200-300 เมตร เป็นชั้นทรายกรวดสลักับชั้นดินเหนียว ความหนาแต่ละชั้นอยู่ในช่วง 10-20 เมตร เป็นชั้นที่มีการเจาะบาดาลมากที่สุดได้น้ำที่มีคุณภาพดี และมีปริมาณสูงถึง 100 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

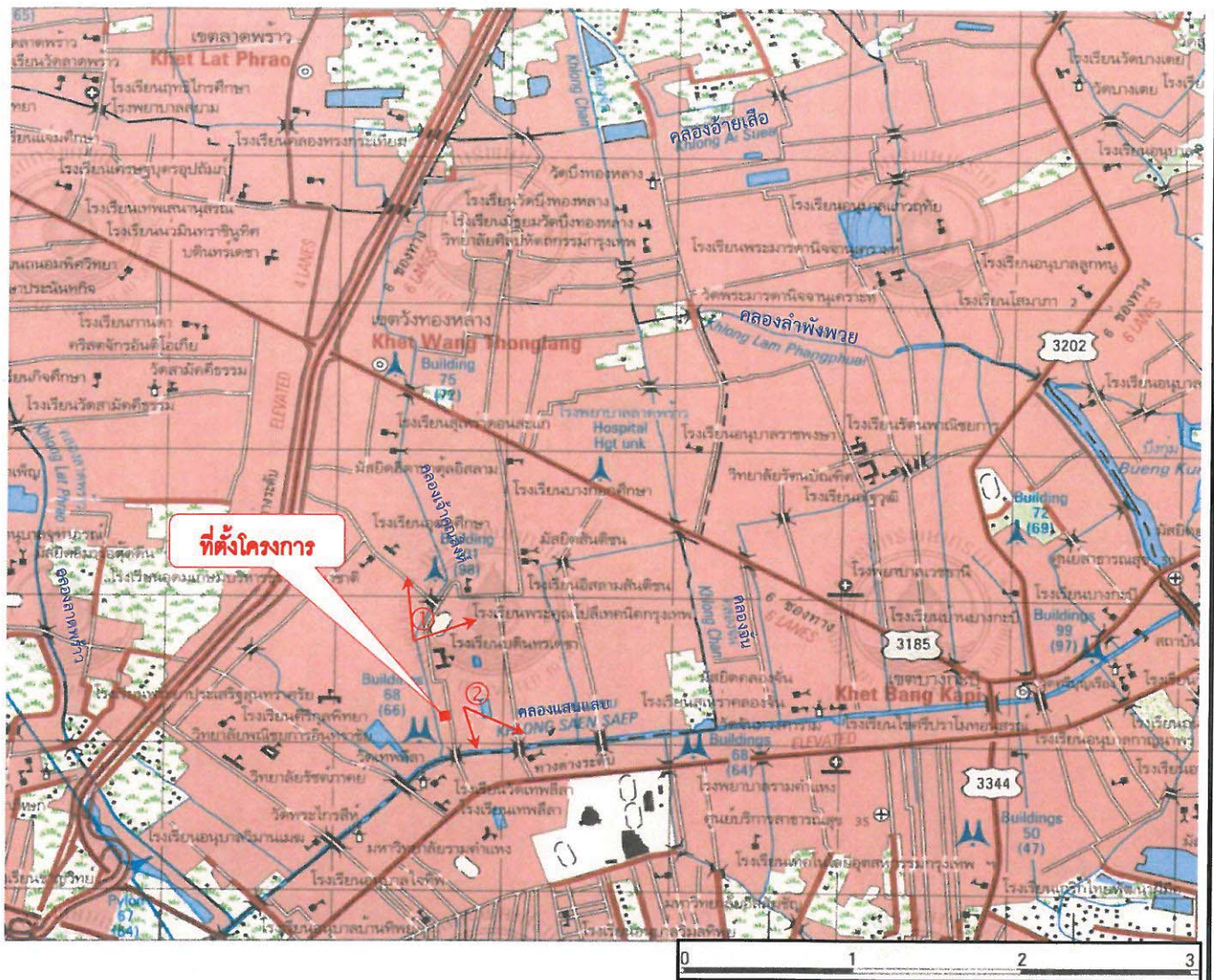
(4) ชั้นน้ำนนทบุรี มีความลึกตั้งแต่ 215-250 เมตร ให้น้ำที่มีคุณภาพดีและมีปริมาณมากถึง 200-350 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

(5) ชั้นน้ำบาดาลสามโคก ความลึก 250-360 เมตร เป็นบ่อที่ลึกที่สุดเท่าที่มีการขุดเจาะนำมาใช้

(6) ชั้นน้ำบาดาลพญาไท ความลึก 320-400 เมตร ยังไม่มีการขุดเจาะบ่อสูบน้ำมาใช้

(7) ชั้นน้ำบาดาลธนบุรี มีความลึก 500-600 เมตร ยังไม่มีการขุดเจาะบ่อสูบน้ำมาใช้

(8) ชั้นน้ำปากน้ำ เป็นชั้นน้ำจืดที่ระดับ 600 เมตร ลักษณะทั่วไปเป็นชั้นกรวดทรายที่มีความหนาแน่นมาก ปริมาณน้ำที่สูบได้สูงกว่า 40-50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง น้ำในชั้นนี้ คุณภาพดี



คลองเจ้าคุณสิงห์



คลองแสนแสบ

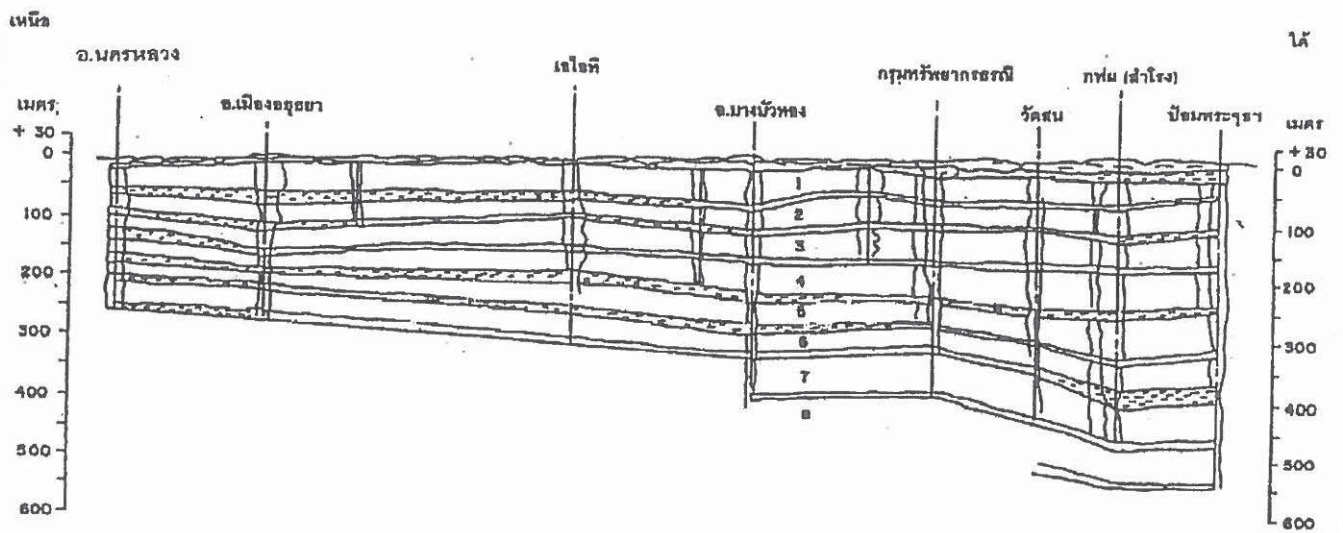
ภาพที่ 3.1.4-1

คลองต่างๆ ในเขตวังทองหลาง
และสภาพของคลองที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ



ที่มา : กรมแผนที่ทหารและการสำรวจจากสนาม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



สัญลักษณ์

1 ชั้นน้ำกรุงเทพ (ลึกระมาณ 50 เมตร)	5 ชั้นน้ำสามโคก (ลึกระมาณ 250 เมตร)
2 ชั้นน้ำพระประแดง (ลึกระมาณ 100 เมตร)	6 ชั้นน้ำพญาไท (ลึกระมาณ 350 เมตร)
3 ชั้นน้ำนครหลวง (ลึกระมาณ 150 เมตร)	7 ชั้นน้ำธนบุรี (ลึกระมาณ 450 เมตร)
4 ชั้นน้ำนนทบุรี (ลึกระมาณ 200 เมตร)	8 ชั้นน้ำปากน้ำ (ลึกระมาณ 550 เมตร)

ภาพที่ 3.1.4-3

ภาพตัดแนวเหนือ-ใต้ ของชั้นน้ำบาดาลในเขตกรุงเทพฯ และปริมณฑล

ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

จากการเกิดวิกฤตน้ำบาดาลและแผ่นดินทรุดในเขตกรุงเทพมหานคร และปริมณฑล กรมทรัพยากรธรณีในฐานะเป็นหน่วยงานที่รับผิดชอบดูแลเรื่องการอนุญาตขุดเจาะน้ำบาดาล ได้มีมาตรการในการควบคุมการขุดเจาะน้ำบาดาลของภาคเอกชนให้ลดลง โดยทางกรมทรัพยากรธรณีได้ประกาศเขตควบคุมวิกฤตน้ำบาดาลเป็น 3 อันดับ (ภาพที่ 3.1.4-4) ครอบคลุมพื้นที่ใน 7 จังหวัด ภาคกลาง คือ กรุงเทพมหานคร นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรสาคร สมุทรปราการ และอยุธยา โดยมีมาตรการ ดังนี้

เขตวิกฤตน้ำบาดาล อันดับ 1

กลุ่มพื้นที่บริเวณที่มีการทรุดตัวของพื้นดินมากกว่า 10 เซนติเมตร/ปี และระดับน้ำบาดาลลดลงอย่างรวดเร็ว ได้แก่ เขตบางเขน เขตพระโขนง เขตบางกะปิ เขตห้วยขวาง เขตพระประแดง เฉพาะฝั่งตะวันออกของแม่น้ำเจ้าพระยา เขตอำเภอเมืองสมุทรปราการ และย่านชุมชน และโรงงานอุตสาหกรรมระหว่างมีนบุรี-ลาดกระบัง-บางพลี มีมาตรการดังนี้

- ท้องที่ที่มีน้ำประปาใช้ ไม่อนุญาตให้เจาะน้ำบาดาล
- ท้องที่ที่ไม่มีน้ำประปาใช้ ไม่อนุญาตให้เจาะน้ำบาดาล ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2540 เป็นต้นไป

เขตวิกฤตน้ำบาดาล อันดับ 2

กลุ่มพื้นที่ซึ่งมีการทรุดตัวของพื้นดินระหว่าง 5-10 เซนติเมตร/ปี และ/หรือระดับ น้ำบาดาลลดลงมาก ได้แก่ เขตดุสิต เขตพญาไท เขตปทุมวัน เขตบางรัก เขตยานนาวา มีมาตรการดังนี้

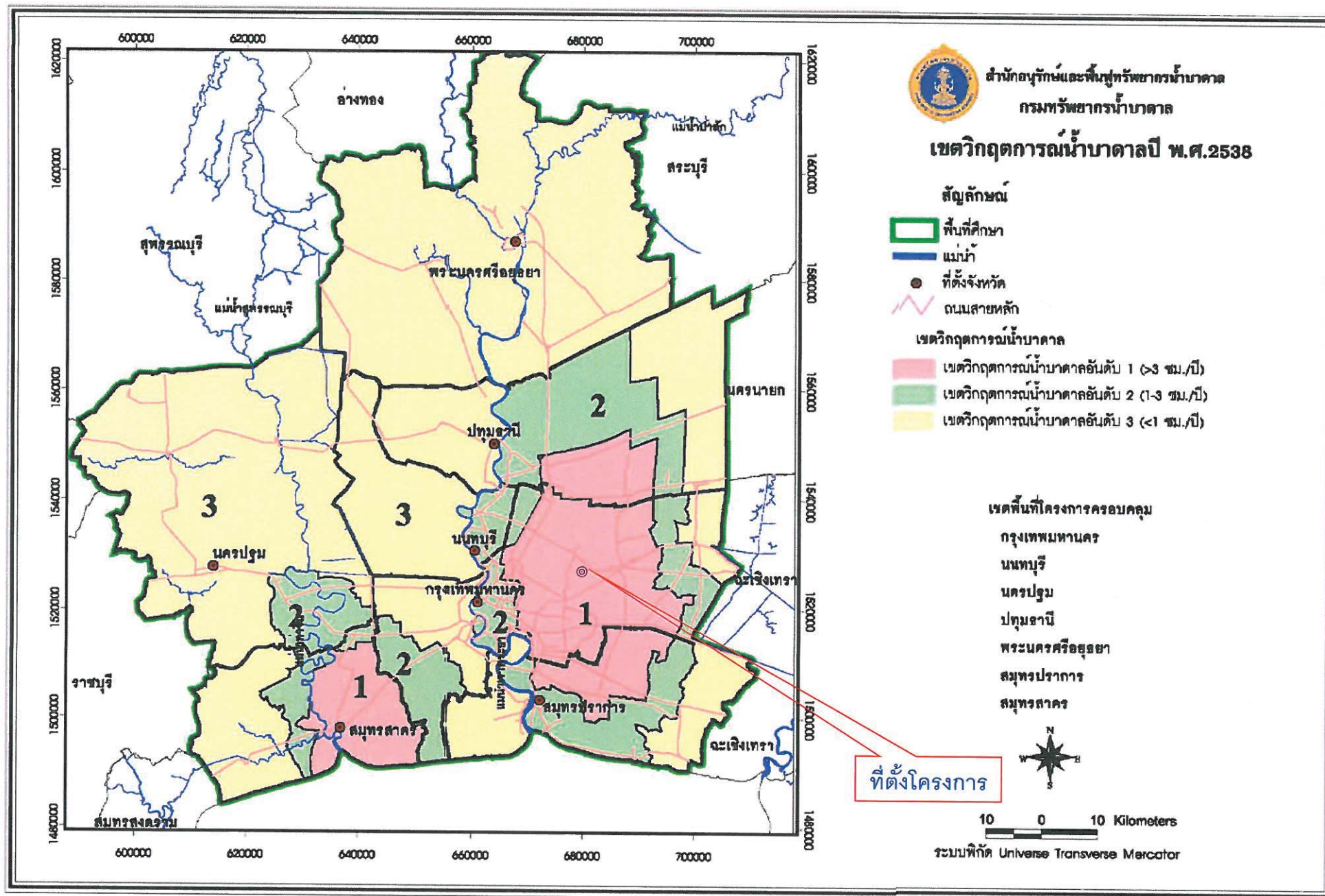
- ท้องที่ที่มีน้ำประปาใช้ ไม่อนุญาตให้เจาะน้ำบาดาล
- ท้องที่ที่ไม่มีน้ำประปาใช้ ไม่อนุญาตให้เจาะน้ำบาดาล ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2541 เป็นต้นไป

เขตวิกฤตน้ำบาดาล อันดับ 3

กลุ่มพื้นที่บริเวณที่มีการทรุดตัวของพื้นดินน้อยกว่า 5 เซนติเมตร/ปี และระดับน้ำบาดาลลดลงไม่มาก ได้แก่ บริเวณนอกเหนือเขตวิกฤตอันดับ 1 และ 2 ของกรุงเทพฯ นนทบุรี ปทุมธานี และสมุทรปราการ มีมาตรการดังนี้

- ยังไม่มีมาตรการห้ามขุดเจาะน้ำบาดาล แต่ทั้งนี้ทางกรมทรัพยากรธรณียังคงพิจารณาอนุญาตให้ขุดเจาะน้ำบาดาลต่อไปอีก 3 ปี หลังจากนั้นจะมีการเสนอเรื่องเข้าคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาอีกครั้งว่าจะอนุญาต ให้ขุดเจาะน้ำบาดาลต่อไปหรือไม่ ทั้งนี้ต้องพิจารณาจากปริมาณน้ำบาดาล และอัตราการทรุดตัวของแผ่นดินในเขตพื้นที่ดังกล่าวในอนาคตต่อไป

สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตวังทองหลางซึ่งเป็นเขตวิกฤตน้ำบาดาลอันดับที่ 1 (ภาพที่ 3.1.4-4) แต่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ให้บริการน้ำประปาของสำนักงานประปาสาขาลาดพร้าว ซึ่งสามารถให้บริการน้ำได้อย่างเพียงพอจึงมิได้มีการขออนุญาตใช้น้ำบาดาล



ภาพที่ 3.1.4 -4 แผนที่วิกฤตน้ำบาดาลในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล

3.1.5 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว

ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ตามความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่าพื้นที่กรุงเทพมหานคร อยู่ในบริเวณที่ 1 มีโอกาสเกิดแผ่นดินไหว/ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล

จากการตรวจสอบข้อมูลสถิติการเกิดแผ่นดินไหวที่มีผลกระทบต่อประเทศไทย ย้อนหลัง 5 ปี (พ.ศ. 2550 -2555) ซึ่งประกาศใน Website ของสำนักเฝ้าระวังแผ่นดินไหว กรมอุตุนิยมวิทยา (<http://www.seismology.tmd.go.th/>) ดังแสดงในตารางที่ 3.1.5

ตารางที่ 3.1.5 สถิติแผ่นดินไหวที่มีผลกระทบต่อประเทศไทย (พ.ศ. 2550 – 2555)

วันที่ - เวลา	M/I	ศูนย์กลาง	บันทึกเหตุการณ์
23 มิถุนายน 2555 11:34	6.3	ตอนเหนือเกาะสุมาตรา 2.91N,97.81E	รู้สึกบนอาคารสูง จ.ภูเก็ตและสงขลา
4 มิถุนายน 2555 12:49	4.0	อ.เมือง จ.ระนอง 9.84N 98.58E	รู้สึกสั่นไหวที่ ต.เขานิเวศน์ ต.บางนอน อ.เมือง ระนอง จ.ระนอง
16 เมษายน 2555 16:44	4.3	ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 8.02 N 98.37 E	รู้สึกไหวในหลายพื้นที่ใน จ. ภูเก็ต บ้านเรือนแตกร้าว หลายหลังใน อ.ถลาง จ. ภูเก็ต เกิดอัฟเตอร์ช็อค มากกว่า 26 ครั้ง
11 เมษายน 2555 15:38	8.6	ชายฝั่งตะวันตกทางตอน เหนือของเกาะสุมาตรา 2.43 N 93.11 E	รู้สึกได้ในหลายจังหวัดในภาคใต้และภาคกลาง รวมถึง ภาคอีสาน เกิดคลื่นสึนามิสูง 80 ซม.ที่ ประเทศอินโดนีเซีย และ 30 ซม. ที่เกาะเมียง จ.พังงา
5 มีนาคม 2555 13:54	5.2	ตอนเหนือเกาะสุมาตรา 4.15 N 97.11 E	รู้สึกไหวเล็กน้อยที่ จ. ภูเก็ต
20 กุมภาพันธ์ 2555 03:48	2.7	อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา 8.86 N 98.38 E	รู้สึกได้บริเวณใกล้ศูนย์กลาง และมีความเสียหาย เล็กน้อย
6 กันยายน 2554 00:55	6.7	ตอนเหนือเกาะสุมาตรา 2.79 N 97.7 E	รู้สึกที่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา
24 มิถุนายน 2554 23:42	3.5	กิ่งอำเภอหาดสำราญ จ.ตรัง 7.38 N 99.63 E	รู้สึกที่ อ.กันตัง อ.ย่านตาขาว อ.เมือง จ.ตรัง
10 พฤษภาคม 2554 15:11	4.0	พม่า 20.82 N 99.88 E	รู้สึกที่ อ.แม่สาย จ.เชียงราย
30 เมษายน 2554 18:12	4.4	ทะเลอันดามัน 7.39 N 97.76 E	รู้สึกที่ จ.ภูเก็ต
24 มีนาคม 2554 20:55	6.8	พม่า 20.52 N 99.92 E	รู้สึกได้ในภาคเหนือ ตะวันออกเฉียงเหนือและ อาคาร สูงในกทม.หลายแห่ง และมีความเสียหายที่ อ.แม่

วันที่ - เวลา	M/I	ศูนย์กลาง	บันทึกเหตุการณ์
			สาย จ.เชียงราย มีผู้เสียชีวิต 1 คนจากผนังบ้านพัง ทับศรีชะ
23 กุมภาพันธ์ 2554 22:53	5.4	ลาว 18.82N 101.74 E	รู้สึกที่แพร่ น่าน อุดรธานี เลย หนองคาย หนองบัวลำภู ขอนแก่น มหาสารคาม
4 กุมภาพันธ์ 2554 20.54	6.8	พรมแดนพม่า-อินเดีย 24.64 N 99.73 E	รู้สึกบนอาคารสูง กทม. หลายแห่ง
6 กรกฎาคม 2553 22:23	4.5	พม่า 20.42 N 99.83 E	รู้สึกได้ที่ อ.แม่สาย อ.แม่จัน อ. เชียงแสน อ.แม่ฟ้า หลวง จ.เชียงราย
9 พฤษภาคม 2553 19:59	7.3	ตอนเหนือสุมาตรา 3.59 N 96.04 E	รู้สึกสั่นไหวอาคารสูง จ. ภูเก็ต พังงา สุราษฎร์ธานี จ. สงขลา และกรุงเทพมหานคร
7 เมษายน 2553 05:15	7.6	ตอนเหนือเกาะสุมาตรา 2.35 N 97.13 E	รู้สึกได้ที่อาคารสูง กทม. หลายแห่ง
5 เมษายน 2553 06:42:52	3.5	อ.เวียงชัย จ.เชียงราย 19.94N,99.95E	รู้สึกสั่นไหวบริเวณ อ.เมือง จ.เชียงราย
20 มีนาคม 2553 02:53	5.0	ประเทศพม่า ห่างจาก พรมแดนไทย(แม่สาย) ประมาณ 80 กิโลเมตร 21.2 N 100.3 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ จ.เชียงราย
30 กันยายน 2552 17.16 น.	7.9	ตอนกลางเกาะสุมาตรา 1.15 99.1E	รู้สึกสั่นไหวบนตึกสูงในกรุงเทพฯ ประเทศอินโดนีเซีย มีผู้เสียชีวิตประมาณ 1000 คน
23 ธันวาคม 2551 13.38 น.	4.1	อ.พระแสง จ.สุราษฎร์ธานี 8.65 N 98.99 E	รู้สึกสั่นไหวในบริเวณ อ.พระแสง จ.สุราษฎร์ธานี
22 กันยายน 51 20.30 น.	5.2	ชายฝั่งตอนใต้ของพม่า 15.7 N 96.2 E	รู้สึกสั่นไหวบนตึกสูงหลายแห่งในกรุงเทพ
21 สิงหาคม 2551 19.24 น.	5.7	พรมแดนพม่า-จีน 25.1 N 97.82 E	รู้สึกสั่นไหวบนตึกสูงในกรุงเทพฯหลายแห่ง ประเทศ จีนมีผู้เสียชีวิต 1 คน บาดเจ็บหลายคน
1 ก.ค.51 16.45 น.	3.8	อ.พร้าว เชียงใหม่ 19.26 N 99.24 E	รู้สึกสั่นไหวได้ที่ จ.เชียงใหม่
12 พ.ค.51 13.27 น.	7.8	มณฑลเสฉวน ,จีน 31.7 N 102.7 E	รู้สึกสั่นไหวบนตึกสูงในกรุงเทพฯหลายแห่ง ประเทศ จีนมีผู้เสียชีวิตประมาณ 20,000 คน
22 เม.ย.51 02.31 น.	3.9	อ.แมริม จ.เชียงใหม่ 18.89N 98.97E	รู้สึกสั่นไหวได้ที่ อ.แมริม จ.เชียงใหม่
20 ก.พ.51 15.05 น.	7.5	ตอนเหนือเกาะสุมาตรา 2.70N 95.90E	รู้สึกสั่นไหวบนตึกสูงในกรุงเทพฯและจ.ภูเก็ต อาจ เกิดสึนามิขนาดเล็กบริเวณใกล้ศูนย์กลาง

วันที่ - เวลา	M/I	ศูนย์กลาง	บันทึกเหตุการณ์
28 ธ.ค. 2550 12.24 น.	5.7	ตอนเหนือของสุมาตรา 5.42 N 95.91E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้บนอาคารสูง จ.ภูเก็ต จ.พังงา
2 พ.ย. 2550 02.05 น.	5.7	พรมแดนพม่า-ลาว-จีน 21.57 N 100.92 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ จ.เชียงราย
16 ต.ค. 2550 13.47 น.	5.0	ตอนเหนือของลาว 20.84 N 100.93 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ จ.เชียงราย
13 ก.ย. 2550 10.35 น.	7.1	ตอนใต้ของสุมาตรา 2.65 S 99.87 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ บนอาคารสูงบางแห่ง ในกรุงเทพมหานคร
12 ก.ย. 2550 18.10 น.	8.4	ตอนใต้ของสุมาตรา 3.8 S 102.0 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้บนอาคารสูง ในกรุงเทพมหานคร
23 มิ.ย. 2550 15.17,15.27 น.	5.5,5.2	พม่า 21.27 N 99.82 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ อ.เชียงแสน จ.เชียงราย และอาคารสูงในกรุงเทพมหานคร
19 มิ.ย. 2550 12.06 น.	4.5	อ.แมริม จ.เชียงใหม่ 18.9 N 99.0 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ อ.แมริม จ.เชียงใหม่ และจ.ลำพูน
16 พ.ค. 2550 15.57 น.	6.1	พรมแดนลาว – พม่า 21.1 N 100.32 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ หลายจังหวัดในภาคเหนือและอาคารสูงในกรุงเทพมหานคร
15 พ.ค. 2550 21.35 น.	5.1	พรมแดนลาว – พม่า 20.87 N 100.74 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ จ.เชียงราย
27 เม.ย. 2550 15.03 น.	6.1	ตอนเหนือของสุมาตรา 5.32 N 94.61 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ จ.ภูเก็ต
22 เม.ย. 2550 13.18 น.	4.5	อ.เวียงป่าเป้า จ.เชียงราย 19.40 N 94.36 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ อ.เวียงป่าเป้า จ.เชียงราย และจ.พะเยา
6 ม.ค. 2550 18.51 น.	3.1	อ.แมริม จ.เชียงใหม่ 18.9 N 99.0 E	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ อ.เมือง อ.แมริม จ.เชียงใหม่

ที่มา : <http://www.seismology.tmd.go.th/>

หมายเหตุ : M/I คือ ขนาด (Magnitude) / ความรุนแรง (Intensity)

3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ

3.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก

สภาพปัจจุบันของโครงการเป็นพื้นที่ที่รกร้าง ซึ่งได้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมออกแล้วเพื่อรอการพัฒนาโดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการพักอาศัยเป็นส่วนใหญ่ โดยมีสิ่งปลูกสร้างประเภทอาคารพักอาศัย และบ้านพักอาศัย ตั้งอยู่ค่อนข้างหนาแน่น โดยพบพื้นที่ที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์กระจายตัวอยู่บ้าง สำหรับพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ต้นมะขาม ต้นพวงชมพู ต้นหางนกยูง ต้นหมาก และไม่ประดับตามบ้านเรือน และอาคารทั่วไป ที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ส่วนสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น สุนัข แมว จึงไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควรค่าการอนุรักษ์ทั้งในโครงการและบริเวณใกล้เคียง

3.2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ

คลองสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองแสนแสบและคลองเจ้าคุณสิงห์ (ดังภาพที่ 3.1.4-1) โดยคลองเจ้าคุณสิงห์ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตก 50 เมตร และคลองแสนแสบ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ประมาณ 250 เมตร ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้ง และการระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง สำหรับคลองแสนแสบใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคมทางน้ำด้วย โดยคลองทั้ง 2 แห่ง มีการตาดคอนกรีต และทำทางเดินตามแนวคลองเพื่อเข้าสู่บ้านเรือน และชุมชนจึงไม่พบพืชขึ้นตามริมคลองดังกล่าว จะมีเพียงพืชน้ำพวกผักตบชวาลอยบนปกคลุมผิวน้ำบ้าง สำหรับสภาพน้ำในคลองทั้ง 2 แห่งมีสีค่อนข้างดำ กลิ่นเหม็น จึงไม่เหมาะที่จะเป็นที่ย่อยอาศัยของสัตว์น้ำที่มีความสำคัญ และควรค่าแก่การอนุรักษ์

3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (Human Use Value)

การศึกษาด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ได้ศึกษาครอบคลุมรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ โดยแสดงรายละเอียดของการใช้ทรัพยากรในพื้นที่ ทั้งที่เป็นทรัพยากรธรรมชาติและทรัพยากรที่มนุษย์สร้างขึ้น ที่คาดว่าจะมีความสัมพันธ์กับกิจกรรมต่างๆ ของโครงการทั้งทางตรงและทางอ้อม เช่น การใช้ประโยชน์ที่ดิน การคมนาคม และสิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐานต่างๆ ได้แก่ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย มีรายละเอียดดังนี้

3.3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน

1) ที่ตั้งโครงการกับการใช้ที่ดิน (Vicinity Area)

บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้สำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร เมื่อเดือนสิงหาคม พ.ศ.2555 รวมทั้งได้ศึกษาภาพถ่ายทางอากาศ (ภาพที่ 3.3.1-1) เปรียบเทียบกับแผนที่จำแนกการใช้ประโยชน์ที่ดิน พ.ศ. 2548 ของสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร (ภาพที่ 3.3.1-2) สามารถสรุปการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ดังแสดงในตารางที่ 3.3.1 พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เพื่อการพักอาศัย คิดเป็นร้อยละ 36.31 ของพื้นที่ศึกษา รองลงมา ได้แก่ ที่ว่าง รกร้าง และอื่นๆ ร้อยละ 28.03 และอาคารสถาบันการศึกษา ร้อยละ 14.65 ตามลำดับ

ตารางที่ 3.3.1 สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่ศึกษา

ประเภท	พื้นที่ (ตร.กม.) ⁽¹⁾	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดิน (%)
อาคารที่พักอาศัย	1.14	36.31
อาคารพาณิชย์กรรม	0.24	7.64
อาคารที่พักอาศัยกึ่งพาณิชย์	0.11	3.50
อาคารคลังสินค้า	0.06	1.91
อาคารสถานที่ราชการฯ	0.09	2.87
อาคารสาธารณูปโภค	0.01	0.32
อาคารสถาบันการศึกษา	0.46	14.65
อาคารศาสนสถาน	0.15	4.78
ที่ว่าง รกร้าง และอื่นๆ	0.88	28.03
รวม	3.14	100

ที่มา : (1) ขนาดพื้นที่จากการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศ และแผนที่การใช้ประโยชน์ที่ดินกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ.2548 ประกอบการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้เป็นปัจจุบันโดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (สิงหาคม 2555) ในพื้นที่ศึกษา 3.14 ตารางกิโลเมตร



พื้นที่โครงการ

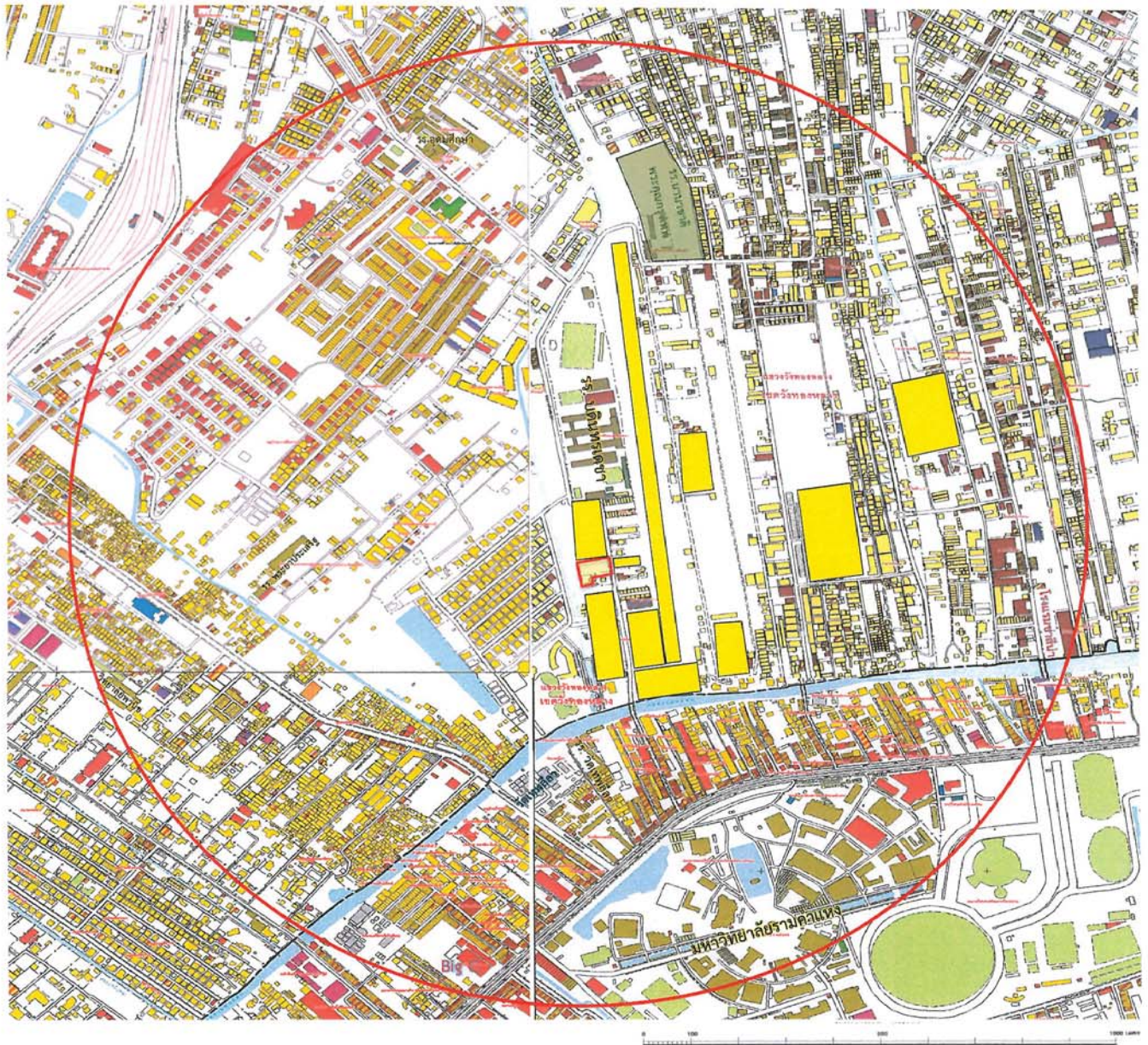


ขอบเขตรัศมี 1 กิโลเมตร

ภาพที่ 3.3.1-1

การใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการ





-  พื้นที่โครงการ  ขอบเขตรัศมี 1 กิโลเมตร
-  อาคารที่พักอาศัย
 -  อาคารพาณิชย์
 -  อาคารที่พักอาศัยกึ่งพาณิชย์
 -  อาคารคลังสินค้า
 -  อาคารสถานที่ราชการและการสาธารณสุข
 -  อาคารสาธารณะ
 -  อาคารสถาบันการศึกษา
 -  อาคารศาสนสถาน



2) การตรวจสอบการใช้ที่ดินตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

จากการตรวจสอบการใช้ที่ดินตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีเหลือง (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย) บริเวณหมายเลข ย.4-31 (ภาพที่ 3.3.1-3) บริเวณดังกล่าวกำหนดให้ใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจกรรมอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ (หนังสือตรวจสอบผังเมืองแสดงในภาคผนวกที่ 1 ส่วนที่ 2)

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ ที่ไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และมีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน 300 ตารางเมตร

(2) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมที่ไม่เข้าข่ายโรงงาน เว้นแต่กรณีที่เป็นหน่วยงานคอนกรีตผสมเสร็จในลักษณะชั่วคราวที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือบริเวณใกล้เคียงเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

(3) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว และสถานบริการก๊าซธรรมชาติ เว้นแต่สถานบริการก๊าซที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(4) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายขายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร

(5) การเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(6) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็มหรือน้ำกร่อย

(7) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(8) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(9) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(10) การอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่

(ก) การอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่ ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 10 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 10 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากจุดศูนย์กลางสถานีรถไฟฟ้ามหานคร

(ข) กรณีที่อยู่ภายใต้การดำเนินการของกรุงเทพมหานคร การเคหะแห่งชาติ หรือสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย

(11) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่

(ก) การประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากจุดศูนย์กลางสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(ข) การประกอบพาณิชย์กรรมประเภทตลาด ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร ซึ่งไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(12) สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 300 ตารางเมตร เว้นแต่

(ก) สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 300 ตารางเมตร ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 10 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 10 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากจุดศูนย์กลางสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(ข) สำนักงานประเภทอาคารขนาดใหญ่ ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากจุดศูนย์กลางสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(ค) สำนักงานที่ใช้ประโยชน์เป็นสโมสรของโครงการจัดสรรที่ดินด้วยซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(13) การติดตั้ง หรือก่อสร้างป้ายที่มีขนาดเกิน 1 ตารางเมตร หรือมีน้ำหนักรวมทั้งโครงสร้างเกิน 10 กิโลกรัม ในบริเวณที่มีระยะห่างจากวัด โบราณสถาน ทางพิเศษ หรือถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางตั้งแต่ 40 เมตร ถึงจุดติดตั้ง หรือก่อสร้างป้ายน้อยกว่า 50 เมตร เว้นแต่ป้ายชี้อาคารหรือสถานประกอบการ และป้ายสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงหรือสถานีบริการก๊าซ

(14) สถานที่เก็บสินค้า สถานที่รับส่งสินค้า หรือการประกอบกิจการรับส่งสินค้า

(15) ศูนย์ประชุมหรืออาคารแสดงสินค้า เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากจุดศูนย์กลางสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(16) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(17) สวนสนุกหรือสวนสัตว์ เว้นแต่สวนสนุกหรือสวนสัตว์ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร และมีที่ว่างโดยรอบจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 10 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ หรือที่ดำเนินการอยู่ในอาคารพาณิชย์กรรม

(18) การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย เว้นแต่ที่อยู่ภายใต้การควบคุมดูแลหรือได้รับอนุญาตให้ดำเนินการจากกรุงเทพมหานคร

(19) การกำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(20) การซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร

(21) การซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 10 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 10 เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ที่ไม่ใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 3:1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่ากี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 3:1

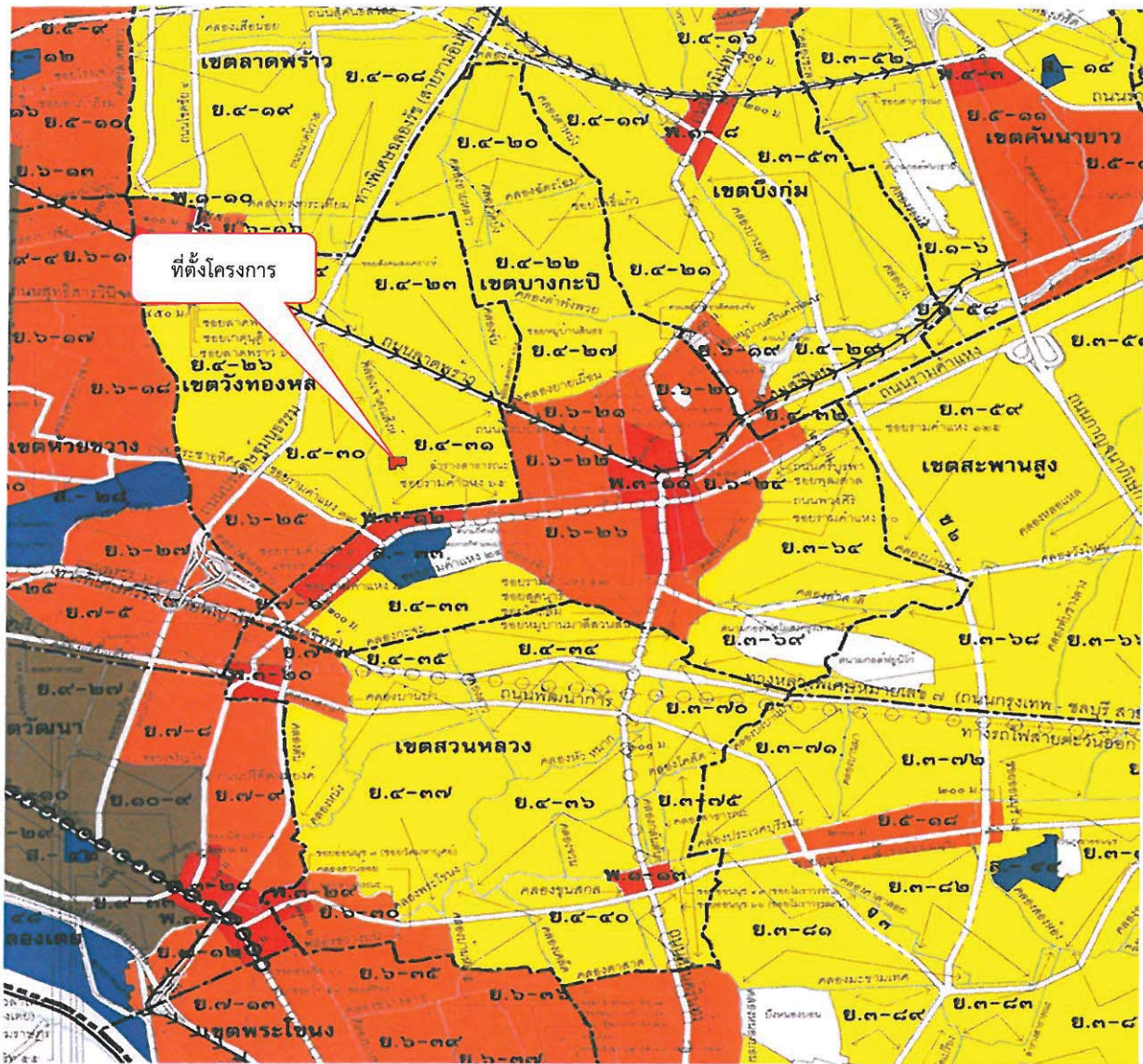
(2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสิบ แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสิบ

ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ที่มีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่ จึงไม่ใช่กิจการหลักตามข้อกำหนดการใช้ที่ดินในผังเมืองรวม โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นในพื้นที่หมายเลข ย4-31 คงเหลือพื้นที่เพื่อกิจการอื่น 332,237.79 ตารางเมตร (หนังสือสำนักผังเมืองที่ กท 1706/1624 แสดงในภาคผนวกที่ 1 ส่วนที่ 2) ดังนั้น ขนาดที่ดินของโครงการ 3,256 ตารางเมตร ยังสามารถพัฒนาโครงการในพื้นที่ผังเมืองรวมหมายเลขดังกล่าวได้ โดยมีเงื่อนไขคือ โครงการต้องตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 10 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 10 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากจุดศูนย์กลางสถานีรถไฟฟ้ามหานคร

โดยโครงการตั้งอยู่ติดกับซอยรามคำแหง 43/1 ซึ่งเป็นถนนสาธารณะที่มีเขตทางกว้าง 10-12.50 เมตร ยาวต่อเนื่องกันจนไปเชื่อมกับถนนรามคำแหง ที่มีเขตทางกว้าง 30 เมตร จึงเป็นไปตามข้อ 10 (ก) (หนังสือรับรองสถานภาพและความกว้างเขตทางจากสำนักงานเขตวังทองหลาง และบางกะปิ แสดงในภาคผนวกที่ 1 ส่วนที่ 2) โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 2.98:1 (ไม่เกิน 3:1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ ร้อยละ 20.06 (ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 10) และโครงการมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมเท่ากับร้อยละ 59.85 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร) จึงเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ทุกประการ

3) โครงข่ายบริการสาธารณะ

สำหรับโครงข่ายการให้บริการสาธารณะภายในเขตวังทองหลาง ซึ่งประกอบด้วย ระบบจราจร การขนส่ง ศูนย์การค้า สถานที่ราชการ ศาสนสถาน สถานศึกษา สถานพยาบาล และสถานี่ตำรวจ แสดงดังภาพที่ 3.3.1-4



๑. เขตสีเหลือง	ป.๑-ป.๔	ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
๒. เขตสีส้ม	ป.๕-ป.๗	ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
๓. เขตสีน้ำตาล	ป.๘-ป.๑๐	ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
๔. เขตสีแดง	พ.๑-พ.๕	ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม
๕. เขตสีม่วง	ป.๑๑-ป.๑๒	ที่ดินประเภทอุตสาหกรรม
๖. เขตสีเมืงมะพร้าว	ป.๑๓	ที่ดินประเภทคลังสินค้า
๗. เขตสีเขียวอมฟ้า	ก.๑-ก.๒	ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม
๘. เขตสีเขียว	ก.๓-ก.๔	ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
๙. เขตสีน้ำตาลอ่อน	ส.๑-ส.๒	ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย
๑๐. เขตสีน้ำเงิน	ท.	ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ภาพที่ 3.3.1-3

ที่ตั้งโครงการในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2549



ที่มา : สำนักผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

3.3.2 การใช้น้ำ

ปัจจุบันการประปานครหลวงรับผิดชอบในการผลิตและจำหน่ายน้ำประปาให้แก่ชุมชนทั่วทั้งกรุงเทพมหานคร มีโรงผลิตน้ำหลัก 4 แห่ง ได้แก่ โรงผลิตน้ำบางเขน สามเสน ธนบุรี และมหาสวัสดิ์ โดยใช้น้ำจากแม่น้ำเจ้าพระยา และแม่น้ำท่าจีน เป็นแหล่งน้ำดิบในการผลิตน้ำประปา แต่ละแห่งมีกำลังการผลิตของโรงกรองน้ำเฉลี่ยประมาณ 3.2, 0.70, 0.17 และ 0.80 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ นอกจากนี้ การประปานครหลวงยังมีโรงผลิตน้ำเสริมและระบบประปาอิสระ ได้แก่ โรงงานผลิตน้ำหนองจอก โรงงานผลิตน้ำบางบัวทอง และโรงงานผลิตน้ำเสริมที่เชิงสะพานพระราม 6 มีกำลังผลิตรวม 58,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมทั้งมีการนำน้ำใต้ดินมาผลิตน้ำประปา จำนวน 58 บ่อ (สำรองใช้งาน 14 บ่อ) อัตราการผลิตน้ำรวม 0.14 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน รวมมีอัตราการผลิตน้ำจากแหล่งต่าง ๆ ข้างต้น ทั้งสิ้นประมาณ 4,668 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน

พื้นที่ให้บริการน้ำประปาของการประปานครหลวง ครอบคลุมพื้นที่ประมาณ 1,539.40 ตารางกิโลเมตร ซึ่งครอบคลุมพื้นที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑล มีจำนวนผู้ใช้น้ำทั้งสิ้น 1,607,291 ราย มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 1,538.3 ล้านลูกบาศก์เมตร เป็นปริมาณน้ำจำหน่าย 1,076 ล้านลูกบาศก์เมตร (ที่มา : www.mwa.co.th/areasrv.htm, 27/8/55)

สำหรับโครงการจะได้รับบริการน้ำประปาของการประปานครหลวง จากสำนักงานประปาสาขาลาดพร้าว พื้นที่รับผิดชอบประมาณ 99.079 ตารางกิโลเมตร ซึ่งมีพื้นที่ให้บริการ 99.079 ตารางกิโลเมตร ความยาวท่อ 1,832.97 กิโลเมตร โดยมีขอบเขตการจ่ายน้ำดังนี้ (ภาพที่ 3.3.2)

ทิศเหนือ จรด คลองโคกคราม

ทิศใต้ จรด คลองแสนแสบ

ทิศตะวันออก จรด คลองบางชัน

ทิศตะวันตก จรด คลองลาดพร้าว

โดยสำนักงานประปาสาขาลาดพร้าว มีปริมาณน้ำที่ผลิตจ่าย 13,019.1 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี หรือประมาณ 3.57 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำจำหน่าย 182.50 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี หรือประมาณ 0.5 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน

3.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

กรุงเทพมหานครประสบปัญหาน้ำท่วมอยู่บ่อยครั้ง เนื่องจากมีข้อจำกัดทางด้านแหล่งที่ตั้งของเมือง คือ ตั้งอยู่ปากแม่น้ำเจ้าพระยา มีระดับดินสูงกว่าระดับน้ำทะเลปานกลางเฉลี่ยไม่เกิน 1 เมตร พื้นดินมีลักษณะซึมซับน้ำ ประกอบกับมีปริมาณฝนตกในพื้นที่สูง อยู่ในอิทธิพลการทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมในฤดูน้ำหลาก และในปัจจุบันชุมชนมีการขยายตัวอย่างรวดเร็ว ซึ่งมีส่วนในการกีดขวางการไหลของน้ำ ระบบระบายน้ำที่มีอยู่เดิมไม่สามารถรองรับการขยายตัวได้ทัน ผสมกับปัญหาแผ่นดินทรุด พื้นดินมีลักษณะเป็นแอ่งกระทะประสิทธิภาพการระบายน้ำจึงไม่เพียงพอ

การป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมจึงมุ่งป้องกันน้ำจากภายนอกพื้นที่กรุงเทพมหานครมิให้เข้ามาในพื้นที่ แล้วทำการระบายน้ำภายในออกโดยใช้วิธีการสูบน้ำ โดยการดำเนินการภายในพื้นที่รับผิดชอบของกรุงเทพมหานคร ได้มีการดำเนินการแก้ไขปัญหาน้ำท่วมและเพิ่มประสิทธิภาพการระบายน้ำให้เหมาะสมกับแต่ละพื้นที่ ที่เป็นลักษณะพื้นที่ปิดล้อมในรูปโครงการต่างๆ ซึ่งมาตรการก่อสร้างตามแผนหลักที่ได้มีการดำเนินการบ้างแล้วบางส่วน คือ

- 1) โครงการป้องกันน้ำท่วมและระบายน้ำในเขตพื้นที่ชั้นใน
- 2) โครงการป้องกันน้ำท่วมและระบายน้ำในเขตพื้นที่ฝั่งตะวันตก
- 3) โครงการป้องกันน้ำท่วมและระบายน้ำในเขตพื้นที่ฝั่งตะวันออก

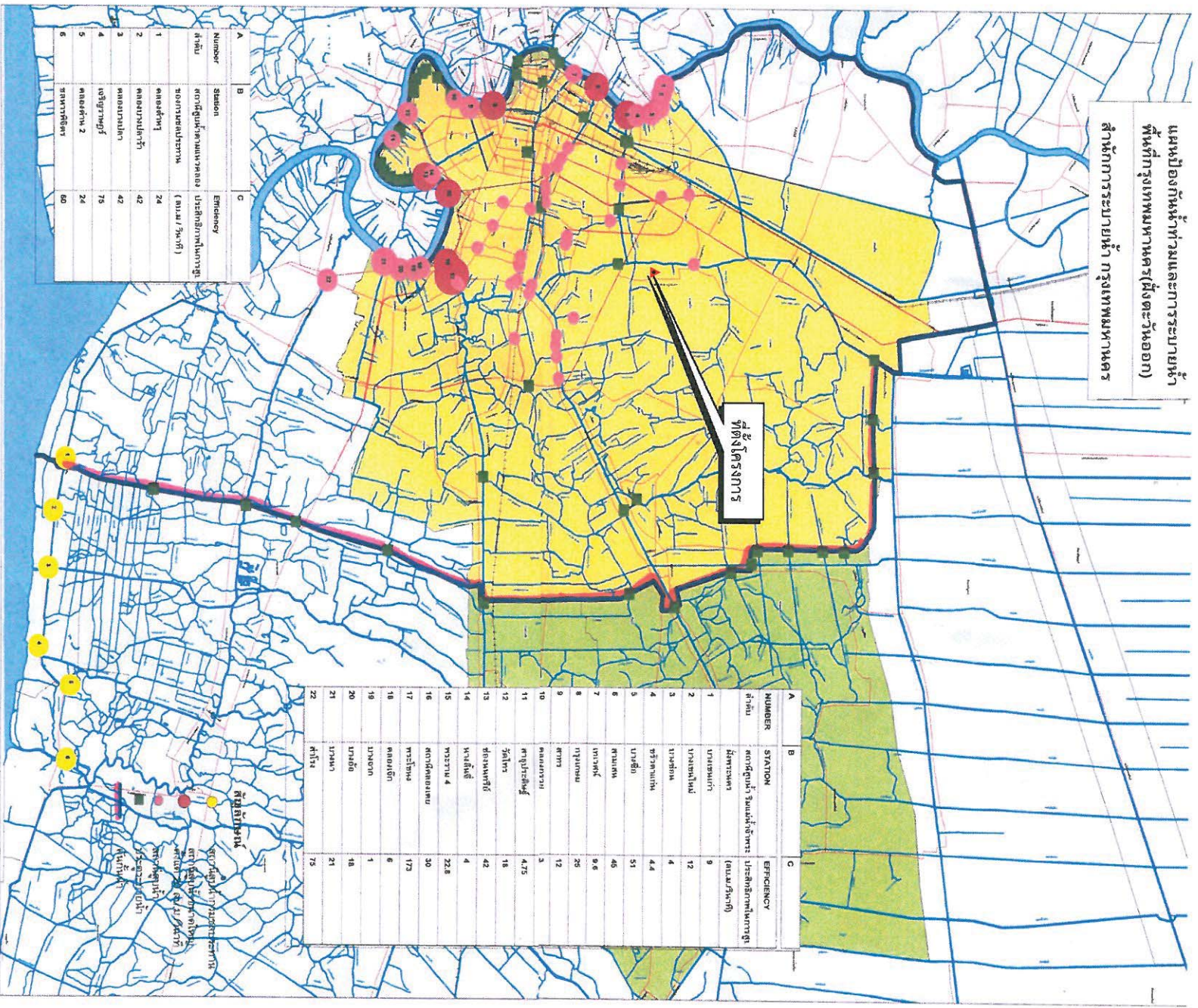
สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงอยู่ในเขตป้องกันน้ำท่วมกรุงเทพมหานครฝั่งตะวันออก ซึ่งมีแนวคันกั้นน้ำตามพระราชดำริในเขตกรุงเทพฝั่งตะวันออกล้อมรอบอยู่ (ภาพที่ 3.3.3) โดยระบบการระบายน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการจะมีแนวท่อระบายน้ำสาธารณะขนานกับแนวถนนและซอยต่างๆ การระบายน้ำของชุมชนจึงระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนและซอยนั้นๆ ทั้งนี้ ท่อระบายน้ำในซอยรามคำแหง 43/1 ด้านหน้าโครงการมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.8 เมตร มีทิศทางการไหลของน้ำไปยังถนนลาดพร้าวที่อยู่ทางทิศเหนือ ซึ่งจะรวบรวมน้ำทั้งเข้าสู่ระบบการระบายน้ำของกรุงเทพมหานครต่อไป



ภาพที่ 3.3.2

ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในพื้นที่รับผิดชอบให้บริการน้ำประปาของสำนักงานประปาสาธาณูปโภค





3.3.3

(ถอดฉันทะ) (ผู้แต่งบทกวี) ๑. เพลงขับขานในพิธีกรรมของศาสนาพุทธ

ไม่มาตราส่วน

ที่มา : สำนักการระบายน้ำ กรุงเทพมหานคร

ปรีษฐ์ เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

3.3.4 การจัดการมูลฝอย

สำนักงานเขตวังทองหลาง มีพื้นที่รับผิดชอบในการเก็บขนมูลฝอย 19.205 ตารางกิโลเมตร มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่รับผิดชอบ 215 ตัน/วัน มีความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้หมดในแต่ละวัน โดยมีจำนวนพนักงานเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 193 คน แบ่งเป็น พนักงานขับรถ 52 คน และพนักงานเก็บขน 141 คน

จำนวนและประเภทของรถเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 36 คัน แบ่งเป็น

1) รถบดอัด (ใช้คนขนถ่ายขยะ)

ขนาดความจุ	5	ลูกบาศก์เมตร	จำนวน	16	คัน
------------	---	--------------	-------	----	-----

ขนาดความจุ	2	ลูกบาศก์เมตร	จำนวน	9	คัน
------------	---	--------------	-------	---	-----

2) รถเก็บขนประเภทธรรมดาเปิดข้าง

ขนาดความจุ	1	ลูกบาศก์เมตร	จำนวน	3	คัน
------------	---	--------------	-------	---	-----

3) รถบรรทุกคอนเทนเนอร์

ขนาดความจุ	8	ลูกบาศก์เมตร	จำนวน	4	คัน
------------	---	--------------	-------	---	-----

ขนาดความจุ	4	ลูกบาศก์เมตร	จำนวน	4	คัน
------------	---	--------------	-------	---	-----

รถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการเป็นรถบดอัดขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณมูลฝอยที่เก็บขนได้ในเส้นทางบริเวณพื้นที่โครงการประมาณ 1.3 ตัน/วัน ความถี่ที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในบริเวณพื้นที่โครงการทุก 2 วัน ช่วงเวลาในการเก็บขนมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการ คือ ช่วงเวลาประมาณ 13.00-21.00 นาฬิกา เน้นการเก็บขนช่วงนอกเวลาเร่งด่วนที่ปริมาณจราจรไม่มาก (สำนักงานเขตวังทองหลาง, สิงหาคม 2555)

3.3.5 การใช้ไฟฟ้า

สำหรับพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สาขาลาดพร้าว ที่มีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้สูงสุด 90 MVA ในขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในพื้นที่ให้บริการเท่ากับ 50 MVA จึงมีความสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าเพิ่มได้อีก (90-50 MVA) 40 MVA

3.3.6 การคมนาคมขนส่ง

บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง มีโครงข่ายการจราจรที่สำคัญได้แก่ ถนนประดิษฐ์-มนูธรรม (ถนนเลียบทางด่วนฉลองรัช งามอินทรา-อาจณรังค์) ถนนรามคำแหง ถนนลาดพร้าว ถนนอินทราภรณ์ และถนนซอยรามคำแหง 43/1 (ด้านหน้าโครงการ) ดังแสดงในภาพที่ 3.3.6-1 และ 3.3.6-2 มีรายละเอียดสรุปได้ดังนี้

1) ถนนประดิษฐ์มนูธรรม (เลียบทางด่วนรามอินทรา-อาจณรังค์) เป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ ขนาด 6 ช่องจราจร (ทิศทางละ 3 ช่อง) มีเกาะกลางถนนกั้นระหว่างทิศทางการจราจร โดยมีทางด่วนยกระดับอยู่บนเกาะกลางถนนตั้งแต่ช่วงรามอินทราถึงพระราม 9 และมีทางจักรยานขนานไปกับทางเท้าริมถนน

2) ถนนรามคำแหง เป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ขนาด 6 ช่องจราจร (ทิศทางละ 3 ช่อง) มีเกาะกลางถนนกั้นระหว่างทิศทางการจราจร โดยมีทางยกระดับอยู่บนเกาะกลางถนนช่วงตั้งแต่ซอยรามคำแหง 13 หน้าห้างสรรพสินค้าเดอะมอลล์ จนถึงซอยรามคำแหง 81/4

3) ถนนลาดพร้าว เป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ขนาด 6 ช่องจราจร (ทิศทางละ 3 ช่อง) มีเกาะกลางถนนกั้นระหว่างทิศทางการจราจร

4) ถนนอินทราภรณ์ เป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ ขนาด 4 ช่องจราจร (ทิศทางละ 2 ช่อง)

5) ถนนซอยรามคำแหง 43/1 (ด้านหน้าโครงการ) เป็นถนนคอนกรีต มี 2 ช่องจราจร (ทิศทางละ 1 ช่อง)

บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ตรวจนับปริมาณจราจรเมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2555 ช่วงเวลา 7.00-8.00 น. , 12.00-13.00 น. และ 17.00-18.00 น. บนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการทั้ง 5 จุด ดังนี้ (จุดตรวจนับปริมาณจราจรแสดงในภาพที่ 3.3.6-1)

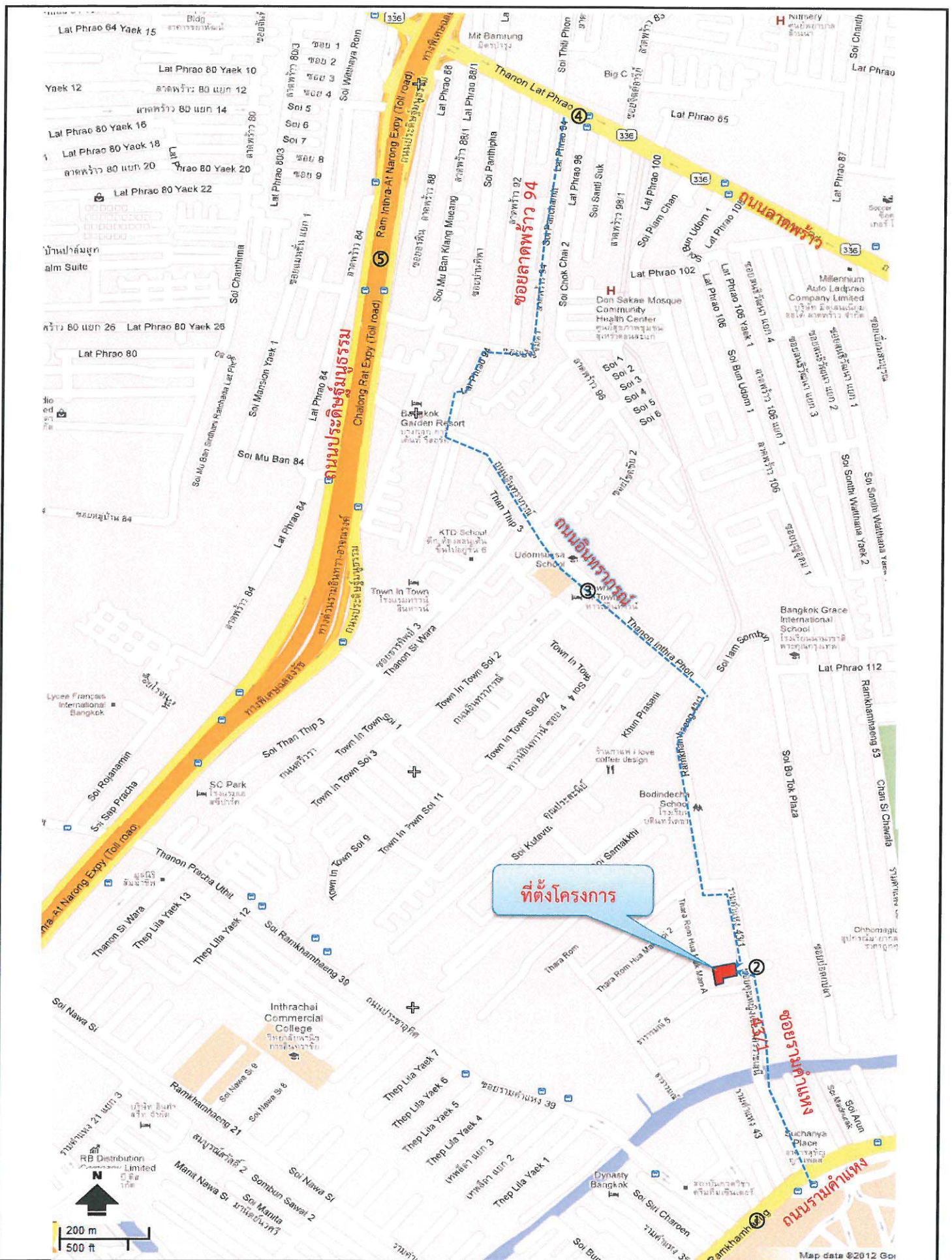
จุดที่ 1 ถนนรามคำแหง ผลการตรวจนับแสดงในตารางที่ 3.3.6-1 พบว่ามีปริมาณจราจรหนาแน่นที่สุดในช่วงเวลา 17.00-18.00 น. มีปริมาณจราจรจำนวน 2,285 คัน/ชั่วโมง

จุดที่ 2 ถนนหน้าโครงการ (ซอยรามคำแหง 43/1) ผลการตรวจนับแสดงในตารางที่ 3.3.6-2 พบว่ามีปริมาณจราจรหนาแน่นในช่วงเวลา 17.00 - 18.00 น. มีปริมาณจราจรจำนวน 1,427 คัน/ชั่วโมง

จุดที่ 3 ถนนอินทราภรณ์ ผลการตรวจนับแสดงในตารางที่ 3.3.6-3 พบว่ามีปริมาณจราจรหนาแน่นในช่วงเวลา 17.00-18.00 น. มีปริมาณจราจรจำนวน 1,513 คัน/ชั่วโมง

จุดที่ 4 ถนนลาดพร้าว ผลการตรวจนับแสดงในตารางที่ 3.3.6-4 พบว่ามีปริมาณจราจรหนาแน่นในช่วงเวลา 17.00-18.00 น. มีปริมาณจราจรจำนวน 4,885 คัน/ชั่วโมง

จุดที่ 5 ถนนประดิษฐ์มนูธรรม ผลการตรวจนับแสดงในตารางที่ 3.3.6-5 พบว่ามีปริมาณจราจรหนาแน่นในช่วงเวลา 17.00 - 18.00 น. มีปริมาณจราจรจำนวน 5,103 คัน/ชั่วโมง



ภาพที่ 3.3.6-1

โครงข่ายการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ และจุดตรวจนับปริมาณการจราจร

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด (สิงหาคม 2555)

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



① ถนนรามคำแหง (แยกวัดเทพศิลา ซอยรามคำแหง 39)



② ซอยรามคำแหง 43/1 (ด้านหน้าโครงการ)



③ ถนนอินทรากรณ์



④ ถนนลาดพร้าว



⑤ ถนนประดิษฐ์มนูธรรม

ภาพที่ 3.3.6-2

สภาพของถนนที่เชื่อมโยงกับทางเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 3.3.6-1 ปริมาณจราจรจำแนกตามประเภทยานพาหนะบนถนนรามคำแหง

ประเภทของยานพาหนะ	ปริมาณการจราจร (คัน/ชั่วโมง)		
	07.00 - 08.00 น.	12.00 - 13.00 น.	17.00 - 18.00 น.
1. รถส่วนบุคคลและแท็กซี่	887	669	1,003
2. รถโดยสารขนาดเล็ก	36	27	41
3. รถโดยสารขนาดใหญ่	100	156	234
4. รถบรรทุกขนาดเล็ก (4 ล้อ)	88	183	92
5. รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ)	10	9	14
6. รถบรรทุกขนาดใหญ่ (10 ล้อ)	6	3	5
7. รถจักรยานยนต์ 2 ล้อ / 3 ล้อ	774	594	891
8. รถจักรยาน 2 ล้อ / 3 ล้อ	6	3	5
รวม	1,907	1,644	2,285

ที่มา : จากการตรวจนับของบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2555

หมายเหตุ : ตรวจนับ 1 ทิศทาง เฉพาะถนนฝั่งขาเข้าโครงการ ขนาด 3 ช่องจราจร (ถนนขนาด 6 ช่องจราจร)

ตารางที่ 3.3.6-2 ปริมาณจราจรจำแนกตามประเภทยานพาหนะบนซอยรามคำแหง 43/1

ประเภทของยานพาหนะ	ปริมาณการจราจร (คัน/ชั่วโมง)		
	07.00 - 08.00 น.	12.00 - 13.00 น.	17.00 - 18.00 น.
1. รถส่วนบุคคลและแท็กซี่	410	342	513
2. รถโดยสารขนาดเล็ก	-	-	-
3. รถโดยสารขนาดใหญ่	-	-	-
4. รถบรรทุกขนาดเล็ก (4 ล้อ)	173	144	216
5. รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ)	-	-	-
6. รถบรรทุกขนาดใหญ่ (10 ล้อ)	-	-	-
7. รถจักรยานยนต์ 2 ล้อ / 3 ล้อ	558	465	698
8. รถจักรยาน 2 ล้อ / 3 ล้อ	-	-	-
รวม	1,141	951	1,427

ที่มา : จากการตรวจนับของบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2555

หมายเหตุ : ตรวจนับ 2 ช่องจราจร 2 ทิศทาง (ถนน 2 ช่องจราจร)

ตารางที่ 3.3.6-3 ปริมาณจราจรจำแนกตามประเภทยานพาหนะบนถนนอินทราภรณ์

ประเภทของยานพาหนะ	ปริมาณการจราจร (คัน/ชั่วโมง)		
	07.00 - 08.00 น.	12.00 - 13.00 น.	17.00 - 18.00 น.
1. รถส่วนบุคคลและแท็กซี่	536	447	670
2. รถโดยสารขนาดเล็ก	-	-	-
3. รถโดยสารขนาดใหญ่	-	-	-
4. รถบรรทุกขนาดเล็ก (4 ล้อ)	209	174	261
5. รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ)	4	3	5
6. รถบรรทุกขนาดใหญ่ (10 ล้อ)	-	-	-
7. รถจักรยานยนต์ 2 ล้อ / 3 ล้อ	421	351	527
8. รถจักรยาน 2 ล้อ / 3 ล้อ	40	33	50
รวม	1,210	1,008	1,513

ที่มา : จากการตรวจนับของบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2555

หมายเหตุ : ตรวจนับ 2 ช่องจราจร 1 ทิศทาง ขาออกจากโครงการ (ถนน 4 ช่องจราจร)

ตารางที่ 3.3.6-4 ปริมาณจราจรจำแนกตามประเภทยานพาหนะบนถนนลาดพร้าว

ประเภทของยานพาหนะ	ปริมาณการจราจร (คัน/ชั่วโมง)		
	07.00 - 08.00น.	12.00 - 13.00 น.	17.00 - 18.00 น.
1. รถส่วนบุคคลและแท็กซี่	2,135	1,779	2,669
2. รถโดยสารขนาดเล็ก	18	15	20
3. รถโดยสารขนาดใหญ่	115	96	144
4. รถบรรทุกขนาดเล็ก (4 ล้อ)	677	564	846
5. รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ)	7	6	9
6. รถบรรทุกขนาดใหญ่ (10 ล้อ)	-	-	-
7. รถจักรยานยนต์ 2 ล้อ / 3 ล้อ	958	798	1,197
8. รถจักรยาน 2 ล้อ / 3 ล้อ	-	-	-
รวม	3,910	3,258	4,885

ที่มา : จากการตรวจนับของบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2555

หมายเหตุ : ตรวจนับ 3 ช่องจราจร 1 ทิศทาง ขาเข้าโครงการ (ถนน 6 ช่องจราจร)

ตารางที่ 3.3.6-5 ปริมาณจราจรจำแนกตามประเภทยานพาหนะบนถนนประดิษฐ์มูธรรม

ประเภทของยานพาหนะ	ปริมาณการจราจร (คัน/ชั่วโมง)		
	08.00 - 09.00 น.	12.00 - 13.00 น.	17.00 - 18.00 น.
1. รถส่วนบุคคลและแท็กซี่	2,309	1,443	2,886
2. รถโดยสารขนาดเล็ก	7	5	9
3. รถโดยสารขนาดใหญ่	26	17	33
4. รถบรรทุกขนาดเล็ก (4 ล้อ)	871	545	1,089
5. รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ)	2	2	3
6. รถบรรทุกขนาดใหญ่ (10 ล้อ)	7	5	9
7. รถจักรยานยนต์ 2 ล้อ / 3 ล้อ	850	531	1,062
8. รถจักรยาน 2 ล้อ / 3 ล้อ	10	6	12
รวม	4,082	2,554	5,103

ที่มา : จากการตรวจนับของบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2555

หมายเหตุ : ตรวจนับ 3 ช่องจราจร 1 ทิศทาง ขาออกจากโครงการ (ถนน 6 ช่องจราจร)

3.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

3.4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ

1) สภาพสังคม

เขตวังทองหลาง มีพื้นที่อยู่ในความควบคุมดูแลรวม 19.205 ตารางกิโลเมตร แบ่งหน่วยการปกครองย่อยออกเป็น 4 แขวง โดยใช้ถนนลาดพร้าวและถนนประดิษฐ์มนูธรรมเป็นเส้นแบ่งเขต ได้แก่ แขวงวังทองหลาง แขวงสะพานสอง แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ แขวงพลับพลา โดยมีจำนวนประชากรรวมทั้งสิ้น 114,966 คน เป็นชาย 52,809 คน หญิง 62,076 คน ความหนาแน่นประชากรภายในเขต 5,986.25 คน/ตารางกิโลเมตร จำนวนบ้านตามทะเบียนบ้านทั้งหมด 55,784 หลัง (ที่มา : สำนักงานเขตวังทองหลาง, กรกฎาคม 2555)

2) สภาพเศรษฐกิจ

จากการศึกษาสัดส่วนของผลิตภัณฑ์มวลรวมของกรุงเทพมหานคร ในสาขาการผลิตหลัก 3 สาขา ได้แก่ สาขาปฐมนุฏี ทุติยภูมิ และตติยภูมิ ในช่วงเวลา 10 ปีที่ผ่านมาปรากฏว่ากรุงเทพมหานครมีผลิตภัณฑ์มวลรวมมากที่สุดในสาขาทุติยภูมิ (กลุ่มสาขาการผลิตที่ประกอบด้วยคมนาคมและการสื่อสาร, การค้าปลีก, การธนาคาร, ประกันภัยและอสังหาริมทรัพย์, ที่อยู่อาศัย, การบริหารราชการและการป้องกันประเทศ, การบริหารจัดการ) สาขารองลงมาคือ ทุติยภูมิ (กลุ่มสาขาการผลิตที่ประกอบด้วยอุตสาหกรรมก่อสร้าง ไฟฟ้า และประปา) ส่วนสาขาปฐมนุฏี (กลุ่มสาขาการผลิตที่ใช้ทรัพยากรธรรมชาติเป็นวัตถุดิบ ได้แก่ กสิกรรม ปศุสัตว์ ประมง เหมืองแร่และย่อยหิน มีสัดส่วนน้อยที่สุดไม่ถึงร้อยละ 1 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมของกรุงเทพมหานคร ทั้งนี้ หากพิจารณาผลิตภัณฑ์มวลรวมจำแนกตามสาขาการผลิตย่อยจะพบว่าโครงสร้างทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานครมีภาคอุตสาหกรรมเป็นแกนนำ โดยมีสัดส่วนประมาณร้อยละ 30 และมีอัตราขยายตัวต่อเนื่องตลอดมา

ประชากรในพื้นที่เขตวังทองหลางส่วนใหญ่ประกอบอาชีพทางธุรกิจ รับจ้างทั่วไป รับราชการ และค้าขาย โดยทั่วไปมีฐานะปานกลาง ภายในพื้นที่เขตวังทองหลางจะพบการใช้ประโยชน์อาคารประเภทต่างๆ ได้แก่

- สถานที่ราชการ และสาธารณูปการ ตั้งกระจายอยู่หลายแห่ง อาทิ ต่างๆ เช่น โรงเรียนบดินทรเดชา โรงเรียนอุดมศึกษา โรงเรียนนานาชาติพระคุณกรุงเทพ เป็นต้น
- แหล่งการค้าและการบริการ อาทิ ห้างสรรพสินค้าบิ๊กซี ห้างฟู๊ดแลนด์ จนถึงร้านค้าย่อยตามแนวถนนรามคำแหง และโรงแรม เช่น โรงแรมชาลิ้นา เป็นต้น

3) ศาสนา

ประชากรส่วนใหญ่ภายในเขตวังทองหลาง ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ โดยมีศาสนสถานต่างๆ ภายในเขตวังทองหลาง ได้แก่ วัดสามัคคีธรรม มัสยิดฮิเตยาตุลอิสลาม(ดอนสะแก) โบสถ์คริสต์จักรอันติโอเกีย และโบสถ์วัดแม่พระกุหลาบทิพย์

สำหรับศาสนสถานที่ตั้งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุดได้แก่ วัดเทพศิลา ตั้งอยู่ทางทิศใต้ห่างจากโครงการประมาณ 380 เมตร (เป็นวัดที่ตั้งอยู่ในเขตบางกะปิ) (ดูภาพที่ 3.4.1 ประกอบ)

4) การศึกษา

ภายในเขตวังทองหลาง มีสถานศึกษาตั้งอยู่หลายแห่ง อาทิ

- ระดับอุดมศึกษา ได้แก่

- 1) วิทยาลัยรัชตภาคย์
- 2) วิทยาลัยพาณิชยการอินทราชัย

- ระดับมัธยมศึกษา ได้แก่

- 1) โรงเรียนอุดมศึกษา
- 2) โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี)
- 3) โรงเรียนนวมินทราชินูทิศบดินทรเดชา

- ระดับประถมศึกษา แบ่งเป็น

โรงเรียนเอกชน

- | | |
|------------------------------|-----------------------------------|
| 1) โรงเรียนศิริกุลพิทยา | 7) โรงเรียนอนุบาลราชินีบุล |
| 2) โรงเรียนถนนอมพิศวิทยา | 8) โรงเรียนศึกษากิจศึกษา |
| 3) โรงเรียนบางกอกศึกษา | 9) โรงเรียนบางกอกวิทยา (มูลนิธิ) |
| 4) โรงเรียนแตงตั้งวิทยา | 10) โรงเรียนอิสลามสันติชน |
| 5) โรงเรียนเศรษฐบุตรอุปถัมภ์ | 11) โรงเรียนอนุบาลราชพงษา |
| 6) โรงเรียนกานดา | 12) โรงเรียนอนุบาลสองภาษานานาชาติ |

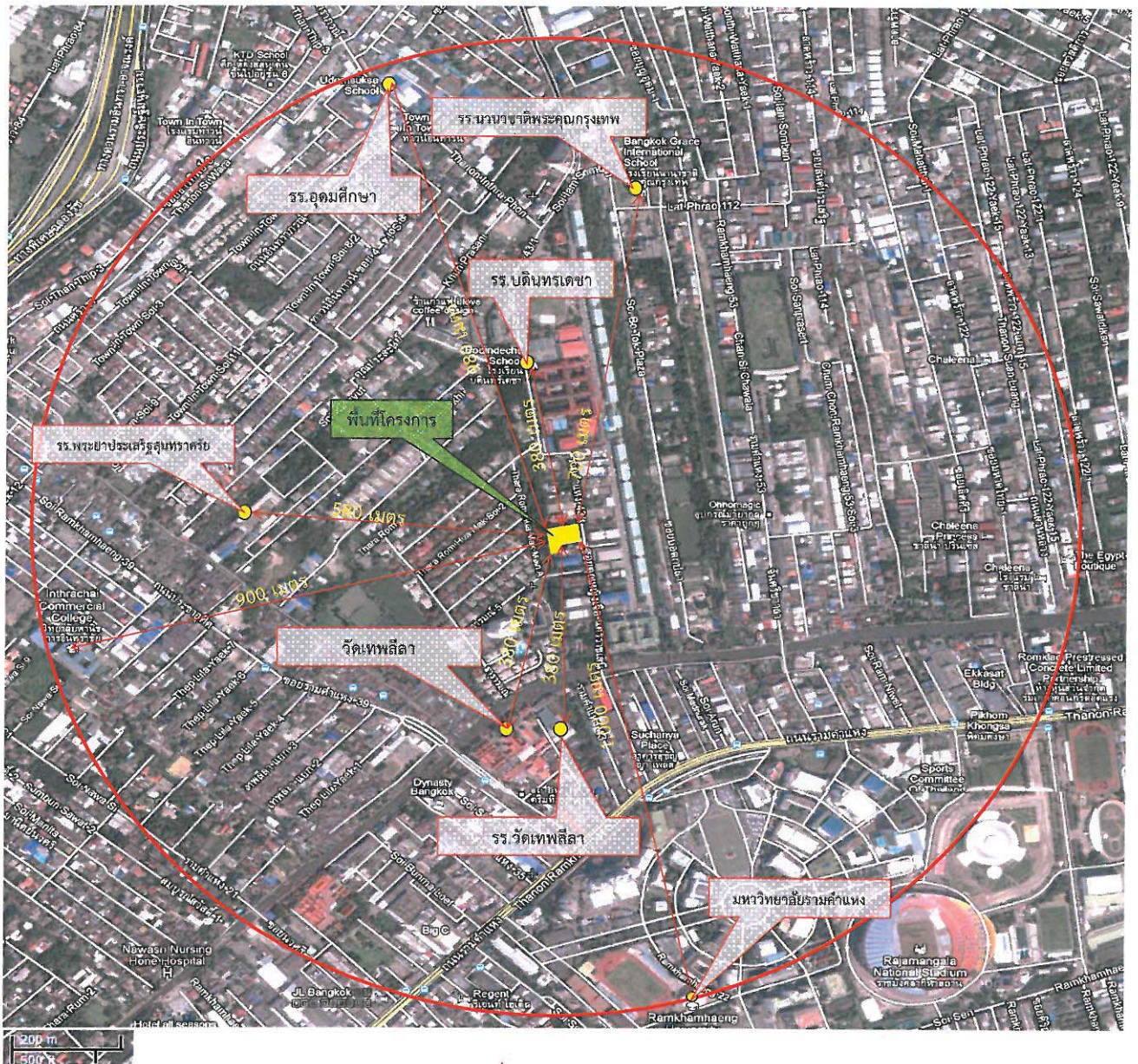
โรงเรียน สปช.

- โรงเรียนพระยาประเสริฐสุนทราศัย

โรงเรียนสังกัดกรุงเทพมหานคร

- 1) โรงเรียนสุเหร่าดอนสะแก
- 2) โรงเรียนสุเหร่าลาดพร้าว
- 3) โรงเรียนวัดสามัคคีธรรม

สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 380 เมตร (ดูภาพที่ 3.4.1 ประกอบ)



พื้นที่โครงการ



ขอบเขตรัศมี 1 กิโลเมตร



พื้นที่กลุ่มเสี่ยง

ภาพที่ 3.4.1

ระยะห่างของโครงการจากสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบ



บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

3.4.2 สาธารณสุขและการบริการสาธารณะ

1) สาธารณสุขและอาชีวอนามัย

ภายในเขตวังทองหลางมีสถานพยาบาล 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลลาดพร้าว (เอกชน) และคลินิกศูนย์แพทย์พัฒนา

สำหรับสถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลลาดพร้าว ห่างไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือประมาณ 2 กิโลเมตร

ทั้งนี้ จากข้อมูลด้านสถิติกลุ่มโรคของศูนย์บริการสาธารณสุข 15 ลาดพร้าว ซึ่งรับผิดชอบครอบคลุมพื้นที่แขวงวังทองหลาง แขวงสะพานสอง แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ และแขวงพลับพลา เขตวังทองหลางที่โครงการตั้งอยู่ พบว่าศูนย์บริการสาธารณสุขมีอัตรากำลังเจ้าหน้าที่เป็น แพทย์ 2 คน พยาบาล 15 คน เภสัชกร 2 คน นักสังคมสงเคราะห์ 1 คน และเจ้าหน้าที่ 5 คน

ข้อมูลของจำนวนผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุกลุ่มโรค 21 กลุ่มโรค ในปี พ.ศ. 2250 - 2554 ดังแสดงในตารางที่ 3.4.2 พบว่าสาเหตุการเจ็บป่วยที่ประชาชนส่วนใหญ่ไปใช้บริการในแต่ละปีมีจำนวนผู้ป่วยนอกไปใช้บริการตามกลุ่มโรคไม่แตกต่างกันมากนัก และกลุ่มโรคที่ไปใช้บริการมากที่สุด 5 อันดับแรก (ภาพที่ 3.4.2) มีรายละเอียดดังนี้

- ในปี พ.ศ. 2550 กลุ่มโรคที่มีผู้ป่วยจำนวนมากที่สุด ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด (12,749 คน) รองลงมาคือโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (9,565 คน) โรคระบบทางเดินหายใจ (9,279 คน) ระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก (5,030 คน) และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม (2,859 คน) ตามลำดับ

- ในปี พ.ศ. 2551 กลุ่มโรคที่มีผู้ป่วยจำนวนมากที่สุดได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (16,424 คน) รองลงมาคือ โรคระบบไหลเวียนเลือด (13,708 คน) โรคระบบทางเดินหายใจ (7,523 คน) ระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก (5,339 คน) และสาเหตุภายนอกที่ทำให้ป่วยหรือตาย (4,474 คน) ตามลำดับ

- ในปีพ.ศ. 2552 กลุ่มโรคที่มีผู้ป่วยจำนวนมากที่สุดได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (16,318 คน) รองลงมาคือ โรคระบบไหลเวียนเลือด (13,809 คน) โรคระบบทางเดินหายใจ (8,876 คน) ระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก (5,035 คน) และสาเหตุภายนอกที่ทำให้ป่วยหรือตาย (4,520 คน) ตามลำดับ

- ในปีพ.ศ. 2553 กลุ่มโรคที่มีผู้ป่วยจำนวนมากที่สุด ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด (17,781 คน) รองลงมาคือโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (14,084 คน) โรคระบบทางเดินหายใจ (7,051 คน) สาเหตุภายนอกที่ทำให้ป่วยหรือตาย (6,041 คน) และระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก (4,692 คน) ตามลำดับ

- ในปีพ.ศ. 2554 กลุ่มโรคที่มีผู้ป่วยจำนวนมากที่สุด ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด (24,779 คน) รองลงมาคือสาเหตุภายนอกที่ทำให้ป่วยหรือตาย (12,693 คน) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม (8,424 คน) โรคระบบทางเดินหายใจ (6,021 คน) และระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก (5,784 คน) ตามลำดับ

ตารางที่ 3.4.2. รายงานสถิติผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค (รง.504) ของสถานบริการสุขภาพภาครัฐ
ศูนย์บริการสาธารณสุข 15 ลาดพร้าว พ.ศ. 2550 – 2554

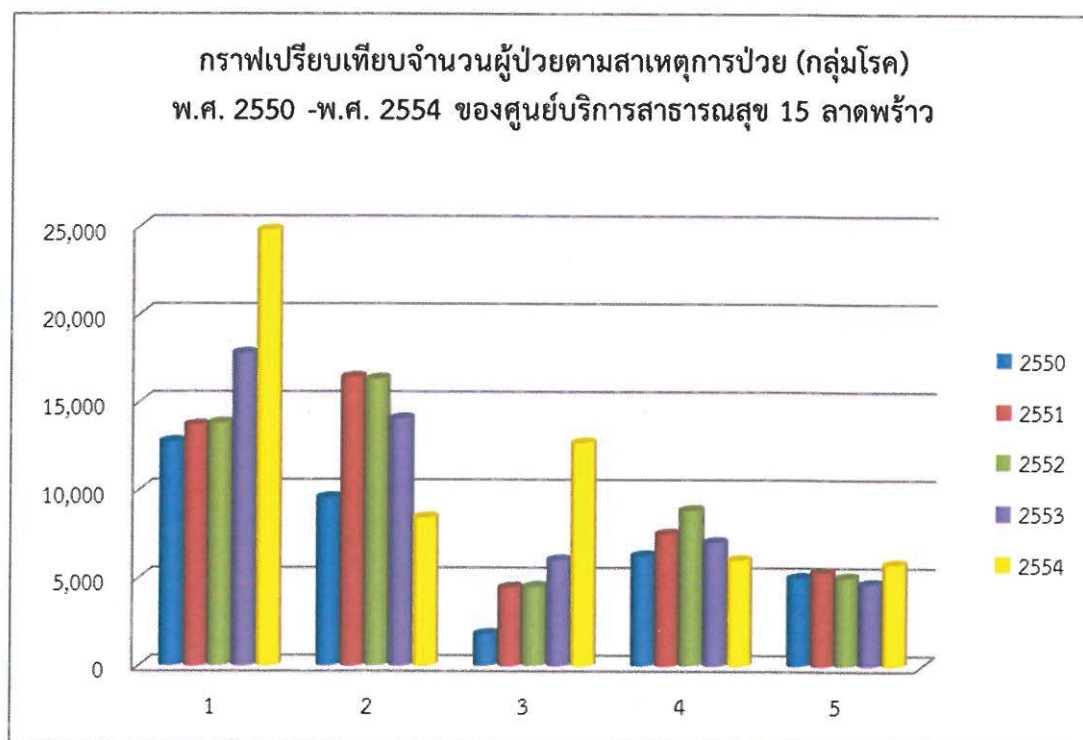
ลำดับ	ประเภทโรค	พ.ศ. 2550 จำนวน (คน)	พ.ศ. 2551 จำนวน (คน)	พ.ศ. 2552 จำนวน (คน)	พ.ศ. 2553 จำนวน (คน)	พ.ศ. 2554 จำนวน (คน)
1	โรคติดเชื้อและปรสิต	380	74	15	238	786
2	เนื้องอก (รวมทั้งมะเร็ง)	99	90	127	20	44
3	โรคเลือดและอวัยวะสร้างเลือด	307	61	436	657	452
4	โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และ เมตาบอลิซึม	9,565 ^②	16,424 ^①	16,318 ^①	14,084 ^②	8,424 ^③
5	ภาวะแปรปรวนทางจิตและพฤติกรรม	331	59	31	75	151
6	โรคระบบประสาท	618	29	6	63	257
7	โรคตา รวมทั้งส่วนประกอบของตา	1,443	1,345	1,295	1,386	1,676
8	โรคหูและปุ่มกกหู	294	310	1,058	1,448	1,148
9	โรคระบบไหลเวียนเลือด	12,749 ^①	13,708 ^②	13,809 ^②	17,781 ^①	24,779 ^①
10	ระบบทางเดินหายใจ	6,279 ^③	7,523 ^③	8,876 ^③	7,051 ^③	6,021 ^④
11	ระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก	5,030 ^④	5,339 ^④	5,035 ^④	4,692 ^⑤	5,784 ^⑤
12	โรคผิวหนังและเนื้อเยื่อใต้ผิวหนัง	1,111	696	592	835	1,532
13	โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และ เนื้อเยื่อเสริม	2,859 ^⑤	2,354	4,079	2,892	2,569
14	โรคระบบสืบพันธุ์ร่วมปัสสาวะ	873	754	720	1,633	2,531
15	ภาวะแทรกซ้อนในการตั้งครรภ์ การคลอด และ ระยะหลังคลอด	284	38	32	29	18
16	ภาวะผิดปกติของทารกที่เกิดขึ้นในระยะ ปริกำเนิด	8	0	0	1	3
17	รูปร่างผิดปกติแต่กำเนิด การพิการจนผิด รูปแต่กำเนิด	1	2	0	3	2
18	อาการ,อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้ จากการตรวจทางคลินิก และทางห้อง ปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคใน กลุ่มอื่นได้	28	0	0	572	4,835
19	การเป็นพิษและผลที่ตามมา	0	0	0	5	20
20	อุบัติเหตุจากการขนส่งและผลที่ตามมา	512	12	0	121	412
21	สาเหตุจากภายนอกอื่นๆที่ทำให้ป่วยหรือ ตาย	1,819	4,474 ^⑤	4,520 ^⑤	6,041 ^④	12,693 ^②
รวม		44,590	53,292	56,949	59,627	74,137

ที่มา : กลุ่มสถิติและสารสนเทศสาธารณสุข สำนักงานพัฒนาระบบสาธารณสุข สำนักงานมัย กรุงเทพมหานคร

■ อันดับที่ 1 ■ อันดับที่ 2 ■ อันดับที่ 3 ■ อันดับที่ 4 ■ อันดับที่ 5

จากข้อมูลด้านสถิติกลุ่มโรคของศูนย์บริการสาธารณสุข 15 ลาดพร้าว ดังตารางที่ 3.4.2 และกลุ่มโรคที่มีผู้ป่วยมากที่สุด 5 อันดับแรก แสดงดังภาพที่ 3.4.2 พบว่า ยังคงเป็นกลุ่มโรคเดิมที่ไม่ค่อยแตกต่างกันนัก โรคที่มีแนวโน้มของผู้ป่วยเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด และสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย

ภาพที่ 3.4.2 กราฟเปรียบเทียบสถิติผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค 5 อันดับแรก ปี พ.ศ. 2550 – 2554 ของศูนย์บริการสาธารณสุข 15 ลาดพร้าว



- หมายเหตุ :
1. คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด
 2. คือ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม
 3. คือ สาเหตุจากภายนอกอื่นๆที่ทำให้ป่วยหรือตาย
 4. คือ โรคระบบทางเดินหายใจ
 5. คือ ระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก

2) การป้องกันอัคคีภัย

สถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ สถานีดับเพลิงหัวหมากห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.33 กิโลเมตร (ภาพที่ 3.5.2) สำหรับระยะเวลาเดินทางจากสถานีดับเพลิงหัวหมากถึงบริเวณพื้นที่โครงการใช้ระยะเวลาเดินทางไม่เกิน 10 นาที พื้นที่รับผิดชอบ 63 ตารางกิโลเมตร มีรายละเอียดจำนวนเจ้าหน้าที่ และพนักงานดับเพลิง ตลอดจนรถดับเพลิงประเภทต่างๆ ของสถานีดับเพลิงหัวหมาก ดังนี้

- จำนวนพนักงานดับเพลิง 46 คน
- รถหัวฉีดดับเพลิง จำนวน 1 คัน ขนาดรถ 6 ล้อ บรรทุกน้ำ 1,400 ลิตร
- รถหัวฉีดดับเพลิง จำนวน 1 คัน ขนาดรถ 6 ล้อ บรรทุกน้ำ 1,500 ลิตร
- รถบรรทุกน้ำ 5,000 ลิตร พร้อมรถตีนตะขาบ จำนวน 1 คัน
- รถบรรทุกน้ำดับเพลิง จำนวน 2 คัน ขนาดรถ 6 ล้อ บรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร
- รถบรรทุกน้ำดับเพลิง จำนวน 2 คัน ขนาดรถ 6 ล้อ บรรทุกน้ำ 10,000 ลิตร
- รถดับเพลิงติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าส่องสว่าง จำนวน 2 คัน
- รถยกขนาด 45 ตัน จำนวน 1 คัน
- รถบรรทุกอุปกรณ์กู้ภัย จำนวน 1 คัน
- รถบรรทุกเครื่องช่วยหายใจ จำนวน 1 คัน
- รถบันไดดับเพลิง จำนวน 3 คัน ขนาดความสูงไม่น้อยกว่า 13 เมตร

โดยสถานีดับเพลิงหัวหมากสามารถขอกำลังสนับสนุนจากสถานีดับเพลิงใกล้เคียง คือ สถานีดับเพลิงบางชัน และสถานีดับเพลิงบางกะปิ

3) ความปลอดภัยสาธารณะ

ภายในเขตวังทองหลาง มีสถานีตำรวจที่ให้บริการประชาชน และดูแลความปลอดภัยทั่วไป จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง สถานีตำรวจนครบาลโชคชัย

4) การสื่อสาร

ภายในเขตวังทองหลาง มีที่ทำการไปรษณีย์ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ที่ทำการไปรษณีย์ บดินทรเดชา และไปรษณีย์ลาดพร้าว และมีสถานีโทรคมนาคม จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สำนักงานบริการโทรศัพท์ย่อยทาว์นอินทาว์น สำนักงานบริการโทรศัพท์ลาดพร้าว

3.4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

1) แหล่งท่องเที่ยว

ภายในเขตวังทองหลาง มีสถานที่ท่องเที่ยวและพักผ่อนหย่อนใจ ประกอบด้วย

(1) สวนสาธารณะวังทอง 1 และ 2

ตั้งอยู่บริเวณซอยลาดพร้าว 71 และซอยลาดพร้าว 73 เป็นสวนสาธารณะที่เปิดให้ประชาชนได้ใช้เป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ และใช้เป็นสถานที่ออกกำลังกาย ซึ่งภายในสวนมีการปลูกพันธุ์ไม้ชนิดต่างๆทั้งไม้ดอกไม้ประดับ มีสันทนาการ โดยเปิดให้บริการประชาชนตั้งแต่เวลา 05.00-19.00 น. ทุกวัน

(2) ชุมเรือนไทยริมทางจักรยานประดิษฐ์มรดก

เป็นศาลพักผ่อนริมทางจักรยาน ซึ่งมีทั้งหมด 6 หลังลักษณะเป็นเรือนไทยโครงสร้างเป็นไม้ ไม้ซึ่งเป็นเครื่องมือการเกษตรของไทย เช่น คันไถ ล้อเกวียน ฯลฯ ดัดแปลงและตกแต่งใหม่ให้สวยงาม นอกจากให้เป็นที่พักผ่อนแล้วยังใช้เป็นมุมอ่านหนังสือและจัดนิทรรศการต่างๆ ของเขตวังทองหลาง

(3) พิพิธภัณฑ์เจ้าพระยาบดินทรเดชา

จัดสร้างขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นอนุสรณ์สถานเฉลิมพระเกียรติเนื่องในป๋มหมงคภกัญจนภิกษกของพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวภูมิพลอดุลยเดชและฉลองการตั้งโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ครบ 25 ปีเต็ม ในปี พ.ศ.2539 อีกทั้งยังมุ่งหวังให้เป็นทีเชิดชูเกียรติของเจ้าพระยาบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) และเป็นสถานที่รวบรวมศิลปวัฒนธรรมไทยในสมัย ร.3 ไว้ให้นักเรียนและประชาชนทั่วไปได้ศึกษา

(4) พิพิธภัณฑ์ท้องถิ่นกรุงเทพมหานครเขตวังทองหลาง

พิพิธภัณฑ์ท้องถิ่นกรุงเทพมหานครเขตวังทองหลาง ได้จำลองคลองแสนแสบเพื่อเล่าเรื่องราวต่างๆ จุดแรกเป็นวิถีชีวิตท้องถิ่นด้านอาชีพที่ต้องพึ่งพาลำคลองจัดแสดงอุปกรณ์จริงที่ใช้หาปลา อีกหนึ่งภูมิปัญญาท้องถิ่นได้แก่การประกอบอาหาร การนำใบทองหลางมาใช้เพื่อประกอบอาหาร และได้จำลองมุมจัดแสดงประวัติศาสตร์เขตวังทองหลาง ประวัติและประเพณีต่างๆ รวมถึงบุคคลสำคัญที่อาศัยและทำคุณประโยชน์ให้ท้องถิ่น

2) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ

จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งโบราณสถานทีขึ้นทะเบียนในกรุงเทพมหานคร ซึ่งประกาศลงใน www.archae.go.th (ข้อมูลเดือนสิงหาคม 2555) ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีทีขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานอยู่

และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม พ.ศ. 2547 ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ

3) ทศนิยมภาพ

จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา (สิงหาคม 2555) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการที่ตั้งอยู่ในซอยรามคำแหง 43/1 ส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย ประเภทเช่า (อพาร์ทเมนต์) และอาคารชุดพักอาศัย รวมถึงอาคารพาณิชย์ และบ้านพักอาศัย ประเภทบ้านเดี่ยว สูง 2 ชั้น โดยอาคารพักอาศัยที่มีความสูงใกล้เคียงกับอาคารของโครงการ ได้แก่ อาคาร RMB. Noble Place สูง 4 ชั้น Draft Apartment สูง 5 ชั้น อาคาร Merigold Boutique Apartment สูง 5 ชั้น 5อาคาร และลุมพินี คอนโดทาวน์ บดินทรเดชา-รามคำแหง สูง 8 ชั้น 14 อาคาร (ภาพที่ 3.4.3)



① RMB.Noble Place สูง 4 ชั้น



② Merigold Boutique Apartment
(5 ชั้น จำนวน 5 อาคาร)



③ Draft Apartment สูง 5 ชั้น



④ Executive Apartment
5 ชั้น 2 อาคาร



⑤ ลุมพินี คอนโดทาวน์
สูง 8 ชั้น 14 อาคาร

ภาพที่ 3.4.3

อาคารพักอาศัยที่ตั้งอยู่รอบพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการสำรวจภาคสนามของบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (สิงหาคม 2555)

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

3.5 การสำรวจความคิดเห็นของประชากรในพื้นที่ศึกษา

ในหลักการบริหารงานนั้นการมีส่วนร่วมเป็นสิ่งสำคัญ เนื่องจากการมีส่วนร่วมจะนำไปสู่การตัดสินใจและการดำเนินงานที่มีความโปร่งใสเป็นธรรม และส่งผลประโยชน์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายอย่างยุติธรรม ช่วยลดปัญหาความขัดแย้งในสังคมที่จะเกิดขึ้นตามมา ดังนั้นบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา) จึงได้สำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อการดำเนินโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ตามแนวทางและข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สิงหาคม 2549)

โดยบริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นเพื่อให้เกิดการมีส่วนร่วมในการดำเนินโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ตั้งอยู่บนพื้นที่ดิน 3,256 ตารางเมตร การศึกษาความคิดเห็นนี้แบ่งออกเป็น 2 ครั้ง คือ ช่วงเริ่มต้นการศึกษาและจัดทำรายงานฯ และระหว่างการเตรียมจัดทำร่างรายงานฯ และมาตรการป้องกันฯ ดังนี้

ครั้งที่ 1 ในช่วงเริ่มต้นการศึกษาและจัดทำรายงานฯ โดยให้ข้อมูลของการดำเนินโครงการ ทั้งที่มาของโครงการ วัตถุประสงค์โครงการ ขอบเขตการดำเนินการ รวมไปถึงประโยชน์และผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นแก่ชุมชน เพื่อประชาชนในพื้นที่และผู้ที่มีส่วนได้ส่วนเสีย (stakeholders) ได้รับทราบข้อมูลของโครงการอย่างครบถ้วน และมีเวลาทำความเข้าใจเพื่อตัดสินใจแสดงความคิดเห็นหลังจากนั้นจึงสำรวจความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการของประชาชนในพื้นที่

ครั้งที่ 2 ในระหว่างการเตรียมจัดทำร่างรายงานฯ โดยเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการแก่ประชากรผู้อาศัยในชุมชน สอบถามข้อเสนอแนะแนวทางมาตรการฯ ในการลดทอนหรือป้องกันผลกระทบและความเสี่ยงที่เกิดขึ้น (minimizing risk) จากมุมมองของผู้ที่อาศัยในพื้นที่ เพื่อกำหนดมาตรการฯ อย่างมีส่วนร่วมเพื่อให้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการอยู่ในระดับที่น้อยที่สุด

3.5.1 วิธีการศึกษา

ในการศึกษาความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ต่อการดำเนินโครงการนั้น บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้แบ่งการดำเนินงานเป็น 2 ขั้นตอน คือ การประชาสัมพันธ์โครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน และการศึกษาสำรวจความคิดเห็นของประชาชน โดยทั้ง 2 ขั้นตอน มีกระบวนการดังนี้

1) การประชาสัมพันธ์โครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน

(1) การวางแผนและเตรียมการดำเนินงาน

บริษัทที่ปรึกษาฯ ดำเนินการศึกษารวบรวมข้อมูลเอกสาร (documentary information) ทั้งเอกสารราชการ หนังสือ และรายงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่ดำเนินโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ที่ ซอยรามคำแหง 43/1 เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ศึกษาจำนวนประชากร สภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจ และสังคม เพื่อกำหนดกลุ่มเป้าหมายที่จะดำเนินกระบวนการมีส่วนร่วม และประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ

ติดต่อหน่วยงานราชการ ผู้นำชุมชน หัวหน้า/ผู้รับผิดชอบสถานประกอบการ เพื่อออกหนังสือขออนุญาตดำเนินการประชาสัมพันธ์โครงการและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ รวมทั้งขออนุญาตเข้าถึงข้อมูลจากกลุ่มตัวอย่างภายในพื้นที่ศึกษา

จัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ แผ่นพับประชาสัมพันธ์ (brochures) ประกอบการดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลของโครงการแก่ประชาชน กลุ่มตัวอย่าง และผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในพื้นที่ โดยข้อมูลในแผ่นพับประชาสัมพันธ์ประกอบด้วย สารสำคัญของโครงการ วัตถุประสงค์โครงการ ผู้ดำเนินโครงการ ที่ตั้งโครงการ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ และประโยชน์และผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และมาตรการป้องกันฯ เพื่อลดผลกระทบจากการดำเนินโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 9 ส่วนที่ 1)

(2) รูปแบบการดำเนินกิจกรรม

บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้จัดตั้งทีมงานเพื่อเข้าไปดำเนินการประชาสัมพันธ์โครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 โดยบุคลากรของทีมงานแต่ละคนจะได้รับการชักชวนให้เข้าใจถึงที่มาของโครงการฯ วัตถุประสงค์ รายละเอียดการขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ ตลอดจนผลประโยชน์และผลกระทบที่จะเกิดแก่ชุมชน เพื่อให้สามารถประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการฯ ที่ถูกต้องครบถ้วนแก่ประชาชนในพื้นที่ สามารถตอบข้อสงสัย ข้อซักถามได้อย่างถูกต้อง

โดยกระบวนการประชาสัมพันธ์นั้นจะเกิดขึ้นเมื่อบริษัทที่ปรึกษาฯ ได้รับหนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการท้องถิ่น ผู้นำชุมชน หรือเจ้าของสถานประกอบการ โดยทีมงานจะดำเนินการเข้าถึงประชากรและกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่อย่างเหมาะสมตามหลักวัฒนธรรมและธรรมเนียมท้องถิ่น (culturally appropriated) และให้ข้อมูลเพื่อขอความยินยอม (consent) ต่อการเก็บข้อมูลเพื่อสำรวจความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการฯ ต่อไป

(3) การประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการแก่ประชาชนและชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ บริษัทที่ปรึกษาฯ ดำเนินการประชาสัมพันธ์โครงการฯ แก่ประชาชนในชุมชนที่พักอาศัย สถานที่ราชการ สถานประกอบการต่างๆ ที่ตั้งอยู่ภายในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ โดยมีการดำเนินงานดังนี้

ฝ่ายประชาสัมพันธ์ของบริษัทที่ปรึกษาฯ ได้เข้าไปในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร เพื่อทำการชี้แจงข้อมูลโครงการแก่ชุมชน ให้ประชาชนได้มีความเข้าใจเกี่ยวกับโครงการและการดำเนินโครงการที่จะเกิดขึ้นอย่างถ่องแท้ และสร้างความตระหนักถึงผลประโยชน์และผลกระทบที่จะเกิดขึ้นทั้งเรื่องของสิ่งแวดล้อม เศรษฐกิจ และเรื่องสังคม รวมทั้งตระหนักถึงสิทธิที่จะเรียกร้องหรือเสนอแนะให้มีการกำหนดมาตรการป้องกันหรือลดทอนผลกระทบที่ชัดเจนและมีประสิทธิผล และเป็นการสร้างความเข้าใจและความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างชุมชนและโครงการฯ ต่อไปในอนาคตด้วย สำหรับรายละเอียดการประชาสัมพันธ์นั้นจะสอดคล้องกับแผนผังประชาสัมพันธ์ประกอบด้วยสาระสำคัญของโครงการ วัตถุประสงค์โครงการผู้ดำเนินโครงการ ที่ตั้งโครงการ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ และประโยชน์และผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น

2) การสำรวจความคิดเห็นของประชากร

การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ดำเนินโครงการนั้นแบ่งออกเป็น 2 ครั้ง ดังที่กำหนดไว้ คือ ช่วงเริ่มต้นการศึกษาและจัดทำรายงาน และระหว่างการจัดทำร่างรายงานและมาตรการป้องกัน โดยมีขั้นตอนการศึกษา ดังนี้

(2.1) ประชากรเป้าหมาย (target population)

ในการศึกษานี้พิจารณาประชากรเป้าหมายจากผู้ที่มีความเป็นไปได้ในการได้รับผลกระทบไม่ว่าจะเป็นทางตรงหรือทางอ้อม รวมไปถึงผู้มีส่วนได้ส่วนเสียของโครงการฯ (stakeholders) โดยทั่วไปแล้วประชากรเป้าหมายคือผู้ที่อยู่อาศัยภายในรัศมี 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ ซึ่งมีเกณฑ์คัดเข้าเป็นกลุ่มประชากรการศึกษา (inclusion criteria) คือ

- 1) เป็นประชาชนผู้อยู่อาศัยหรือทำงานอยู่ในพื้นที่มาแล้วเป็นระยะเวลาไม่ต่ำกว่า 1 ปี
- 2) เป็นหัวหน้าครัวเรือน คู่สมรสหรือสมาชิกที่เป็นตัวแทนครอบครัว
- 3) เป็นผู้ที่มีอายุ 18 ปี บริบูรณ์ขึ้นไป ซึ่งมีวุฒิภาวะในเชิงกฎหมาย (legally mature) ในการตัดสินใจและตอบคำถาม

(2.2) กลุ่มตัวอย่าง (sample size)

ในการสำรวจความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการบริษัทที่ปรึกษา ได้แบ่งออกเป็น 5 กลุ่มตัวอย่าง คือ

กลุ่มที่ 1 สถานประกอบการที่อยู่ในระยะประชิดของโครงการฯ จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า มีจำนวน 3 แห่ง (ดูภาพที่ 3.5-1) โดยในการศึกษาบริษัทที่ปรึกษา ทำการสัมภาษณ์เชิงลึกกับสถานประกอบการทั้ง 3 แห่ง (ใช้แบบสอบถามเชิงลึก) (ดูภาคผนวกที่ 9 ส่วนที่ 2)

กลุ่มที่ 2 สถานประกอบการ ที่อยู่ใกล้รัศมี 100 เมตรจากโครงการ จากการสำรวจภาคสนามพบว่า มีสถานประกอบการ 5 แห่ง (ดูภาพที่ 3.5-1) โดยในการศึกษาบริษัทที่ปรึกษา ทำการสัมภาษณ์เชิงลึกจากตัวแทนของสถานประกอบการดังกล่าว (ดูภาคผนวกที่ 9 ส่วนที่ 2)

กลุ่มที่ 3 สถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสี่ยงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษ ในรัศมี 1.5 กิโลเมตร เช่น สถานศึกษา สถานพยาบาล ศาสนสถานและสถานที่ราชการ เป็นต้น (ใช้แบบสอบถามเชิงลึก ชุดที่ 3) ดูภาคผนวกที่ 9 ส่วนที่ 2 ซึ่งในพื้นที่การศึกษาของโครงการประกอบด้วย สถานศึกษา 6 แห่ง สถานพยาบาล 2 แห่ง ศาสนสถาน 6 แห่ง และสถานที่ราชการ 1 แห่ง (ดูภาพที่ 3.5-2)

กลุ่มที่ 4 ผู้พักอาศัยภายในสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร (ใช้แบบสอบถาม ชุดที่ 1 และชุดที่ 2) (ดูภาคผนวกที่ 9 ส่วนที่ 2)

กลุ่มที่ 5 บ้านพักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตร (ที่อยู่ถัดจาก 100 เมตรแรก นับถัดไปอีก 900 เมตร โดยรอบโครงการ) โดยมีจำนวนที่พักอาศัยในรัศมีดังกล่าวประมาณ 3,253 หลังคาเรือน (ดูภาพที่ 3.5-3) (ใช้แบบสอบถาม ชุดที่ 1 และ ชุดที่ 2) (ดูภาคผนวกที่ 9 ส่วนที่ 2)

ทั้งนี้ในการกำหนดกลุ่มตัวอย่างจากจำนวนประชากรในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรได้ใช้สูตรการคำนวณของ Taro Yamane ดังนี้

$$n = \frac{N}{1 + N(e)^2}$$

เมื่อ N = ขนาดของประชากรทั้งหมด
 n = ขนาดของกลุ่มตัวอย่าง
 e = ความคลาดเคลื่อนของกลุ่มตัวอย่าง
(ในที่นี้ให้ค่าความคลาดเคลื่อนเท่ากับ 0.05)

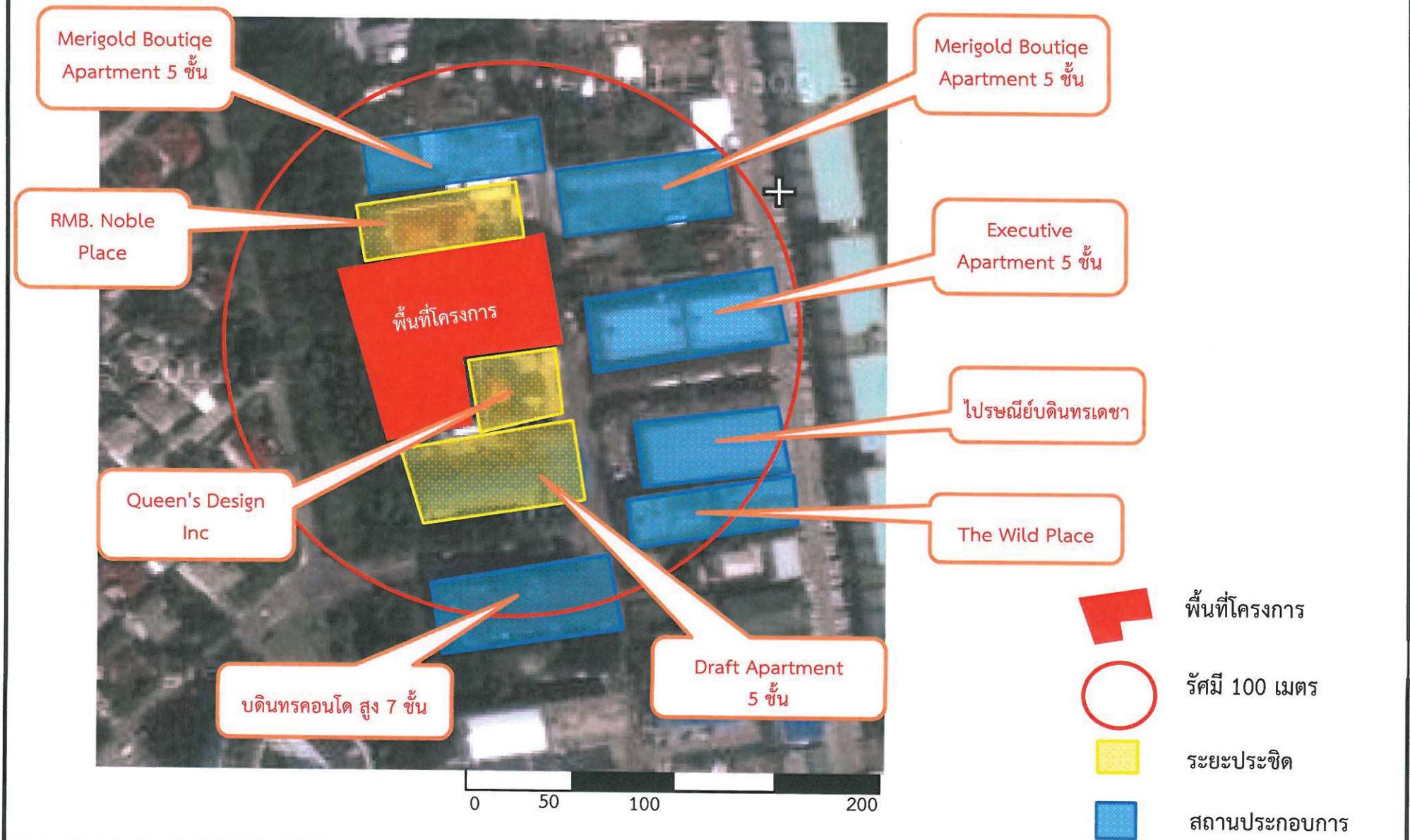
ดังนั้น $N = 3,253$

$e = 0.05$

แทนค่าสูตร

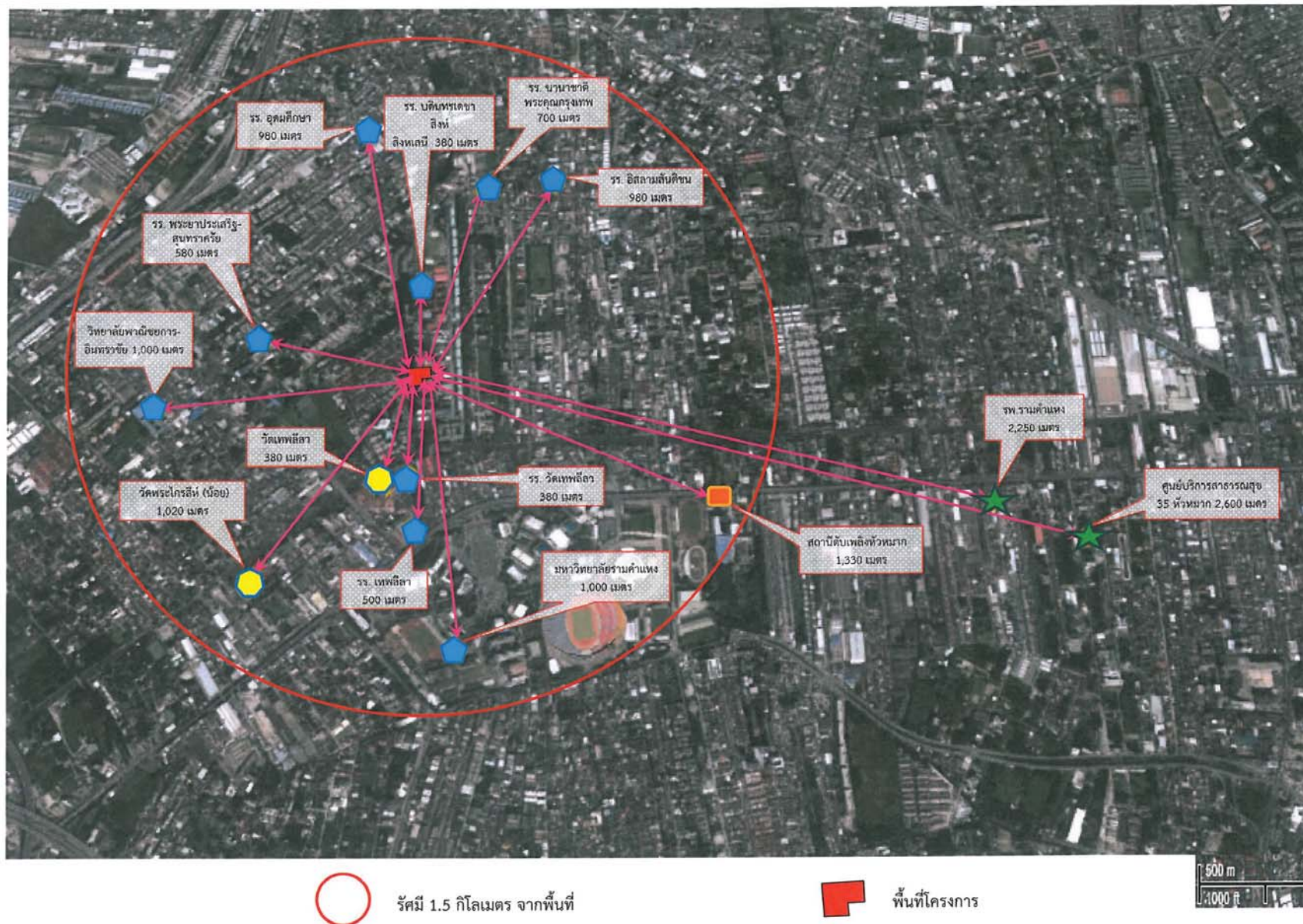
$$n = \frac{3,253}{1 + 3,253(0.05)^2}$$

$n = 399.87$ หรือ 400 ตัวอย่าง



ภาพที่ 3.5-1

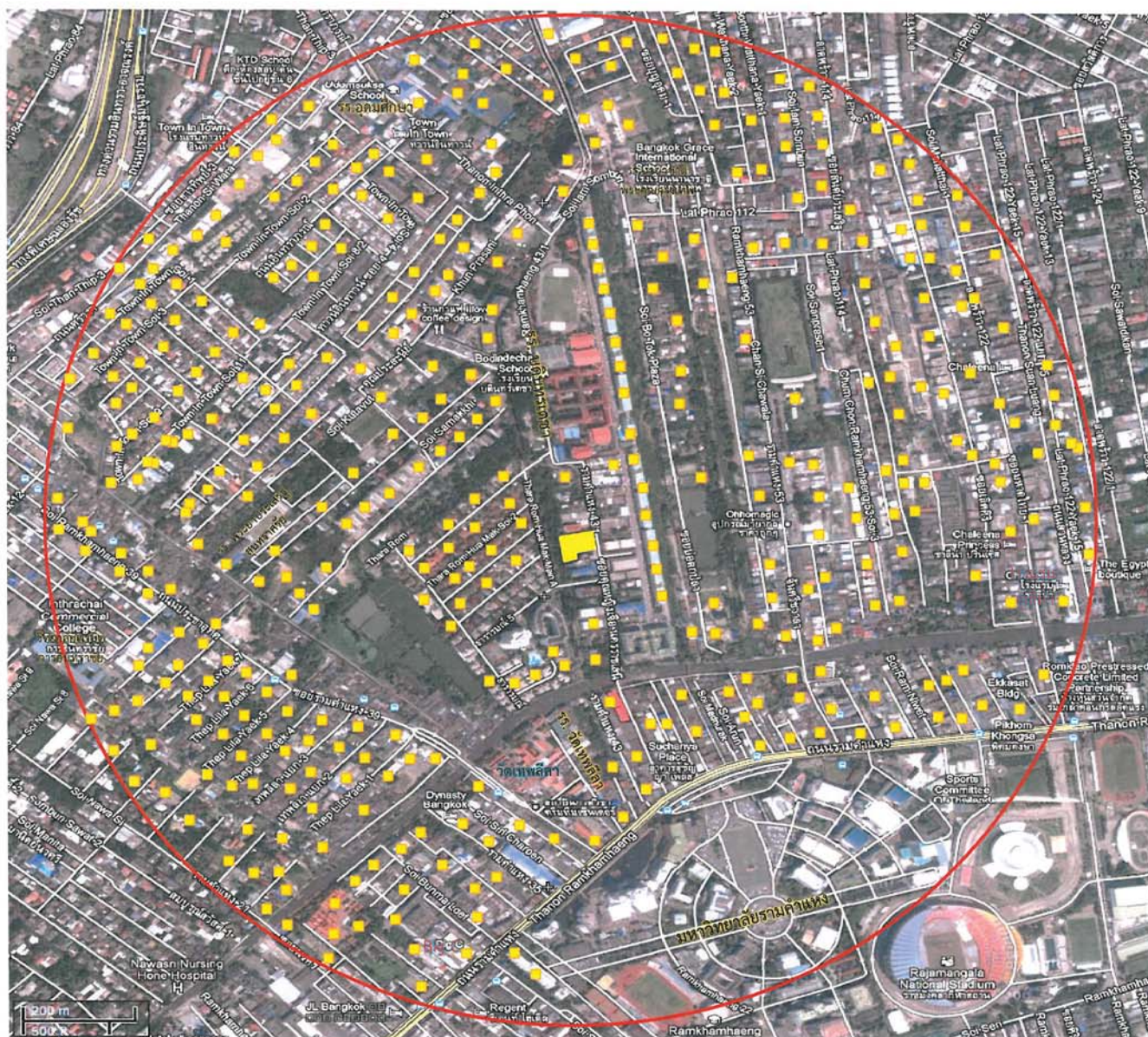
ตำแหน่งกลุ่มเสี่ยงในระยะประชิดโครงการ และกลุ่มเสี่ยงที่เป็นสถานประกอบการ
ในรัศมี 100 เมตรโดยรอบโครงการ



ภาพที่ 3.5-2

ตำแหน่งพื้นที่กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1.5 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ





พื้นที่โครงการ



ขอบเขตรัศมี 1 กิโลเมตร

ภาพที่ 3.5-3

ขอบเขตพื้นที่สำรวจความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการ



จากการคำนวณตามสูตรของ Yamane พบว่า บริษัทที่ปรึกษา ต้องเก็บกลุ่มข้อมูลจากกลุ่มตัวอย่างทั้งสิ้นไม่น้อยกว่า 400 ตัวอย่าง (ดังตารางที่ 3.5-1) เพื่อให้เกิดความน่าเชื่อถือของข้อมูล (ใช้แบบสอบถามชุดที่ 1 และชุดที่ 2)

ตารางที่ 3.5-1 ประเภทกลุ่มประชากรตัวอย่าง

ลำดับ	ประชากร	จำนวน (ตัวอย่าง)	การศึกษาครั้งที่ 1	การศึกษาครั้งที่ 2
1.	สถานประกอบการระยะ ประชิดพื้นที่โครงการ	3	การสัมภาษณ์เชิงลึก	-
2.	สถานประกอบการรัศมี 100 เมตร	5	การสัมภาษณ์เชิงลึก	
3.	สถานที่อ่อนไหว	14	การสัมภาษณ์เชิงลึก	-
4.	ผู้พักอาศัยภายในสถาน- ประกอบการในรัศมี 100 เมตร	55/71	แบบสอบถามข้อห้วงกังวล	แบบสอบถามมาตรการฯ
5.	ผู้พักอาศัยรัศมี 1 กิโลเมตร	400	แบบสอบถามข้อห้วงกังวล	แบบสอบถามมาตรการฯ
	รวม	422		

(2.3) เครื่องมือที่ใช้ในการศึกษา

การศึกษาครั้งนี้เป็นการวิจัยเชิงสำรวจ (survey research) โดยใช้แบบสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ ในการเก็บรวบรวมข้อมูลจากประชากรกลุ่มตัวอย่าง โดยมีโครงสร้างของแบบสอบถาม ดังตารางที่ 3.5-2 (ดูภาคผนวกที่ 9 ส่วนที่ 2)

ตารางที่ 3.5-2 โครงสร้างของแบบสอบถามในการศึกษาทั้ง 2 ครั้ง

แบบสอบถาม ครั้งที่ 1 (ชุดที่ 1)	แบบสอบถาม ครั้งที่ 2 (ชุดที่ 2)
<p>ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม</p> <p>ส่วนที่ 2 ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคมและสาธารณสุข</p> <p>ส่วนที่ 3 ข้อมูลด้านสาธณูปโภคพื้นฐาน</p> <p>สาธณูปการ</p> <p>ส่วนที่ 4 ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอยู่ในปัจจุบันของชุมชน</p> <p>และข้อห้วงกังวลที่คาดว่าจะได้รับการดำเนินการ</p> <p>ส่วนที่ 5 ความคิดเห็นต่อการก่อสร้างและการดำเนินโครงการ</p>	<p>ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม</p> <p>ส่วนที่ 2 ความคิดเห็นต่อมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ตัวอย่างแบบสอบถามแสดงในภาคผนวกที่ 9 ส่วนที่ 2

การสัมภาษณ์เชิงลึก (in-depth interview) บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการสัมภาษณ์ประชากรที่เป็นตัวแทน ของกลุ่มเสี่ยงที่มีความอ่อนไหว เช่น สถานศึกษา สถานพยาบาล ศาสนสถานและสถานที่ราชการ รวมทั้งกลุ่มเสี่ยงในระยะประชิดโครงการ และตัวแทนของสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ โดยแนวทางในการสัมภาษณ์นั้นเป็นการถามถึงปัญหาในปัจจุบันของพื้นที่ ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อวิถีชีวิตและสังคมจากการดำเนินโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ตัวอย่างแบบสัมภาษณ์เชิงลึก (ชุดที่ 3) แสดงในภาคผนวกที่ 9 ส่วนที่ 2

โดยแบ่งเป็นกลุ่มตัวแทนในการสัมภาษณ์ ดังนี้

(1) กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิดโครงการ จำนวน 3 แห่ง (ภาพที่ 3.5-1) ได้แก่

1. RMB.Noble Place สูง 4 ชั้น (ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 10 เมตร)
2. Queen's Design Inc สูง 5 ชั้น (ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 10 เมตร)
3. Draft Apartment สูง 5 ชั้น (ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 20 เมตร)

(2) กลุ่มเสี่ยงที่เป็นสถานประกอบการในระยะรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งพื้นที่โครงการ จำนวน 5 แห่ง (ภาพที่ 3.5-1) ได้แก่

1. Merigold Boutique Apartment 5 ชั้น 5 อาคาร (ตัวอาคารที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด คือ ด้านทิศเหนือ ซึ่งตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 39 เมตร และด้านทิศตะวันออก ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 45 เมตร)
2. Executive Apartment 5 ชั้น 2 อาคาร (ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 25 เมตร)
3. ไพรชนีย์บดินทรเดชา (ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 70 เมตร)
4. The wild Place (ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 85 เมตร) (ปัจจุบัน ปิดปรับปรุงอาคาร)
5. บดินทรคอนโด (ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 100 เมตร)

(3) กลุ่มเสี่ยงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในระยะรัศมี 1.5 กิโลเมตร จากที่ตั้งพื้นที่โครงการ จำนวน 14 แห่ง (ภาพที่ 3.5-2) ได้แก่

สถานศึกษา 9 แห่ง ได้แก่	ระยะห่างประมาณ (เมตร)
1. โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี)	380
2. โรงเรียนวัดเทพศิลา	380
3. โรงเรียนเทพศิลา	500
4. โรงเรียนพระยาประเสริฐสุนทราศรัย	580
5. โรงเรียนนานาชาติพระคุณกรุงเทพ	700
6. โรงเรียนอุดมศึกษา	980
7. โรงเรียนอิสลามสันติชน	980
8. วิทยาลัยพาณิชยการอินทราชัย	1,000
9. มหาวิทยาลัยรามคำแหง	1,000

ศาสนสถาน 2 แห่ง ได้แก่

1. วัดเทพศิลา	380
2. วัดพระไกรสิทธิ์ (น้อย)	1,020

สถานพยาบาล 2 แห่ง ได้แก่

1. โรงพยาบาลรามคำแหง	2,250
2. ศูนย์บริการสาธารณสุข 35 หัวหมาก	2,600

สถานที่ราชการ 1 แห่ง ได้แก่

1. สถานีดับเพลิงหัวหมาก	1,330
-------------------------	-------

และสำหรับการสัมภาษณ์เชิงลึกประชากรตัวอย่างกลุ่มเสี่ยงในระยะประชิดพื้นที่โครงการ บริษัทที่ปรึกษาฯ ใช้แบบสัมภาษณ์เชิงลึก (ชุดที่ 3) คู่มือผนวกที่ 9 ส่วนที่ 2 เพื่อหาข้อห่วงกังวลจากการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการ เพื่อเสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่ตอบสนองต่อลักษณะและวิถีชีวิตของกลุ่มเสี่ยงระยะประชิดพื้นที่โครงการเป็นกรณีเฉพาะ และเพื่อให้มีการดำเนินงานอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ

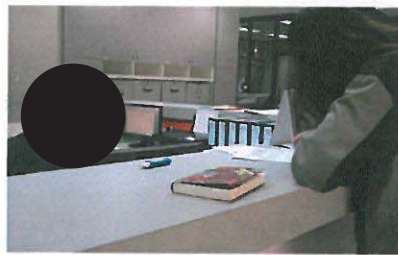
ในขั้นตอนการดำเนินงานเก็บข้อมูลทั้งแบบสอบถามและการสัมภาษณ์นั้น บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้จัดตั้งทีมงาน จำนวน 10 คน โดยบุคลากรทีมงานแต่ละคนได้รับการอบรมให้เกิดความเข้าใจในโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 รวมไปถึงวิธีการเข้าถึงกลุ่มประชากรและกลุ่มตัวอย่างอย่างเหมาะสมตามวิถีปฏิบัติท้องถิ่น และเทคนิคในการเก็บข้อมูลเพื่อให้ได้ข้อมูลที่ครบถ้วนสมบูรณ์ ซึ่งหลังจากการเก็บข้อมูลแล้วจะมีการตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลอีกครั้งก่อนที่จะวิเคราะห์ต่อไป (ดูภาพที่ 3.5-4)

(2.4) วิเคราะห์ผล

เมื่อได้แบบสอบถามจากการเก็บข้อมูลภาคสนาม และการตรวจสอบความถูกต้องสมบูรณ์ของข้อมูลทั้งหมดแล้ว จะวิเคราะห์ข้อมูลจากแบบสอบถามและแบบสัมภาษณ์ในเชิงพรรณนา (descriptive) เพื่ออธิบายปรากฏการณ์ของปัญหาทางสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่ และเงื่อนไขต่างๆ ที่มีแนวโน้มจะก่อให้เกิดปรากฏการณ์ของปัญหาผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม และสังคมวิถีชีวิตการเป็นอยู่ ตลอดจนข้อคิดเห็นต่อมาตรการสำหรับการใช้ป้องกันปัญหาต่างๆ

3.5.2 ผลการศึกษา

จากการที่บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการศึกษาสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร ที่มีต่อโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ในวันที่ 18-19 สิงหาคม 2555 (ครั้งที่ 1) ได้จำนวนตัวอย่างรวม 403 ตัวอย่าง ครั้งที่ 2 ในวันที่ 6-7 กันยายน 2555 ได้จำนวนตัวอย่างรวม 407 ตัวอย่าง ร่วมกับการสัมภาษณ์ประชากรกลุ่มเสี่ยงในระยะประชิดพื้นที่โครงการ จำนวน 3 ตัวอย่าง สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จำนวน 5 ตัวอย่าง และประชากรกลุ่มเสี่ยงที่มีความอ่อนไหว จำนวน 14 ตัวอย่าง ในวันที่ 25 ธันวาคม 2555 และ 15 กุมภาพันธ์ 2556 (ดูภาคผนวกที่ 9 ส่วนที่ 3) โดยการอภิปรายผลศึกษาแบ่งออกเป็น 5 ส่วน ตามประเภทของกลุ่มประชากรตัวอย่าง ดังนี้ คือ



การสัมภาษณ์ความคิดเห็นของตัวแทนกลุ่มเสียง/พื้นที่อ่อนไหว (วัด-โรงเรียน)



การสัมภาษณ์ความคิดเห็นของประชากรในพื้นที่ศึกษา

ภาพที่ 3.5-4

การสำรวจความคิดเห็นของชุมชนภายในพื้นที่ศึกษาที่มีต่อการดำเนินโครงการ

- กลุ่มผู้อาศัย/สถานประกอบการระยะประชิดพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 3.5-1)
ผลการสัมภาษณ์เชิงลึก
- สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร (ภาพที่ 3.5-1)
ผลการสัมภาษณ์เชิงลึก
- กลุ่มประชากรพื้นที่ที่มีความอ่อนไหว (ภาพที่ 3.5-2)
ผลการสัมภาษณ์เชิงลึก
- กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร
ผลการวิเคราะห์แบบสอบถามครั้งที่ 1 (ข้อห่วงกังวลต่อการดำเนินโครงการ)
ผลการวิเคราะห์แบบสอบถามครั้งที่ 2 (ข้อเสนอแนะต่อมาตรการฯ)
- กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร (ภาพที่ 3.5-3)
ผลการวิเคราะห์แบบสอบถามครั้งที่ 1 (ข้อห่วงกังวลต่อการดำเนินโครงการ)
ผลการวิเคราะห์แบบสอบถามครั้งที่ 2 (ข้อเสนอแนะต่อมาตรการฯ)

ตารางที่ 3.5.2-1 จำนวนประชากรตัวอย่างที่ให้ความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ

ลำดับที่	กลุ่มประชากรตัวอย่าง	จำนวน (ตัวอย่าง)		
		การสัมภาษณ์เชิงลึก	ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2
1.	ระยะประชิด	3	-	-
2.	ตัวแทนสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร	5	-	-
3.	ตัวแทนพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร	14	-	-
4.	ประชากรทั่วไปในรัศมี 100 เมตร	-	55	71
5.	ประชากรทั่วไปในรัศมี 1 กิโลเมตร	-	403	407

1) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกกลุ่มผู้อาศัยระยะประชิดพื้นที่โครงการ

ตามข้อเสนอแนะของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ทำการสำรวจความคิดเห็นและการมีส่วนร่วมของประชากรกลุ่มเสี่ยงในระยะประชิดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ซึ่งมีจำนวน 3 ตัวอย่าง โดยมีผลการสัมภาษณ์ดังตารางที่ 3.5.2-2

2) ผลการศึกษาจากการสัมภาษณ์ตัวแทนสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร

บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการสัมภาษณ์ประชากรกลุ่มเสี่ยงที่เป็นตัวแทนของสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร โดยมีผลการสัมภาษณ์ ดังตารางที่ 3.5.2-3

3) ผลการศึกษาจากการสัมภาษณ์ตัวแทนสถานที่ที่มีความอ่อนไหวเป็นพิเศษ

บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการสัมภาษณ์ประชากรกลุ่มเสี่ยงที่เป็นตัวแทนของกลุ่มเสี่ยงที่มีความอ่อนไหว โดยประกอบด้วย สถานศึกษา ศาสนสถาน และสถานที่ราชการ ที่อยู่รอบรัศมี 1.5 กิโลเมตร จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 โดยมีผลการสัมภาษณ์ ดังตารางที่ 3.5.2-4

ตารางที่ 3.5.2-2 ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของประชากรกลุ่มเสี่ยงในระยะประชิด

1. RMB NOBLE PLACE	
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : ไม่ประสงค์ให้ระบุชื่อ	ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้ดูแลอาคาร โดยทำงานประจำ ที่อาคารดังกล่าววันละ 6-8 ชั่วโมง
ข้อมูลทั่วไป : อาคาร RMB NOBLE PLACE มีห้องพักให้เช่ารวมทั้งสิ้นจำนวน 60 ห้อง ปัจจุบันมีผู้เข้าพักประมาณร้อยละ 70 ส่วนใหญ่เป็นนักศึกษา คนในวัยทำงาน และเด็ก มีพื้นที่จอดรถ 25 คัน	
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : -	
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ในการสอบถามความคิดเห็นในภาพรวมว่าเห็นด้วยกับการพัฒนาโครงการหรือไม่นั้น ผู้ให้สัมภาษณ์ขอไม่แสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง		
<u>ข้อห่วงกังวล</u> 1. เสียงดังรบกวน จากการก่อสร้าง	1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ดินก่อสร้างที่ติดพื้นที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB(A))	1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียน บดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ทุกวันช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ 2. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำฐานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.)</p> <p>4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชั่วคราว</p> <p>6. ใส่ฝาครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A)</p> <p>7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) <p>8. ให้มีหน่วยรับเรื่องรวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องรวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องรวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องรวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับ</p>	<p>4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเดือนร้อนรำคาญที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเดือนร้อนรำคาญที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการหามาตรการร่วมระหว่างโครงการกับผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>12. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือ ประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ</p>	
<p>2. อาคารได้รับความเสียหายจากความสั่นสะเทือน ผู้ให้สัมภาษณ์เกรงว่าการก่อสร้าง และการใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ จะทำให้เกิดการสั่นสะเทือน และทำให้อาคารได้รับความเสียหาย</p>	<p>1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการลดค่าใช้จ่ายเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชย</p>	<p>1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการทุกวัน ช่วงทำฐาน-รากอาคาร หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>3. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และทำเข็มพืด (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้างโดยทำให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร</p> <p>5. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้</p> <p>8. กำหนดเวลาทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า</p> <p>9. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>10. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	<p>3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างช่วงก่อสร้าง</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>11. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกิน พิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>12. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 -12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>13. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>14. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ด้านความสั่นสะเทือนที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการทุกเดือน เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อาจจะมีเศษวัสดุจากการก่อสร้างหล่นลงมาจากอาคารทำให้เกิดอันตรายแก่ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง หรือเดินผ่านไปมาบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียง ทั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอกโครงการ 2. ดัดระเบียบปฏิบัติ และชี้แจงกฎเกณฑ์ในการทำงานให้คนงานได้รับทราบโดยทั่วกัน 3. ติดชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาก่อสร้างที่ควบคุมงานก่อสร้าง และดูแลคนงาน และชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวก 4. กำหนดเวลาในการทำงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วง 08.00- 17.00 น. เท่านั้น โดยไม่มีการทำงานในช่วงเวลากลางคืน และห้ามคนงานพักค้างคืนในโครงการโดยเด็ดขาด 5. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างแต่ละขั้นตอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 6. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็น 	<p>- ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง อันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>7. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	
<p>4. คนงานก่อสร้าง ที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ อาจก่อให้เกิดความแออัดในชุมชน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียง ทั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอกโครงการ 2. ดัดระเบียบปฏิบัติ และชี้แจงกฎเกณฑ์ในการทำงานให้คนงานได้รับทราบโดยทั่วกัน 3. ติดชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาก่อสร้างที่ควบคุมงานก่อสร้างและดูแลคนงาน และชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวก 4. กำหนดเวลาในการทำงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วง 08.00- 17.00 น. เท่านั้น โดยไม่มีการทำงานในช่วงเวลากลางคืน และห้ามคนงานพักค้างคืนในโครงการโดยเด็ดขาด 5. ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างแต่ละขั้นตอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความ 	<p>- ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>6. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>7. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงเปิดดำเนินโครงการ		
<p>- ความแออัด และความเพียงพอของที่จอดรถ ผู้ให้สัมภาษณ์มีความกังวลถึงพื้นที่จอดรถของโครงการว่าอาจมีไม่เพียงพอต่อจำนวนห้องพัก ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผู้พักอาศัยต้องนำรถยนต์ไปจอดในพื้นที่สาธารณะ หรือลักลอบนำมาจอดในพื้นที่จอดรถของอาคารใกล้เคียง ซึ่งจะทำให้เกิดความแออัด เกิดความขัดแย้ง และปัญหาจราจรตามมาได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> (1) ต้องแจ้งผู้จอง/ผู้ซื้อห้องชุดให้ทราบล่วงหน้าว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์เพียง 75 คัน เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจจอง/ซื้อห้องชุดในเบื้องต้น โดยโครงการไม่มีที่จอดรถยนต์ไว้บริการเฉพาะสำหรับแต่ละห้องเพื่อประกอบการตัดสินใจ (2) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ (3) ให้โครงการทำสติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบสำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือติดระบบ KEY CARD สำหรับรถยนต์เพื่อใช้ในการผ่านเข้า-ออกโครงการและป้องกันรถจากภายนอกเข้ามาจอดในโครงการ (4) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยแจ้งเตือน/ขอความร่วมมือไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถกีดขวางบนถนนสาธารณะ (5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้บริการรถสาธารณะ (6) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเรียกใช้บริการรถสาธารณะ อาทิ มอเตอร์ไซด์รับจ้าง รถโดยสารขนาดเล็ก และรถ Taxi ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ (7) ติดป้ายสัญญาณไฟ “ต้องการ Taxi” ไว้ทางด้านหน้าโครงการ (8) ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า - ออก โครงการที่เชื่อมต่อซอยรามคำแหง 43/1 (9) จัดให้มีคันชะลอความเร็วของรถไว้บริเวณทางเข้า- ออก โครงการที่ติดกับถนนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อชะลอความเร็วในการขับขึ้นรถยนต์ทั้งที่จะเข้าและออกจากโครงการ 	-

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(10) ตรวจสอบบริเวณทางเข้าออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ</p> <p>(11) ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน</p> <p>(12) ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ และลดระดับความดังของเสียง ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์</p> <p>(13) ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควั่น เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>(14) ติดป้ายให้ระวังรถเข้าออกโครงการ จุดที่เชื่อมต่อบริเวณทางเข้า-ออก กับซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>(15) จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้</p> <p>15.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนให้ชัดเจน</p> <p>15.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>15.3 ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด</p> <p>15.4 ทำป้าย ห้ามจอด ในบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบนถนนบริเวณที่จะทำให้กีดขวางการจราจรสาธารณะประโยชน์ทางทิศใต้ของโครงการ</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	15.5 จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างทั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ ทางรถยนต์ และทางเท้า เพื่อให้บริเวณดังกล่าวสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งสวน มาบริเวณถนนสาธารณะได้	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-

2. DRAFT APARTMENT

ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : ไม่ประสงค์ให้ระบุชื่อ

ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : เป็นผู้ดูแลอาคาร โดยเป็นผู้อาศัยอยู่ในห้องพักของอาคารด้วย

ข้อมูลทั่วไป: อาคาร DRAFT APARTMENT มีห้องพักจำนวน 100 ห้อง ปัจจุบันมีผู้เช่าประมาณ 90 % ส่วนใหญ่เป็นนักศึกษา คนในวัยทำงาน ในบริเวณอาคารมีพื้นที่จอดรถ 30 คัน

ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : -

ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ในการสอบถามความคิดเห็นในภาพรวมว่าเห็นด้วยหรือไม่กับการดำเนินโครงการนั้น ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ เพราะคิดว่าดีกว่าปล่อยให้ เป็นพื้นที่รกร้าง ดูน่ากลัว ไม่ปลอดภัยในยามค่ำคืน

3-74

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง		
<p>ข้อห่วงกังวล</p> <p>1. อาคารได้รับความเสียหายจากความสั่นสะเทือน ผู้ให้สัมภาษณ์เกรงว่าการก่อสร้าง และการใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ จะทำให้เกิดการสั่นสะเทือน และทำให้อาคารได้รับความเสียหาย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อ ใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 4. ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และทำเข็มพืด (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้างโดยทำให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการทุกวัน ช่วงทำฐานรากอาคาร หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างช่วงก่อสร้าง

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างอาคาร</p> <p>5. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่กำหนดไว้</p> <p>8. กำหนดเวลาทำงานของคณงานให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า</p> <p>9. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>10. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>11. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกิน พิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>12. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>13. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความ</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้เป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>14. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ด้านความสั่นสะเทือนที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการทุกเดือน เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	
2. . เสียงดังรบกวน จากการดำเนินการก่อสร้าง	<p>1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>2. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ดินก่อสร้างที่ติดพื้นที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB(A))</p>	<p>1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (L_{eq} 24 ชม. ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ทุกวันช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์</p> <p>2. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (L_{eq} 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำฐานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.)</p> <p>4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด</p> <p>6. ใส่ผ้าครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A)</p> <p>7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) <p>8. ให้มีหน่วยรับเรื่องรื้อรื้อเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องรื้อรื้อเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องรื้อรื้อเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องรื้อรื้อเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้</p>	<p>4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้รับความเดือดร้อนรำคาญที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเดือดร้อนรำคาญที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการหามาตรการร่วมระหว่างโครงการกับผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>12. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือ ประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ติดตามประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ</p>	
<p>3. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อาจจะมีเศษวัสดุก่อสร้างหล่นลงมาทำให้เกิดอันตรายได้แก่ผู้อยู่อาศัยในชุมชน</p>	<p>1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียง ทั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอกโครงการ</p> <p>2. ดัดระเบียบปฏิบัติ และชี้แจงกฎเกณฑ์ในการทำงานให้คนงานได้รับทราบโดยทั่วกัน</p>	<p>- ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ติดชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาก่อสร้างที่ควบคุมงานก่อสร้าง และดูแลคนงาน และชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวก</p> <p>4. กำหนดเวลาในการทำงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วง 08.00- 17.00 น. เท่านั้น โดยไม่มีการทำงานในช่วงเวลากลางคืน และห้ามคนงานพักค้างคืนในโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>5. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างแต่ละชั้นตอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>6. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>7. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่า</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชน โดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-
ช่วงเปิดดำเนินการ : ผู้ให้สัมภาษณ์ไม่มีข้อห่วงกังวลใดๆ เนื่องจากให้เหตุผลว่าคุ้นเคยจากการที่มีอาคารพักอาศัยในบริเวณดังกล่าวตั้งอยู่เดิมหลายแห่ง		
ข้อเสนอแนะ : -	-	-

3. Queen Design Inc.	
ข้อมูลทั่วไป : อาคารสำนักงานกึ่งโรงงาน สูง 5 ชั้น ประกอบธุรกิจเครื่องประดับ และเพชรพลอย โดยในอาคารจะมีเฉพาะกิจกรรมการเจียระไนเพชรพลอย และการประกอบตัวเรือนเครื่องประดับบ้าง แต่กิจกรรมหลักส่วนใหญ่จะเป็นการรับ - ส่งออเดอร์ของลูกค้าทางอินเทอร์เน็ต และทางโทรศัพท์ มีพนักงานประจำประมาณ 25 คน	
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : ไม่ประสงค์ให้ระบุชื่อ	ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ไม่ประสงค์ให้ระบุข้อมูล
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : เสียงดังรบกวนจากการปรับเปลี่ยนพื้นที่โครงการในช่วงที่ผ่านมา	
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : เดิมทีผู้ให้สัมภาษณ์ไม่รู้สึกรบกวนต่อการดำเนินโครงการ แต่จากการปรับพื้นที่ในช่วงที่ผ่านมาได้ก่อให้เกิดความรำคาญพอสมควรโดยเฉพาะเรื่องเสียงดัง ซึ่งโครงการยังไม่ได้มีการแจ้งล่วงหน้าใดๆ	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ข้อห่วงกังวล - เสียงดังรบกวน ที่ผ่านมามีโครงการได้ดำเนินการปรับพื้นที่ โดยมีคนงานทำงานในตอนเช้าช่วง 7.00 น. จนถึงช่วงเย็นหลัง 17.30 น. และบางครั้งยังมีการทำงานในวันเสาร์-อาทิตย์อีกด้วย	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ดินก่อสร้างที่ติดพื้นที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB(A)) 3. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำฐานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังใน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (L_{eq} 24 ชม. ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ทุกวันช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ 2. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (L_{eq} 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.)</p> <p>4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ข่ารด</p> <p>6. ใส่ฝาครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A)</p> <p>7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) <p>8. ให้มีหน่วยรับเรื่องรื้อรื้อเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องรื้อรื้อเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องรื้อรื้อเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องรื้อรื้อเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเดือดร้อนรำคาญที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเดือดร้อนรำคาญที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการหามาตรการร่วมระหว่างโครงการกับผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรม</p>	<p>4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>12. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือ ประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ</p>	
ข้อเสนอแนะ :-	-	-
ช่วงเปิดดำเนินการ : ผู้ให้สัมภาษณ์ไม่มีข้อห่วงกังวลใดๆ เพราะคิดว่าโครงการเป็นอาคารพักอาศัย จึงไม่น่าจะมีผลกระทบใดรุนแรง หรือแตกต่างอาคารพักอาศัยที่มีอยู่ทั่วไปในบริเวณดังกล่าว ซึ่งเป็นภาวะที่ตนรู้สึกคุ้นเคยแล้ว		
ข้อเสนอแนะ :-	-	-

ตารางที่ 3.5.2-3 ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร

1. MERIGOLD BOUTIQUE APARTMENT	
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : ไม่ประสงค์ให้ระบุชื่อ	ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้จัดการอพาร์ทเมนต์ โดยเข้ามาตรวจสอบความเรียบร้อยของอพาร์ทเมนต์ 4-5 วันต่อสัปดาห์
ข้อมูลทั่วไป : โครงการเป็นอาคารสูง 5 ชั้น มีห้องพักรวม 200 ห้อง ปัจจุบันมีผู้เข้าพักอาศัยประมาณ 40% เนื่องจากเป็นโครงการที่เพิ่งก่อสร้างเสร็จไม่นาน ส่วนใหญ่เป็นนักศึกษา คนในวัยทำงาน ผู้สูงอายุ และเด็ก มีบริเวณพื้นที่จอดรถประมาณ 3 ไร่	
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : -	
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ เพราะคิดว่าเป็นสิทธิของเจ้าของที่ดิน แต่ขอให้ดูแลอาคารข้างเคียงหากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และต้องไม่สร้างความเดือดร้อนแก่ผู้อยู่อาศัยของโครงการใกล้เคียง	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง		
ข้อห่วงกังวล - ความสั่นสะเทือน ผู้ให้สัมภาษณ์เกรงว่าการก่อสร้าง และใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ อาจจะทำให้เกิดการสั่นสะเทือน และทำให้อาคารได้รับความเสียหาย	1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหายการรับเรื่องร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการทุกวัน ช่วงทำฐานรากอาคาร หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชน

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ol style="list-style-type: none"> 4. ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และทำเข็มพืด (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้างโดยทำให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร 5. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 7. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 8. กำหนดเวลาทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า 9. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 10. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 11. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด 12. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 -12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 13. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถาม 	<p>รับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>14. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ด้านความสันติสุขที่ได้นำดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการทุกเดือน เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	
ข้อเสนอแนะ :-	-	-
ช่วงเปิดดำเนินการ : ผู้ให้สัมภาษณ์ไม่มีข้อห่วงกังวลใดๆ เนื่องจากเป็นการประกอบธุรกิจที่ไม่แตกต่างจากที่ดินดำเนินการอยู่ แต่มีกลุ่มของลูกค้าเป้าหมายที่ต่างกัน (อาคารแบบเช่ากับอาคารชุดพักอาศัย)		
ข้อเสนอแนะ :-	-	-

2. Executive Apartment	
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : [REDACTED] (ไม่แจ้งนามสกุล)	ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : เป็นเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยของอพาร์ทเมนต์แห่งนี้ เนื่องจากเจ้าของอพาร์ทเมนต์แห่งนี้มีอพาร์ทเมนต์หลายแห่ง จึงไป-มาๆ ไม่ได้อยู่ดูแลประจำที่อพาร์ทเมนต์แห่งนี้
ข้อมูลทั่วไป : อพาร์ทเมนต์ให้เช่าสูง 5 ชั้น 2 อาคาร ขนาด 75 ห้อง มีที่จอดรถ 7 คัน ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 14 เมตร ปัจจุบันมีผู้เช่าเต็มทุกห้อง	
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : การจราจรติดขัดในช่วงเช้า เนื่องจากซอยแคบ แต่มีผลกระทบในระดับต่ำ	
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง		
ข้อห่วงกังวล ผู้ให้สัมภาษณ์มีข้อห่วงกังวลที่คิดว่าจะได้รับ คือ ฝุ่นละออง รถติด เสียงดัง ถนนพัง และมีเศษดินตกหล่นบนผิวจราจร โดยมีข้อเสนอแนะให้ฉีดน้ำล้างถนนเพื่อลดปัญหาดังกล่าว	มาตรการฯ ด้านฝุ่นละออง และมีเศษดินตกหล่นบนผิวจราจร 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวาสปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละออง อันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 5. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	1. ตรวจสอบการบรรทุก การปิดคลุม ความเร็วช่วงเวลาก่อสร้าง ของรถบรรทุกวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้าง 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด 2.1 ตรวจวัด PM-10, TSP - บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโรงเรียนบดินทรเดชาตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ 2.2 ตรวจวัด CO, SO ₂ , HC และ NO ₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดย ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไข

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>7. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง</p> <p>8. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>9. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น</p> <p>10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำ ชั่วคราวการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พรบ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p> <p>11. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ</p> <p>มาตรการฯ เรื่องรถติด และถนนพัง</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกิน พิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง</p> <p>5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น.</p>	<p>ผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน</p> <p>9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><u>มาตรการฯ เรื่องเสียงดัง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ดินก่อสร้างที่ติดพื้นที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB(A)) 3. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำฐานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ข่าวด 6. ใส่ผ้าครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille) ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A) 7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ทุกวันช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ 2. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) <p>8. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเดือดร้อนรำคาญที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเดือดร้อนรำคาญที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการหามาตรการร่วมระหว่างโครงการกับผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. กำหนดให้รถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>12. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือ ประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรรมกรรมประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ</p>	
ข้อเสนอแนะ :-	-	-
ช่วงเปิดดำเนินการ		
<p><u>ข้อห่วงกังวล</u></p> <p>การจราจรติดขัดมากขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 75 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นี่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็ว พร้อมจัดให้มีแผงกั้นจราจร ป้อมยามและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร 5. จัดให้มีคันชะลอความเร็วของรถไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่ติดกับถนนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อชะลอความเร็วในการขับขึ้นรถยนต์ทั้งที่จะเข้าและออกจากโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน 	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>8. ให้รถที่วิ่งเข้ามาให้บริการในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>9. ให้มีป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>10. ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>11. จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้</p> <p>11.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนให้ชัดเจน</p> <p>11.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>11.3 ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด</p> <p>11.4 ทำป้าย ห้ามจอด ในบริเวณทางเข้าและบริเวณที่จะทำให้ ออกโครงการกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ทางทิศใต้ของโครงการ</p> <p>11.5 จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการ ทั้งทางรถยนต์และทางเท้า เพื่อให้บริเวณดังกล่าวสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งสวนมาบริเวณถนนสาธารณะได้</p>	
ข้อเสนอแนะ :-	-	-

3. ไปรษณียบดินรเดชา	
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : ไม่แจ้งชื่อและนามสกุล	ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : เป็นเจ้าหน้าที่ของที่ทำการไปรษณียบดินรเดชา
ข้อมูลทั่วไป : อาคารที่ทำการไปรษณีย สูง 2 ชั้น 1 อาคาร ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 70 เมตร โดยมีอาคารของ Queen's Design สูง 5 ชั้นคั่นระหว่างอาคารของโครงการกับที่ทำการไปรษณียดังกล่าว	
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : -	
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : -	
<p>หมายเหตุ : จากการขอเข้าพบเพื่อประชาสัมพันธ์โครงการและขอคำสัมภาษณ์เชิงลึกในการแสดงความคิดเห็น และข้อห่วงกังวลที่อาจมีต่อการดำเนินโครงการ เมื่อ 3 มกราคม 2556 และมีการติดตามผลการขอคำสัมภาษณ์เป็นระยะๆ โดยครั้งล่าสุดเมื่อ 22 กุมภาพันธ์ 2556 เจ้าหน้าที่แจ้งว่าไม่สะดวกในการให้ความคิดเห็น</p> <p>: อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษา เห็นว่า อาคารที่ทำการไปรษณียดังกล่าวมีตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 70 เมตร และมีผู้มาใช้บริการทุกวัน จึงได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน การจราจร และทัศนียภาพ ที่อาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าหน้าที่และผู้มาใช้บริการ รวมถึงความเสียหายของตัวอาคารจากการดำเนินโครงการไว้ดังนี้</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p><u>ข้อห่วงกังวล</u></p> <p>-</p>	<p><u>มาตรการฯ ด้านฝุ่นละออง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าวสตูปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 5. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 7. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 8. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 9. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น 10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำ ชั่วคราวการขุด และถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พรบ. การขุด และถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 11. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ 	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><u>มาตรการฯ เรื่องการจราจร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง 5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลา รถบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ</p> <p><u>มาตรการฯ เรื่องเสียงดังและความสั่นสะเทือน</u></p> <p>1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการลดใช้ค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการลดความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>3. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อ ใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และทำเข็มพืด (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้างโดยทำให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร</p> <p>5. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>7. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้</p> <p>8. กำหนดเวลาทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า</p> <p>9. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>10. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>11. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>12. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 -12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>13. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>14. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ด้านความสั่นสะเทือนที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการทุกเดือน เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคย</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p><u>มาตรการฯ เรื่องทัศนียภาพ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคของคณงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. ให้มีผ้าใบคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 3. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการจากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนสาธารณะ 	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-

4. บดินทรคอนโด

ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : ไม่ขอระบุชื่อ

ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : เป็นเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อมูลทั่วไป : เป็นคอนโดมิเนียม สูง 7 ชั้น 1 อาคาร ขนาด 100 ห้อง มีที่จอดรถ 50 คัน ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 100 เมตร

ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : การจราจรติดขัดในช่วงเช้า และช่วงเย็น

ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์ไม่ขอแสดงความเห็นเกี่ยวกับการดำเนินโครงการ

3-100

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยระยะประชิด	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ข้อห่วงกังวล -	- กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-

ตารางที่ 3.5.2-4 ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานพยาบาล (ศูนย์บริการสาธารณสุข 35)

1. ศูนย์บริการสาธารณสุข 35		ระยะห่างจากโครงการ : 2,600 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : <div></div>	ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ดำรงตำแหน่งพยาบาลวิชาชีพชำนาญการ	
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : เป็นสถานบริการด้านการส่งเสริม ป้องกัน รักษา และฟื้นฟูสุขภาพ ของผู้รับบริการในพื้นที่เขตบางกะปิ จำนวนบุคลากร 66 คน		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : ปัจจุบันศูนย์ฯ ประสบปัญหาน้ำท่วมขัง เนื่องจากระบบการระบายน้ำบริเวณที่ศูนย์ฯ ตั้งอยู่ไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร มีปัญหาการจราจรติดขัด และปัญหาการขาดแคลนไฟส่องสว่างบริเวณถนน ซึ่งนำมาสู่ปัญหาอุบัติเหตุ และความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน		
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยต่อการดำเนินโครงการ โดยให้ความเห็นว่าการพัฒนาพื้นที่พักอาศัยอาจจะทำให้มีผู้ใช้บริการ ศูนย์ฯ เพิ่มมากขึ้น แต่เจ้าหน้าที่ที่มียังคงสามารถดูแลสุขภาพประชากรในพื้นที่ได้		หมายเหตุ : เนื่องจากโครงการมีที่ตั้งอยู่ห่างจากศูนย์ฯ มาก ผู้ให้สัมภาษณ์จึงไม่คิดว่าจะมีผลกระทบจากการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการ

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผู้ให้สัมภาษณ์ ไม่มีข้อห่วงกังวล เนื่องจากเห็นว่าโครงการตั้งอยู่ห่างมาก	- กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงและความสั่นสะเทือน

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 1) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานพยาบาล (โรงพยาบาลรามคำแหง)

2. โรงพยาบาลรามคำแหง		ระยะห่างจากโครงการ : 2,250 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : ไม่ประสงค์ให้ระบุชื่อ	ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ดำรงตำแหน่งหัวหน้าช่าง ดูแลอาคารสถานที่ภายในโรงพยาบาล (ทำงานมานานกว่า 10 ปี)	
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : เป็นโรงพยาบาลเอกชน จำนวนบุคลากร 1,800 คน ไม่รวมผู้ป่วย		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : โรงพยาบาลฯ ประสบปัญหาด้านการจราจรติดขัด เนื่องจากขาดสภาพคล่องตัวในการสัญจรของถนนรามคำแหง และปริมาณการจราจรที่หนาแน่นมากขึ้นทุกวัน		
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยต่อการดำเนินโครงการ โดยให้ความเห็นว่าเป็นการสร้างที่อยู่อาศัยให้แก่ชุมชน และเพิ่มทางเลือกให้แก่ผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยในบริเวณรามคำแหง		

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ข้อห่วงกังวล - การจราจรในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากผู้พักอาศัยในโครงการอาจเลือกมาใช้บริการของโรงพยาบาลรามคำแหงซึ่งเป็นอีกทางเลือกหนึ่งของสถานพยาบาลในพื้นที่ และหากผู้พักอาศัยเดินทางมาโรงพยาบาลโดยอาศัยรถยนต์ส่วนบุคคล ก็จะเชื่อมโยงไปถึงปัญหาการจราจรบนถนนรามคำแหง	1. ให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 75 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็ว พร้อมจัดให้มีแผงกั้นจราจร ป้อมยามและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร 5. จัดให้มีคันชะลอความเร็วของรถไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่ติดกับถนนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อชะลอความเร็วในการขับขีรถยนต์ทั้งที่จะเข้าและออกจากโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน</p> <p>8. ให้รถที่วิ่งเข้ามาใช้บริการในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>9. ให้มีป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>10. ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>11. จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้</p> <p>11.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนให้ชัดเจน</p> <p>11.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>11.3 ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด</p> <p>11.4 ทำป้าย ห้ามจอด ในบริเวณทางเข้าออกโครงการ และบริเวณที่จะทำให้เกิดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ทางทิศใต้ของโครงการ</p> <p>11.5 จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการ ทั้งทางรถยนต์และทางเท้า เพื่อให้บริเวณดังกล่าวสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งสวนมาบริเวณถนนสาธารณะได้</p>	
ข้อเสนอแนะ :-	-	-

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 2) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานศึกษา (มหาวิทยาลัยรามคำแหง)

1. มหาวิทยาลัยรามคำแหง		ระยะห่างจากโครงการ : 1,000 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : ไม่ประสงค์ให้ระบุชื่อ		ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ไม่ประสงค์ให้ระบุข้อมูลอื่นๆ
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : เป็นสถานที่ศึกษา โดยให้บริการในการเรียนการสอน และบริการทางวิชาการ ตั้งแต่ระดับชั้นอนุบาล (โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง) ไปจนถึงปริญญาเอก จำนวนบุคลากรประมาณ 5,000 คน (ไม่รวมนักศึกษา)		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : ปัญหาการจราจรติดขัดจากจำนวนรถที่มีอยู่อย่างหนาแน่นในย่านรามคำแหง มีปัญหาฝุ่นละออง และปัญหาเสียงดังรบกวนที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการต่างๆ		
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์ไม่เห็นด้วยต่อการดำเนินโครงการ โดยให้เหตุผลว่าการดำเนินโครงการจะเพิ่มปัญหาการจราจรติดขัดในพื้นที่บริเวณดังกล่าว และมีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยเพิ่มขึ้น		

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p><u>ข้อห่วงกังวล</u></p> <p>1. การจราจร เนื่องจากการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยจะนำไปสู่การเพิ่มจำนวนผู้พักอาศัย ทำให้เกิดปัญหาความหนาแน่น / แออัดของประชากร รวมไปถึงจำนวนรถยนต์ที่เพิ่มมากขึ้นเช่นกัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วง 	<p>- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้บรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระหว่างการขนส่ง</p> <p>5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน</p> <p>9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ฝุ่นละออง และเศษวัสดุ การก่อสร้างจะทำให้เกิดฝุ่นละอองที่เกิดจากเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งจะทำให้เกิดปัญหาความสกปรก และปัญหาสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในบริเวณดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่ง 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 3. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวีลสปีดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 5. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 6. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 8. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 9. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 10. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น 11. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราวการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการบรรทุก การปิดคลุม ความเร็วช่วงเวลาก่อสร้าง ของรถบรรทุกวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้าง 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด <ol style="list-style-type: none"> 2.1 ตรวจวัด PM-10, TSP <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโรงเรียนดินทรเดชาตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ 2.2 ตรวจวัด CO, SO₂, HC และ NO₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยตรวจวัดบริเวณพื้นที่ โครงการ 3. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่และมีการแก้ไขปัญหาลงไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ปัญหาเสียงดังรบกวน ที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร เครื่องยนต์ขนาดใหญ่ รวมไปถึงจากชุด เจาะ และการตอก</p>	<p>พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p> <p>12. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ดินก่อสร้างที่ติดพื้นที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB(A)) 3. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำฐานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 6. ใส่ผ้าครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A)) 7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ทุกวันช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ 2. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุงแก้ไข ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) <p>8. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเดือดร้อนรำคาญที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเดือดร้อนรำคาญที่ได้รับจากโครงการ พร้อมเก็บเจรจาทำข้อตกลงในการหามาตรการร่วมระหว่างโครงการกับผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>12. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ</p>	
4. การเกิดอัคคีภัย เป็นความเสี่ยงจากการก่อสร้างอย่างหนึ่ง	<ol style="list-style-type: none"> 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎให้คนงานดับบหรี่ให้สนิท 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง และบ้านพักคนงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเปื้อนเชื้อเพลิงได้ดีให้เก็บกองให้ห่างจากบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
ช่วงเปิดดำเนินโครงการ		
<p>ข้อห่วงกังวล</p> <p>- อัคคีภัย จากความประมาทของผู้พักอาศัยในอาคาร ซึ่งเปลวเพลิงอาจจะลุกลามไปยังบ้าน/อาคารใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร 2. ให้ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัย ทุกชั้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับสถานดับเพลิงในพื้นที่ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีนดับเพลิงหัวหมาก ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>5. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>6. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีนดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการระงับเหตุเพลิงไหม้</p> <p>7. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>8. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>9. จัดให้มีจุดรวมพลรวมบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ พื้นที่ 499 ตารางเมตร มีพื้นที่ให้คนเข้าไปยืนแทรกได้ 249.5 ตารางเมตร และจัดให้มีเส้นทางอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่พื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการ บริเวณทางเท้าริมถนนซอยรามคำแหง 43/1 ด้านหน้าโครงการ คนเข้าไปยืนได้ประมาณ</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>182.4 ตารางเมตร ใช้พื้นที่ทางเท้ายาวประมาณ 114 เมตร</p> <p>10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจดูความเรียบร้อยไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณห้องบรรเทาสาธารณภัยทุกวันเพื่อความปลอดภัยในขณะเกิดเพลิงไหม้</p>	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 3) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานศึกษา (โรงเรียนอิสลามสันติชน)

2. โรงเรียนอิสลามสันติชน		ระยะห่างจากโครงการ : 980 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : <div></div>	ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ดำรงตำแหน่งผู้ช่วยผู้อำนวยการโรงเรียนฯ	
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : เป็นโรงเรียนสามัญศึกษาที่สอนวิชาสามัญควบคู่กับการสอนศาสนาอิสลาม โดยมีนักเรียนตั้งแต่ชั้นอนุบาล - มัธยมศึกษาปีที่ 6 โดยนักเรียนจะต้องเป็นชาวมุสลิม ปัจจุบันมีนักเรียน 1,859 คน ส่วนใหญ่มีภูมิลำเนาอยู่ในย่านชานเมืองและปริมณฑล จำนวนบุคลากร 106 คน นอกจากนี้ในวันอาทิตย์ยังเปิดสอนศาสนาแก่ผู้ที่สนใจ		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : ปัจจุบันโรงเรียนมีปัญหาด้านการจราจร เนื่องจากถนนที่เป็นเส้นทางเข้าสู่โรงเรียนนั้นเป็นถนนขนาดเล็ก นอกจากนี้ ยังมีปัญหาน้ำท่วมขังในกรณีที่มีฝนตกหนัก เนื่องจากระบบการระบายน้ำไม่มีประสิทธิภาพ		
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยต่อการดำเนินโครงการ โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้		

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ข้อห่วงกังวล - การจราจร เนื่องจากเส้นทางการจราจรที่ผ่านหน้าโรงเรียนเป็นเส้นทางลัดเรียกว่า “ซอยห้าบาท” (เชื่อมกับถนนลาดพร้าว) ดังนั้น เมื่อมีผู้อยู่อาศัยมากขึ้นจึงกังวลว่าการจราจรในเส้นทางดังกล่าวอาจแออัดซึ่งจะส่งผลกระทบต่อโรงเรียน	1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยแจ้งเตือน / ขอความร่วมมือ ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถกีดขวางบนถนนสาธารณะ 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้บริการรถสาธารณะ 3. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเรียกใช้บริการรถสาธารณะ อาทิ มอเตอร์ไซด์รับจ้าง รถโดยสารขนาดเล็ก และรถ Taxi ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ 4. ติดป้ายสัญญาณไฟ “ต้องการ Taxi” ไว้ทางด้านหน้าโครงการ	-
ข้อเสนอแนะ : -	-	-

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 4) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานศึกษา (โรงเรียนบดินทร์เดชา สิงห์ สิงหเสนี)

3. โรงเรียนบดินทรเดชา สิงห์ สิงหเสนี		ระยะห่างจากโครงการ : 380 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : <div></div>		ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ดำรงตำแหน่งครูชำนาญการพิเศษ ทำงานในโรงเรียนมาเป็นระยะเวลา 33 ปี
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : เป็นโรงเรียนระดับมัธยมศึกษาชั้นปีที่ 1 - 6 มีจำนวนอาจารย์ประมาณ 200 คน และนักเรียนประมาณ 4,800 - 5,000 คน นักเรียนร้อยละ 50 อาศัยอยู่ในละแวกโรงเรียน และร้อยละ 50 มีภูมิลำเนาอยู่ชานเมืองและปริมณฑล โดยส่วนใหญ่จะมีผู้ปกครองมารับ - ส่งนักเรียนเอง		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : ปัจจุบันโรงเรียนมีปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นของห้องน้ำ และน้ำท่วมขังภายนอก เนื่องจากท่อระบายน้ำไม่มีประสิทธิภาพ มีแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์พาหะจำพวกหนูเป็นจำนวนมาก และปัญหาด้านการจราจรเนื่องจากถนนไม่มีทางเท้าสำหรับนักเรียนหรือผู้เดินทาง อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุเนื่องจากผู้ขับขี่รถจักรยานยนต์มักขี่เร็วจนเกิดอันตราย		
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยต่อการดำเนินโครงการ โดยให้ความเห็นว่าการพัฒนาพื้นที่เพื่อการพักอาศัยเป็นกระแสปัจจุบันที่อยากจะหยุดยั้ง แต่อยากให้เปิดช่องทางให้คนในท้องถิ่น หรือครู และนักเรียนสามารถเข้าพักได้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ใกล้โรงเรียนทำให้เดินทางสะดวก		หมายเหตุ :

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง		
ข้อห่วงกังวล 1. ปัญหาการจราจร เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่บนถนนเส้นเดียวกับโรงเรียน ซึ่งมีรถของผู้ปกครองขับผ่านเข้า-ออกเป็นจำนวนมาก ทั้งช่วงเช้าและเย็นเพื่อรับส่งนักเรียน การก่อสร้างอาจทำให้เกิดปัญหาด้านการจราจรมาก	<ol style="list-style-type: none"> 1. กัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า- 	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้บรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง</p> <p>5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน</p> <p>9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการ</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ</p>	
<p>2. ฝุ่นละออง และเศษวัสดุ เนื่องจากการก่อสร้าง จะเกิดฝุ่นละอองและเศษวัสดุที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยและนักเรียนในบริเวณดังกล่าวที่ต้องเดินทางไป-กลับ ในทางตรงและทางอ้อม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 5. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 7. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 8. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุมผ้าใบ ความเร็ว ช่วงเวลา การจราจรตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ พารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 2.1 ตรวจวัด TSP, PM-10 ทุกวันช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2.2 ตรวจวัดก๊าซ CO, SO₂, HC, และ NO₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2.3 ตรวจวัด PM-10 และ TSP บริเวณโรงเรียนบดินทรเดชา ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ ในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบระยะเวลาก่อสร้าง

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	9. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รับดำเนินการปรับปรุงแก้ไข โดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น 10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำ ชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม พรบ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 11. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ	
3. คนงานก่อสร้าง เกรงว่าระบบการควบคุมคนงาน ก่อสร้างอาจไม่รัดกุมพอ เช่น ในช่วงกลางวันคนงาน ก่อสร้างอาจเดินพลุกพล่านในบริเวณถนนหน้า โครงการ อาจเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งจะส่งผลเสียต่อ ผู้ขับขี่ยานพาหนะและตัวคนงานก่อสร้างเอง	1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียง ทั้ง บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอก โครงการ 2. ตีระเบียบปฏิบัติ และชี้แจงกฎเกณฑ์ในการทำงานให้คนงานได้รับ ทราบโดยทั่วกัน 3. ติดชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาก่อสร้างที่ควบคุมงาน ก่อสร้างและดูแลคนงาน และชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของผู้จัดการ โครงการที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวก 4. กำหนดเวลาในการทำงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วง 08.00- 17.00 น. เท่านั้น โดยไม่มีการทำงานในช่วงเวลากลางคืน และห้าม คนงานพักค้างคืนในโครงการโดยเด็ดขาด 5. ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่ โครงการก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างแต่ละชั้นตอนล่วงหน้า อย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	- ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณ ใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>7. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-
ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ		
<p>ข้อห่วงกังวล</p> <p>1. การจราจร เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่บนถนนเส้นเดียวกับโรงเรียนซึ่งมีรถของผู้ปกครองขับผ่านเข้า-ออก เป็นจำนวนมากทั้งช่วงเช้าและเย็นเพื่อรับส่งนักเรียน การเพิ่มจำนวนผู้อยู่อาศัยและจำนวนรถยนต์จะทำให้การจราจรติดขัดมากขึ้น</p>	<p>1. ต้องแจ้งผู้จอง/ผู้ซื้อห้องชุดให้ทราบล่วงหน้าว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์เพียง 75 คัน เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจจอง/ซื้อห้องชุดในเบื้องต้น โดยโครงการไม่มีที่จอดรถยนต์ไว้บริการเฉพาะสำหรับแต่ละห้องเพื่อประกอบการตัดสินใจ</p> <p>2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลง</p>	-

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. ให้โครงการทำสถิติเกอร์ติตรยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบสำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือติดระบบ KEY CARD สำหรับรถยนต์เพื่อใช้ในการผ่านเข้า-ออกโครงการและป้องกันรถจากภายนอกเข้ามาจอดในโครงการ 4. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยแจ้งเตือน/ขอความร่วมมือไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถกีดขวางบนถนนสาธารณะ 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้บริการรถสาธารณะ 6. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเรียกใช้บริการรถสาธารณะ อาทิ มอเตอร์ไซด์รับจ้าง รถโดยสารขนาดเล็ก และรถ Taxi ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ 7. ติดป้ายสัญญาณไฟ “ต้องการ Taxi” ไว้ทางด้านหน้าโครงการ 8. ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า – ออก โครงการที่เชื่อมต่อซอยรามคำแหง 43/1 9. จัดให้มีคันชะลอความเร็วของรถไว้บริเวณทางเข้า- ออก โครงการที่ติดกับถนนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อชะลอความเร็วในการขับขี่ยานยนต์ทั้งที่จะเข้าและออกจากโครงการ 10. ตรวจสอบบริเวณทางเข้าออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 11. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน 12. ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ และลดระดับความดังของเสียง ลดโอกาสในการเกิด 	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อุบัติเหตุจากรถยนต์</p> <p>13. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>14. ติดป้ายให้ระวางรถเข้าออกโครงการ จุดที่เชื่อมต่อบริเวณทางเข้า-ออก กับซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>15. จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้</p> <p>15.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนให้ชัดเจน</p> <p>15.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>15.3 ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด</p> <p>15.4 ทำป้าย ห้ามจอด ในบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบนถนนบริเวณที่จะทำให้กีดขวางการจราจรสาธารณะประโยชน์ทางทิศใต้ของโครงการ</p> <p>15.5 จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างทั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ ทางรถยนต์ และทางเท้า เพื่อให้บริเวณดังกล่าวสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งสวนมาบริเวณถนนสาธารณะได้</p>	
<p>2. ความหนาแน่นของประชากรในพื้นที่ ผู้ให้สัมภาษณ์มีข้อกังวลว่าสาธารณูปโภค รวมถึงการบริการต่างๆ นั้น จะเติบโตไม่ทันโครงการที่พักอาศัยในพื้นที่ ซึ่งจะ使得คนจำนวนมากแย่งใช้ทรัพยากร</p>	<p>1. ให้โครงการมีการจัดกิจกรรมชุมชนสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมความเข้าใจ ความสัมพันธ์ เพื่อการอยู่ร่วมกันระหว่างผู้พักอาศัยและชาวชุมชน</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กัน ได้รับการบริการต่างๆ ไม่เท่าเทียมกัน	<p>2. ให้โครงการดำเนินมาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนที่โครงการต้องปฏิบัติดังนี้</p> <p>(2.1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นรุ่นประหยัดพลังงาน</p> <p>(2.2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ</p> <p>(2.3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(2.4) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในโครงการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>(2.5) การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคในโครงการให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>(2.6) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการด้วยการติดประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของแต่ละอาคาร</p> <p>(2.7) ให้ปิดไฟบริเวณทางเดินภายในอาคารในช่วงเวลากลางวัน</p> <p>(2.8) จัดทำคู่มือในการประหยัดพลังงานโดยย่อไว้ภายในห้องพัก ทุกห้องก่อนผู้พักอาศัยเข้าอยู่ โดยมีรายละเอียด เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - รมรณคให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักที่ 25 °C 	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - รมรณคให้ผูพักอาศัยไมเปิดเครื่องปรับอากาศตั้งไวกรณที่ไมมีคนอยูในห้องพักมากกว่า 1 ชั่วโมง - รมรณคให้ผูพักอาศัยปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไมได้ใช้งาน - รมรณคให้ผูพักอาศัยถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน <p>(3) ประชาสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมมาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผูพักอาศัยด้วยการใช้สติ๊กเกอร์ ติดป้ายโปสเตอร์บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์และโถงพักคอยหน้าลิฟต์ของอาคารดังนี้</p> <p>(3.1) ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไมได้ใช้งาน</p> <p>(3.2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน</p> <p>(3.3) ปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักไม่เกิน 25°C</p> <p>(3.4) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตู หน้าต่าง เพื่อเป็นการป้องกันการรั่วไหลของความเย็นในห้องพักหรือพื้นที่อื่นๆ ออกสู่ภายนอก</p> <p>(3.5) เดินขึ้น-ลงบันไดแทนการใช้ลิฟท์</p> <p>(3.6) จัดคู่มือการอนุรักษ์พลังงานสำหรับแจกผูพักอาศัย</p>	
3. การทำชุมชนสัมพันธ์ ผู้ให้สัมภาษณ์ต้องการที่จะให้ทางโครงการได้ทำความรู้จักกับชุมชน โดยให้เหตุผลว่าผูพักอาศัยที่อยู่ในละแวกเดียวกัน เป็นเพื่อนบ้านกันจะได้รู้จักกัน	<ol style="list-style-type: none"> 1. เสนอให้โครงการมีการจัดกิจกรรมชุมชนสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมความเข้าใจ ความสัมพันธ์ เพื่อการอยู่ร่วมกันระหว่างผูพักและชาวชุมชน 2. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผูได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการหากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้ง 	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุดติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>3. ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัดเพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน</p>	
<p>4. ให้โอกาสในการเข้าพักอาศัย เนื่องจากผู้ให้ สัมภาษณ์มีทัศนคติในเชิงบวกต่อโครงการ และเห็นว่าโครงการจะมีศักยภาพในการสร้างประโยชน์ใน ด้านที่พักอาศัย สำหรับครูอาจารย์และนักเรียน เพราะความใกล้และความสะดวกในการเดินทาง ฉะนั้นแล้วผู้ให้สัมภาษณ์จึงเสนอว่าโครงการสมควร จะมีช่องทางให้ผู้พักอาศัยในละแวกดังกล่าวสามารถ เข้าถึง และใช้ประโยชน์จากโครงการได้ก่อน บุคคลภายนอกพื้นที่</p>	-	-
ข้อเสนอแนะ :-	-	-

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 5) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานศึกษา (โรงเรียนพระยาประเสริฐสุนทราศรัย)

4. โรงเรียนพระยาประเสริฐสุนทราศรัย		ระยะห่างจากโครงการ : 580 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : <div></div>		ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ดำรงตำแหน่งครู ทำงานอยู่ในโรงเรียนมาเป็นระยะเวลา 25 ปี
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : เป็นโรงเรียนที่เปิดสอนในระดับชั้น อนุบาล 1 - ประถมศึกษาปีที่ 6 มีจำนวนนักเรียน 1,700 คน บุคลากรจำนวน 95 คน		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : -		
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ :		
ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยต่อการดำเนินโครงการ โดยให้ความเห็นว่า การดำเนินโครงการจะเป็นการสร้างชุมชนใหม่ พื้นที่บริเวณดังกล่าวจะได้รับการพัฒนา และนำมาซึ่งการแก้ไขปัญหาต่างๆ เช่น ปัญหาน้ำท่วมขัง หรือมีฉาซีฟ		

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง		
<p>ข้อห่วงกังวล</p> <p>1. ปัญหาการจราจร เนื่องจากในพื้นที่ดังกล่าวมีถนนขนาดเล็กจำนวนมากเป็นโครงข่ายเชื่อมต่อระหว่างชุมชนต่างๆ ระหว่างเขตรามคำแหง และเขตลาดพร้าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วง 	<p>- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้บรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระหว่างการขนส่ง</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม 12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ 	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. เศรษฐกิจก่อสร้างร่วงหล่น โดยผู้ให้สัมภาษณ์มีข้อวิตกว่าหากเศรษฐกิจจากการก่อสร้างร่วงหล่นอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุและความเสียหายแก่ชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง “อันตราย ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 3. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 4. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 5. หากมีเหตุร้องเรียนกับทางโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไข โดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น 6. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างแต่ละขั้นตอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 8. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ 	<p>- ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง อันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>9. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-
ช่วงเปิดดำเนินการ		
<p><u>ข้อห่วงกังวล</u></p> <p>- ปัญหาการจราจร โดยผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าโรงเรียนนั้นมีรถตู้รับ-ส่งนักเรียนกว่า 20 คัน ที่ต้องวิ่งเข้า-ออกพื้นที่ดังกล่าวทั้งในช่วงเช้าและเย็น และเนื่องจากโครงการจะทำให้มีผู้อยู่อาศัยในบริเวณดังกล่าวเพิ่มมากขึ้น อาจจะเป็นการเพิ่มปัญหาการจราจร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 75 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็ว พร้อมจัดให้มีแผงกั้นจราจร ป้อมยามและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร 	-

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. จัดให้มีคั่นชะลอความเร็วของรถไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ที่ติดกับถนนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อชะลอความเร็วในการขับ จะเข้าและออกจากโครงการชี้รถยนต์ทั้งที่</p> <p>6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะ เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ</p> <p>7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศ ทางการเดินรถบนพื้นถนน</p> <p>8. ให้รถที่วิ่งเข้ามาใช้บริการในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดย บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้าย “ใช้ ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>9. ให้มีป้าย “ห้ามสาร์ทรถยนต์ทั้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>10. ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่ เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>11. จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้</p> <p>11.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนให้ ชัดเจน</p> <p>11.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวน กระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจร ติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>11.3 ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดย เต็ดขาด</p> <p>11.4 ทำป้าย ห้ามจอด ในบริเวณทางเข้าออกโครงการ และบริเวณที่ จะทำให้เกิดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ทางทิศได้ ของโครงการ</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	11.5 จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการ ทั้งทาง รถยนต์และทางเท้า เพื่อให้บริเวณดังกล่าวสามารถมองเห็น รถยนต์ที่วิ่งสวนมาบริเวณถนนสาธารณะได้	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 6) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานศึกษา (โรงเรียน Bangkok Grace International)

5. โรงเรียน Bangkok Grace International		ระยะห่างจากโครงการ : 700 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : <div></div>	ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : เจ้าหน้าที่ธุรการ อายุ 23 ปี อยู่ในชุมชนดังกล่าวเป็นระยะเวลาประมาณ 4 ปี รับมอบหมายจากผู้จัดการโรงเรียนให้เป็นตัวแทนผู้ให้สัมภาษณ์	
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : เป็นโรงเรียนเอกชน ระดับชั้นอนุบาล - มัธยมศึกษา โดยมีนักเรียนเรียนจำนวน 120 คน ส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติ หรือมีเชื้อสายต่างชาติ และนับถือศาสนาคริสต์ และมีบุคลากร 70 คน		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : ปัจจุบันโรงเรียนประสบปัญหาเสียงดังรบกวน และฝุ่นละออง/มลพิษ เนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการอื่นในพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงกับโรงเรียน รวมถึงปัญหาการจราจรติดขัดเพราะเส้นทางเข้า-ออกเป็นถนนขนาดเล็ก		
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยต่อการดำเนินโครงการโดยให้ความเห็นว่าเป็นการเปิดโอกาสให้ผู้บริโภคได้เลือกสรร ที่พักอาศัยที่เหมาะสมกับรูปแบบการใช้ชีวิตในเมือง		หมายเหตุ : -

3-129

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง		
ข้อห่วงกังวล 1. ปัญหาการจราจร	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุก 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุมผ้าใบ ความเร็ว ช่วงเวลา การจราจรตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ พารามิเตอร์ในการตรวจวัดได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> ตรวจวัด TSP, PM-10 ทุกวันช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัดก๊าซ CO, SO₂, HC, และ NO₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัด PM-10 และ TSP บริเวณโรงเรียนบดินทรเดชา ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต้องไม่เกิน 21 ต้น และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง</p> <p>5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน</p> <p>9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน</p>	<p>3. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ ในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบระยะเวลาก่อสร้าง</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ฝุ่นละออง	<p>เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและ ระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 5. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 7. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกัน อันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 8. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 9. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น 10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำ ชั่วคราว 	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม พรบ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 11.จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-
ช่วงเปิดดำเนินโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 7) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานศึกษา (โรงเรียนเทพลีลา)

6. โรงเรียนเทพลีลา		ระยะห่างจากโครงการ : 500 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ :		ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ดำรงตำแหน่งครู อยู่ในตำแหน่งดังกล่าวเป็นระยะเวลา 35 ปี
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : โรงเรียนระดับมัธยมศึกษา มีนักเรียนจำนวน 2,100 คน และบุคลากรจำนวน 120 คน		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : ปัจจุบันโรงเรียนประสบปัญหาการจราจรติดขัด เสียงดังรบกวน และปัญหามลภาวะ โดยมีสาเหตุมาจากสภาพการจราจรบนถนนรามคำแหง		
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยต่อการดำเนินโครงการ คิดว่าเป็นโครงการที่ดี ดำเนินการโดยบริษัทที่มีมาตรฐาน		หมายเหตุ :

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง		
ข้อห่วงกังวล 1. ปัญหาเสียงดังรบกวน	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ดินก่อสร้างที่ติดพื้นที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB(A)) 3. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำฐานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ทุกวันช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุงแก้ไข ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.)</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ข่ารด 6. ใส่ฝาครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A) 7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) 8. ให้มีหน่วยรับเรื่องราร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเดือดร้อนรำคาญที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเดือดร้อนรำคาญที่ได้รับจากโครงการ พร้อมเก็บเจรจาทำข้อตกลงในการหามาตรการร่วมระหว่างโครงการกับผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึก 	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>12. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ติดตามประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ</p>	
2. ฝุ่นละออง	<p>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวาสปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและรบกวนของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>4. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก การปิดคลุม ความเร็วช่วงเวลาก่อสร้าง ของรถบรรทุกวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>2.1 ตรวจวัด PM-10, TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโรงเรียนบดินทรเดชาตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ <p>2.2 ตรวจวัด CO, SO₂, HC และ NO₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดย ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 7. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ท้าววัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 8. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 9. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รับดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น 10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำ ชั่วคราว การขุด และถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพรบ. การขุด และถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 11. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ	3. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3. ปัญหาการจราจร ไม่ควรขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้บรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง</p> <p>5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน</p> <p>9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการ</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ</p>	
<p>4. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน จาก คนงานก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียง ทั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอกโครงการ 2. ดัดระเบียบปฏิบัติ และชี้แจงกฎเกณฑ์ในการทำงานให้คนงานได้รับทราบโดยทั่วกัน 3. ติดชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาก่อสร้างที่ควบคุมงานก่อสร้างและดูแลคนงาน และชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการที่สามารถติดต่อได้โดยตรง 4. กำหนดเวลาในการทำงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วง 08.00-17.00 น. เท่านั้น โดยไม่มีการทำงานในช่วงเวลากลางคืน และห้ามคนงานพักค้างคืนในโครงการโดยเด็ดขาด 5. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างแต่ละขั้นตอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 6. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้ 	<p>- ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง อันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เจ้าหน้าที่เปิดดูรับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>7. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-
ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 8) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานศึกษา (โรงเรียนวัดเทพลีลา)

7. โรงเรียนวัดเทพลีลา		ระยะห่างจากโครงการ : 380 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ :		ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ดำรงตำแหน่งผู้ช่วยผู้อำนวยการโรงเรียน เป็นระยะเวลา 4 ปี เป็นครูในโรงเรียนเป็นระยะเวลา 10 ปี
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : โรงเรียนระดับอนุบาล - ประถมศึกษา มีนักเรียนประมาณ 1,300 คน มีบุคลากร 68 คน ทั้งยังมีเครือข่ายความร่วมมือกับชุมชน มีสมาชิกประมาณ 2,000 คน		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : -		
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยต่อการดำเนินโครงการ คิดว่าการพัฒนาที่อยู่อาศัยจะทำให้ชุมชนเจริญขึ้น		

3-140

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง		
ข้อห่วงกังวล 1. ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียง ทั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอกโครงการ ติตระเบียบปฏิบัติ และชี้แจงกฎเกณฑ์ในการทำงานให้คนงานได้รับทราบโดยทั่วกัน ติดต่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาก่อสร้างที่ควบคุมงานก่อสร้างและดูแลคนงาน และชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวก กำหนดเวลาในการทำงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วง 08.00-17.00 น. เท่านั้น โดยไม่มีการทำงานในช่วงเวลากลางคืน และห้ามคนงานพักค้างคืนในโครงการโดยเด็ดขาด 	- ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง อันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างแต่ละขั้นตอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>6. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>7. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ปัญหาฝุ่นละออง จากกิจกรรมการก่อสร้างและรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวาสปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและรบกวนของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 5. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 7. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 8. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 9. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น 10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำ ชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมา 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุมผ้าใบ ความเร็ว ช่วงเวลา การจราจรตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ พารามิเตอร์ในการตรวจวัดได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 2.1 ตรวจวัด TSP, PM-10 ทุกวันช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2.2 ตรวจวัดก๊าซ CO, SO₂, HC, และ NO₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2.3 ตรวจวัด PM-10 และ TSP บริเวณโรงเรียนบดินทรเดชา ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ ในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไข้ปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้มีการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบระยะเวลาก่อสร้าง

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปฏิบัติตาม พรบ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 11.จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-
ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 9) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานศึกษา (โรงเรียนอุดมศึกษา)

8. โรงเรียนอุดมศึกษา		ระยะห่างจากโครงการ : 980 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ :		ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการโรงเรียน เป็นระยะเวลา 25 ปี
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : เป็นโรงเรียนเอกชน เปิดสอนระดับมัธยมศึกษา จำนวนรวมของสมาชิกในโรงเรียนทั้งครู พนักงาน และนักเรียน ประมาณ 2,700 คน		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : ปัจจุบันโรงเรียนประสบปัญหาการจราจรติดขัดโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน และปัญหาน้ำท่วมขังเมื่อฝนตกหนัก		
<p>ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ :</p> <p>ผู้ให้สัมภาษณ์ขอไม่แสดงความเห็นต่อการดำเนินโครงการ แต่เชื่อว่าหากโครงการได้รับอนุมัติให้ก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และผู้ดำเนินการก่อสร้างจะสามารถป้องกันอันตรายต่างๆ จากการก่อสร้าง ตลอดจนมีวิธีการต่างๆ ในการป้องกันมลภาวะที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยทางโรงเรียนคิดว่าอยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการมากพอสมควร ไม่น่าจะได้รับผลกระทบ</p>		

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>ข้อห่วงกังวล</p> <p>1. ปัญหาเศษวัสดุปนเปื้อนและไหลลงสู่อุดตันท่อระบายน้ำ เพราะระบบระบายน้ำในพื้นที่จะไม่สามารถใช้งานได้เต็มสมรรถนะ การปนเปื้อนของเศษวัสดุในน้ำทิ้งที่ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำอาจทำให้เกิดการอุดตัน และเพิ่มความรุนแรงในปัญหาการระบายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อพักตะกอน ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้างล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการ โดยก่อนระบายน้ำส่วนนี้ออกให้มีระยะเวลาตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง 2. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะ 3. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง 	<p>- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ และตะกอนดิน/หิน/ปูน อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรวจสอบทุกวัน</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เพราะอาจจะเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เช่น เศษวัสดุการก่อสร้างร่วงหล่นใส่ผู้เดินทางในเส้นทางดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของแรงงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียง ทั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอกโครงการ 2. ดัดระเบียบปฏิบัติ และชี้แจงกฎเกณฑ์ในการทำงานให้คนงานได้รับทราบโดยทั่วกัน 3. ติดชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาก่อสร้างที่ควบคุมงานก่อสร้างและดูแลคนงาน และชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวก 4. กำหนดเวลาในการทำงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วง 08.00-17.00 น. เท่านั้น โดยไม่มีการทำงานในช่วงเวลากลางคืน และห้ามคนงานพักค้างคืนในโครงการโดยเด็ดขาด 5. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้เฝ้าอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างแต่ละขั้นตอนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 6. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับ 	<p>- ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>7. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-
ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ : -	-	-

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 10) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานศึกษา (วิทยาลัยพาณิชยการอินทราชัย)

9. วิทยาลัยพาณิชยการอินทราชัย		ระยะห่างจากโครงการ : 1,000 เมตร
<p>บริษัทที่ปรึกษา ได้ส่งเอกสารประชาสัมพันธ์ และขอเข้าพบเพื่อสัมภาษณ์ตัวแทนของสถานศึกษาดังกล่าวในวันที่ 9 มกราคม 2556 และไปติดตามอีกครั้งในวันที่ 14 และ 17 มกราคม 2556 โดยได้รับคำตอบว่ากำลังดำเนินงานเอกสารและจะติดต่อกลับบริษัทที่ปรึกษา อีกครั้ง</p> <p>: อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษา เห็นว่า วิทยาลัยพาณิชยการอินทราชัยดังกล่าวมีตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 1,000 เมตร ดังนั้นกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน การจราจร และทัศนียภาพ ที่อาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าหน้าที่และนักเรียนจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ได้กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการอย่างเคร่งครัด</p>		
สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงและความสั่นสะเทือน

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 11) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทศาสนสถาน (วัดพระไกรสิทธิ์ (น้อย))

1. วัดพระไกรสิทธิ์ (น้อย)	ระยะห่างจากโครงการ : 1,020 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : ██████████	ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ดำรงตำแหน่งเจ้าอาวาสวัดพระไกรสิทธิ์ (น้อย)
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : เป็นศาสนสถานที่เปิดให้พุทธศาสนิกชนเข้ามาประกอบพิธีกรรมต่างๆ ปัจจุบันมีพระจำวัดอยู่ 50 รูป	
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : -	
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยต่อการดำเนินโครงการ โดยให้ความเห็นว่าทุกสิ่งทุกอย่างล้วนไม่เที่ยงการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆ ไม่สามารถยับยั้งได้ มนุษย์ที่มีชีวิตอยู่ก็ต่างแสวงหาชีวิตที่สะดวกสบาย	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผู้ให้สัมภาษณ์ ไม่มีข้อห่วงกังวลใดๆ	- กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงและความสั่นสะเทือน

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 12) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทศาสนสถาน (วัดเทพลีลา)

2. วัดเทพลีลา		ระยะห่างจากโครงการ : 380 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ :		ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ผู้ช่วยเจ้าอาวาส วัดเทพลีลา
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : เป็นศาสนสถานที่เปิดให้พุทธศาสนิกชนเข้ามาประกอบพิธีกรรมต่างๆ ปัจจุบันมีพระสงฆ์จำวัดอยู่ 219 รูป		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : การจราจรติดขัดในช่วงเวลาเร่งด่วน ปัญหามูลฝอยที่เกิดจากการขาดจิตสำนึกในการทิ้งของผู้อยู่อาศัยในบริเวณดังกล่าว นอกจากนี้ผู้ให้สัมภาษณ์ยังระบุว่าวัดได้รับผลกระทบจากกลิ่นเหม็นจากคลองแสนแสบอีกด้วย		
ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยต่อการดำเนินโครงการ โดยให้เหตุผลว่าจะเป็นการสร้างความสะอาดแก่ผู้อยู่อาศัยในพื้นที่และละแวกใกล้เคียง		

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง		
1. ปัญหาเสียงดังรบกวน	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ดินก่อสร้างที่ติดพื้นที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB(A)) 3. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) ทุกวันช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ 2. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน ในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุง ชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดย

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(หลัง 17.00 น.)</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ ขำรุด 6. ใส่ฝาครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A) 7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 80 dB(A) 8. ให้มีหน่วยรับเรื่องรื้อรื้อเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องรื้อรื้อเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องรื้อรื้อเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องรื้อรื้อเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเดือดร้อนรำคาญที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเดือดร้อนรำคาญที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการหามาตรการร่วมระหว่างโครงการกับผู้ได้รับผลกระทบ อย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 	<p>เร่งด่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 10. กำหนดให้รถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด 11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00 - 12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 12. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือ ประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 13. ติดตามประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ	
3. ปัญหาการจราจร	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ต้องขั้รถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง 5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้บรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลา รถบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน</p> <p>9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ</p>	

ตารางที่ 3.5.2-4 (ต่อ 13) ผลการสัมภาษณ์เชิงลึกของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ประเภทสถานที่อื่นๆ (สถานีดับเพลิงหัวหมาก)

- สถานีดับเพลิงหัวหมาก		ระยะห่างจากโครงการ : 1,330 เมตร
ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ : [REDACTED]	ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	
ลักษณะกิจกรรม/พันธกิจของหน่วยงาน : สถานีราชการ สถานีดับเพลิง โดยมีหน้าที่ในการบรรเทาสาธารณภัย และหน้าที่อื่นๆ เช่น การอบรมการดับเพลิงเบื้องต้น และงานช่วยเหลือต่างๆ มีจำนวนเจ้าหน้าที่อยู่ 50 คน		
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน : ปัจจุบันสถานีดับเพลิงประสบปัญหาการจราจรติดขัด เนื่องจากมีปริมาณรถจำนวนมากบนถนนรามคำแหง โดยเฉพาะช่วง 16.00 - 23.00 น.		
<p>ความเห็นในภาพรวมต่อโครงการ :</p> <p>ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ โดยเห็นว่าหากโครงการปฏิบัติตามที่กำหนดตามกฎหมายข้อบังคับในปัจจุบัน ก็จะเป็นการเอื้ออำนวยให้ การทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงมีความสะดวกในกรณีที่เกิดเหตุอัคคีภัย</p>		

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง		
ข้อห่วงกังวล - การจราจร กังวลว่าจะติดขัดไปมากกว่าเดิม	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้บรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง</p> <p>5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมีเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน</p> <p>9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน</p>	

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและ ระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-
ช่วงเปิดดำเนินการ		
ข้อห่วงกังวล - การจราจร กังวลว่าปัญหาจราจรอาจส่งผลใน ขณะที่ต้องปฏิบัติงานที่	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 75 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ เสนอไว้ในรายงานฯ 3. ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็ว พร้อมจัดให้มีแผงกั้นจราจร ป้อมยามและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก สะดวกด้านการจราจร 5. จัดให้มีคันชะลอความเร็วของรถไว้บริเวณทางเข้า- ออก โครงการ ที่ติดกับถนนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อชะลอความเร็วในการขับ ชีรยนต์ทั้งที่จะเข้าและออกจากโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะ เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศ ทางการเดินทางบนพื้นถนน 8. ให้รถที่วิ่งเข้ามาใช้บริการในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดย บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้าย “ใช้ 	-

สรุปประเด็นข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะ	มาตรการเฉพาะเพื่อป้องกันและลดผลกระทบ ต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>9. ให้มีป้าย “ห้ามสารถรยนต์ทั้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>10. ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1</p> <p>11. จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้</p> <p>11.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนให้ชัดเจน</p> <p>11.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>11.3 ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด</p> <p>11.4 ทำป้าย ห้ามจอด ในบริเวณทางเข้าออกโครงการ และบริเวณที่จะทำให้กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ทางทิศใต้ของโครงการ</p> <p>11.5 จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการ ทั้งทางรถยนต์และทางเท้า เพื่อให้บริเวณดังกล่าวสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งสวนมาบริเวณถนนสาธารณะได้</p>	
ข้อเสนอแนะ : -	-	-

4) ผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร

เนื่องจากในพื้นที่ 100 เมตร นี้มีสถานประกอบการที่เป็นอาคารพักอาศัยแบบเช่าและอาคารชุดพักอาศัยอยู่จำนวน 5 แห่ง (ปัจจุบันปิดปรับปรุง 1 แห่ง) ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจึงเก็บแบบสอบถามจากผู้พักอาศัยในอาคารโดยรอบ ซึ่งมีแบบสอบถามที่ได้รับความร่วมมือตอบกลับมาจำนวน 55 ตัวอย่าง จากที่ประมาณไว้ 150 ตัวอย่าง คิดเป็นร้อยละ 36.7 โดยรายละเอียดผลการศึกษามีดังนี้

ข้อมูลทั่วไป พบว่าเป็นเพศชายร้อยละ 56.36 (31 ตัวอย่าง) เพศหญิงร้อยละ 43.63 (24 ตัวอย่าง) ผู้ที่ตอบแบบสอบถามนั้นอยู่ในช่วงอายุ 21-30 ปี ร้อยละ 52.72 (29 ตัวอย่าง) ซึ่งอยู่ในสถานะของบุตรของหัวหน้าครอบครัวร้อยละ 50.90 (28 ตัวอย่าง) และรองลงมาคือหัวหน้าครอบครัวเป็นผู้ตอบร้อยละ 36.36 (20 ตัวอย่าง) สถานภาพการสมรสคือร้อยละ 60 (33 ตัวอย่าง) และ สถานภาพโสดร้อยละ 40 (22 ตัวอย่าง) สอดคล้องกับระดับการศึกษาคือ อนุปริญญา/ปวส. ร้อยละ 61.81 (34 ตัวอย่าง) และปริญญาตรีร้อยละ 21.81 (12 ตัวอย่าง) สะท้อนให้เห็นว่ากลุ่มประชากรตัวอย่างในพื้นที่นั้นอยู่ในช่วงที่กำลังศึกษา และทำงานเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งประชากรตัวอย่างทั้งหมดนับถือศาสนาพุทธร้อยละ 100 (55 ตัวอย่าง)

ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ สังคม และสาธารณสุข จากการศึกษาพบว่า ที่อยู่อาศัยของประชากรในพื้นที่รัศมี 100 เมตร มีลักษณะที่อยู่อาศัยเป็นอาคารคอนกรีตเสริมร้อยละ 36.36 (20 ตัวอย่าง) และเป็นทาวน์เฮ้าส์ร้อยละ 30.90 (17 ตัวอย่าง) และตึกแถวอาคารพาณิชย์ร้อยละ 29.09 (16 ตัวอย่าง) ตามลำดับ สอดคล้องกับสถานภาพการอยู่อาศัยคือการเช่าอยู่ ร้อยละ 98.18 (54 ตัวอย่าง) โดยกลุ่มประชากรตัวอย่างนี้ประกอบอาชีพเป็นลูกจ้าง/พนักงานร้อยละ 30.90 (17 ตัวอย่าง) การค้าขายและธุรกิจส่วนตัวร้อยละ 29.09 (16 ตัวอย่าง) และอีกจำนวนหนึ่งอยู่ในระหว่างการศึกษาร้อยละ 23.63 (13 ตัวอย่าง) ส่วนด้านสุขภาพพบว่ากลุ่มประชากรร้อยละ 81.81 (45 ตัวอย่าง) ไม่เจ็บป่วยด้วยโรคใดในรอบ 1 ปีที่ผ่านมา ส่วนที่เหลือร้อยละ 18.18 (10 ตัวอย่าง) เจ็บป่วยด้วยโรคทั่วไป เช่น ไข้หวัด โรคกระเพาะ และอาการปวดตามอวัยวะ และเมื่อเจ็บป่วยประชากรส่วนใหญ่เลือกที่จะซื้อยามารับประทานเองร้อยละ 69.09 (38 ตัวอย่าง) รองลงมาคือเข้ารับการรักษาในโรงพยาบาลเอกชน ร้อยละ 25.45 (14 ตัวอย่าง) โดยมีสถานพยาบาลที่เลือกเข้ารับบริการคือ โรงพยาบาลลาดพร้าว และโรงพยาบาลรามคำแหง

ข้อมูลด้านสาธารณูปโภคพื้นฐานและสาธารณูปการ พบว่าในชีวิตประจำวันประชากรในพื้นที่เดินทางสัญจรไป-มาด้วยรถโดยสารสาธารณะร้อยละ 32.72 (18 ตัวอย่าง) พาหนะส่วนตัวคือ รถยนต์ร้อยละ 30.90 (17 ตัวอย่าง) และรถจักรยานยนต์ร้อยละ 29.09 (16 ตัวอย่าง) ซึ่งกลุ่มประชากรตัวอย่างมักจะต้องเดินทางในช่วงเวลาเร่งด่วนคือช่วงเช้าและเย็นร้อยละ 69.09 (38 ตัวอย่าง) โดยกลุ่มประชากรตัวอย่างทั้งหมดคิดว่ามีปัญหการจราจรติดขัดมาก ร้อยละ 100 (55 ตัวอย่าง) ในด้านน้ำสะอาดเพื่ออุปโภคและบริโภคพบว่าประชากรในพื้นที่มีแหล่งน้ำใช้เพื่อการอุปโภคมาจากน้ำประปาร้อยละ 100 (55 ตัวอย่าง) ไม่พบปัญหาเกี่ยวกับการใช้น้ำ ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคนั้นประชากรตัวอย่างซื้อน้ำใส่บรรจุขวด/ถังเพื่อการบริโภคร้อยละ 100 (55 ตัวอย่าง) ทำให้กลุ่มประชากรตัวอย่างไม่ปรับปรุงคุณภาพน้ำอีก สำหรับเรื่องมูลฝอยที่เหลือจากครัวเรือน พบว่ากลุ่มประชากรใช้บริการเก็บมูลฝอยโดยสำนักเขตวังทองหลาง และเขตบางกะปิ ซึ่งเก็บมูลฝอยในช่วงเวลาเช้ามืด 3 - 6 ครั้งต่อสัปดาห์ (ดูภาคผนวก 9 ส่วนที่ 3)

ข้อมูลปัญหาสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอยู่ในปัจจุบันของชุมชน จากข้อมูลแบบสอบถามและการสำรวจภาคสนามทำให้พบว่าที่ตั้งโครงการบ่อบำบัดน้ำเสียในซอยรามคำแหง 43/1 ถนนรามคำแหง บริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่อยู่อาศัยรอบล้อมด้วยอาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย ซึ่งกลุ่มประชากรตัวอย่างประกอบอาชีพด้วยการเป็นลูกจ้างและพนักงานบริษัทห้างร้าน และส่วนหนึ่งเป็นนักศึกษา เนื่องจากในพื้นที่ใกล้เคียงเป็นที่ตั้งของสถาบันการศึกษาหลายแห่ง ทำให้มีการเดินทางในพื้นที่อยู่ตลอดเวลา รวมถึงการจราจรบนถนนรามคำแหงที่ค่อนข้างติดขัดและเคลื่อนที่ช้าในช่วงเวลาเร่งด่วน ทำให้ในปัจจุบันมีปัญหาการจราจรติดขัดในช่วงเวลาเร่งด่วนร้อยละ 84(42 ตัวอย่าง)โดยร้อยละ 50 ระบุความรุนแรงของปัญหาอยู่ในระดับสูง และบนถนนเส้นนี้เองการจราจรทำให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองร้อยละ 80 (40 ตัวอย่าง)ร้อยละ 62.5 ระบุความรุนแรงของปัญหาในระดับต่ำ นอกจากนั้นแล้วปัญหาในปัจจุบันอีกประการหนึ่งคือ เสียงดังรบกวนร้อยละ 61.81 (34 ตัวอย่าง) ร้อยละ 73.52 ระบุความรุนแรงของปัญหาอยู่ในระดับต่ำ ซึ่งมีสาเหตุสืบเนื่องมาจากการจราจร และจำนวน ผู้พักอาศัยในละแวกดังกล่าว ฉะนั้นประเด็นปัญหาทางสิ่งแวดล้อมและการดำรงชีวิตปัจจุบันที่สำคัญภายในพื้นที่จึงประกอบด้วย 3 ปัญหาหลัก ดังผลที่แสดงในตารางที่ 3.5.2-5

ตารางที่ 3.5.2-5 สรุปความคิดเห็นของกลุ่มประชากรตัวอย่างในพื้นที่ 100 เมตรต่อปัญหาสิ่งแวดล้อมปัจจุบันของชุมชน

(n = 55)

ประเด็นปัญหา	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ระดับความรุนแรง			ร้อยละ/จำนวน ผู้ได้รับผลกระทบ	ร้อยละ/จำนวน ผู้ไม่ได้รับผลกระทบ
		ต่ำ	ปานกลาง	สูง		
1.ปัญหาการจราจร	ถนนในซอยรามคำแหง 43/1 มีสภาพชำรุด เป็นอุปสรรคในการสัญจรในพื้นที่ รวมถึงปัญหาการจราจรหนาแน่นบนถนนรามคำแหง โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	26.19 (11)	23.80 (10)	50 (21)	84 (42)	23.63 (13)
2.ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ	เกิดจากการจราจรที่ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายจากถนน รวมถึงไอเสียจากท่อรถยนต์	62.5 (25)	27.5 (11)	7.27 (4)	80 (40)	27.27 (15)
3.ปัญหาเสียงดังรบกวน	เสียงของเครื่องยนต์ที่ตั้งมาจากการใช้รถใช้ถนน	73.52 (25)	23.52 (8)	2.94 (1)	61.81 (34)	38.18 (21)

ข้อห่วงกังวลของประชาชนในพื้นที่ศึกษาในช่วงก่อสร้าง บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้สำรวจความคิดเห็นของประชากรตัวอย่างในพื้นที่พบว่า การก่อสร้างโครงการ LIB Condo รวมค่าแห่ง 43/1 ประเด็นหรือข้อห่วงกังวลที่คาดว่าจะได้รับจะมีข้อห่วงกังวลในประเด็นปัญหาสิ่งแวดล้อมเดิมมากขึ้นเมื่อเทียบกับปัญหาที่มีอยู่ในปัจจุบัน สืบเนื่องจากจำนวนร้อยละของการตอบคำถามในประเด็นปัญหาที่เพิ่มขึ้นจากเดิม เท่าที่ได้คัดเลือกประเด็นปัญหาสิ่งแวดล้อมที่ประชากรเห็นความสำคัญโดยการหาอันดับปัญหาที่ประชากรตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลมากที่สุด โดยพบว่ามี 4 ประเด็นปัญหาหลัก ดังนี้

ปัญหาการจราจร ร้อยละ 78.18 (43 ตัวอย่าง) กลุ่มประชากรตัวอย่างคิดว่ามีสาเหตุมาจากพื้นที่โครงการในซอยรวมค่าแห่ง 43/1 มีสภาพชำรุด ชรุขระ ทำให้การสัญจรลำบาก รวมทั้งปัญหาการจราจรติดขัดบนถนนรวมค่าแห่ง ทำให้การจราจรเป็นปัญหาหลักของพื้นที่มาเป็นเวลานาน อีกทั้งโครงการที่อยู่ติดกับพื้นที่ดังกล่าวจะทำให้ปัญหาส่งผลกระทบมากขึ้น รวมทั้งการก่อสร้างอาจทำให้ผิวถนนบางจุดเสียหายด้วย โดยกลุ่มประชากรตัวอย่างให้ระดับความรุนแรงของปัญหาในระดับสูง ร้อยละ 46.51 (20 ตัวอย่าง) และในที่นี้กลุ่มประชากรตัวอย่างเสนอให้ผู้ดำเนินโครงการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ขับขี่

ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ ร้อยละ 76.33 (42 ตัวอย่าง) เนื่องจากสภาพปัญหาการจราจรที่หนาแน่นทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจำนวนมาก ทำให้กลุ่มประชากรตัวอย่างมีข้อวิตกว่าการก่อสร้างจะทำให้ปัญหาฝุ่นละอองรุนแรงขึ้น โดยกลุ่มประชากรตัวอย่างให้ระดับความรุนแรงของปัญหาส่วนใหญ่ในระดับต่ำ ร้อยละ 52.38 (22 ตัวอย่าง) พร้อมกันได้เสนอให้ผู้ดำเนินโครงการติดตั้งรั้วสูงกันฝุ่นละออง หรือมีผ้าใบปกคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย

ปัญหาเสียงดังรบกวน ร้อยละ 67.27 (37 ตัวอย่าง) กลุ่มประชากรตัวอย่างคิดว่าปัญหาเสียงดังเดิมแล้วมาจากเสียงเครื่องยนต์บนเส้นทางการจราจร แต่ในช่วงการก่อสร้างเสียงดังนั้นสามารถเกิดขึ้นได้โดยการทำงานของเครื่องจักรและเครื่องมือต่างๆ ซึ่งกลุ่มประชากรตัวอย่างระบุระดับความรุนแรงของปัญหาอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 62.16 (23 ตัวอย่าง)

ปัญหาความสั่นสะเทือน ร้อยละ 63.63 (35 ตัวอย่าง) ตามความเห็นของกลุ่มประชากรตัวอย่าง ปัญหาความสั่นสะเทือนเป็นปัญหาที่เกิดขึ้นมาจากการก่อสร้างโดยตรงจากพาหนะที่ใช้สำหรับขนวัสดุก่อสร้าง การตอกเสาเข็ม หรือการใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ ซึ่งค่าระดับความกังวลในระดับต่ำ 68.57 (24 ตัวอย่าง) ผลจากการศึกษาแสดงตามตารางที่ 3.5.2-6

ตารางที่ 3.5.2-6 สรุปความคิดเห็นของกลุ่มประชากรตัวอย่างในพื้นที่ 100 เมตร ในช่วงก่อสร้าง

(n = 55)

ประเด็นปัญหา	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ร้อยละ/จำนวนผู้ได้รับผลกระทบ	ร้อยละ/จำนวนผู้ไม่ได้รับผลกระทบ	มาตรการป้องกัน/ข้อเสนอแนะ
1. ปัญหาการจราจร	ถนนในซอยรามคำแหง 43/1 มีสภาพชำรุด เป็นอุปสรรคในการสัญจรในพื้นที่รวมถึงปัญหาการจราจรหนาแน่นบนถนนรามคำแหงโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	78.18 (43)	21.81 (12)	ให้ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ผู้สัญจรไปมาเกิดความสะดวกมากขึ้น
2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ	เดิมทีเกิดจากการจราจรที่ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายจากถนน รวมถึงไอเสียจากท่อรถยนต์ ในช่วงก่อสร้างการก่อสร้างก็อาจจะส่งผลให้เกิดฝุ่นละอองเช่นกัน	76.33 (42)	23.63 (13)	ให้ผู้ดำเนินโครงการติดตั้งรั้วสูงและอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองจากพื้นที่โครงการ
3. ปัญหาเสียงดังรบกวน	เสียงของเครื่องยนต์ที่ดังมาจากการใช้รถใช้ถนน และในช่วงก่อสร้างเครื่องมือหรือเครื่องจักรก็อาจจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนเช่นกัน	67.27 (37)	38.18 (21)	-
4. ปัญหาความสั่นสะเทือน	เกิดขึ้นอย่างเห็นได้ชัดในช่วงก่อสร้าง ซึ่งอาจเกิดจากพาหนะที่ใช้สำหรับขนวัสดุก่อสร้าง การตอกเสาเข็ม หรือการใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ ฯลฯ	63.63 (35)	36.36 (20)	-

ข้อห่วงกังวลของประชาชนในพื้นที่ศึกษาในช่วงเปิดดำเนินการ บริษัทที่ปรึกษา ได้สำรวจความคิดเห็นของประชากรในพื้นที่ว่าหลังจากที่โครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดให้บุคคลเข้ามาพักอาศัยนั้น ประเด็นใดคือข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม และสังคมวิถีชีวิตจากการศึกษากลุ่มประชากรตัวอย่าง 55 ตัวอย่าง พบว่าประชากรมีข้อห่วงกังวลในด้านการจราจรในพื้นที่ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ และปัญหาเสียงดังรบกวน คือ 3 ปัญหาหลักเช่นเดียวกับสภาพปัญหาในปัจจุบัน โดยมีสาเหตุและระดับความรุนแรงของปัญหา ดังนี้

ปัญหาการจราจร ร้อยละ 78.18 (43 ตัวอย่าง) เนื่องจากว่าสาเหตุของปัญหาเดิมคือถนนในซอยรามคำแหง 43/1 มีสภาพชำรุด เป็นอุปสรรคในการสัญจรในพื้นที่ รวมถึงปัญหาการจราจรหนาแน่นบนถนนรามคำแหง โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน ทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัดนั้นยังเป็นปัญหาสำคัญของกลุ่มประชากรตัวอย่างแม้กระทั่งในช่วงการเปิดดำเนินการ โดยกลุ่มประชากรตัวอย่างคิดว่าระดับความรุนแรงของปัญหานั้นจะอยู่ในระดับสูงเป็นส่วนใหญ่ ร้อยละ 44.18 (19 ตัวอย่าง)

ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ ร้อยละ 76.36 (42 ตัวอย่าง) เช่นเดียวกับปัญหาการจราจรปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษในพื้นที่นั้นยังไม่มีมาตรการแก้ไขปัญหาก็สาเหตุ คือจำนวนรถบนเส้นทางจราจรที่ทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และไอเสียจากท่อรถยนต์ แต่กลุ่มประชากรตัวอย่างคิดว่าระดับความรุนแรงของปัญหาจะอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 59.52 (25 ตัวอย่าง)

ปัญหาเสียงดัง ร้อยละ 67.27 (37 ตัวอย่าง) สืบเนื่องจากปัญหาการจราจร เสียงดังจากเครื่องยนต์เป็นปัญหาที่รบกวนการใช้ชีวิตของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่ แต่เนื่องจากเป็นปัญหาที่เกิดขึ้นมานานและการแก้ไขปัญหานั้นเป็นประเด็นที่จะต้องมีการร่วมมือกันจากทุกภาคส่วนในระยะยาว เป็นสาเหตุให้กลุ่มประชากรตัวอย่างคิดว่ายังเป็นปัญหาอยู่ระดับความรุนแรงของปัญหาจะอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 70.27 (26 ตัวอย่าง)

จะเห็นได้ว่ากลุ่มประชากรตัวอย่างไม่ได้เสนอแนวทางแก้ไขหรือมาตรการที่จะบรรเทาปัญหาหลักทั้ง 3 ประเด็น ที่มีสาเหตุจากการที่ปัญหาทั้ง 3 นี้ เป็นปัญหาที่สืบเนื่องมาจากการจราจร ซึ่งในปัจจุบันหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องก็ยังไม่สามารถแก้ไขปัญหาได้อย่างประสบความสำเร็จ โดยเห็นว่ามาตรการป้องกันนั้นสามารถใช้ในช่วงการก่อสร้างเพื่อไม่ให้เพิ่มระดับความรุนแรงแก่ปัญหาในปัจจุบันเพียงเท่านั้น แสดงผลตามตารางที่ 3.5.2-7

ตารางที่ 3.5.2-7 สรุปความคิดเห็นของประชากรในพื้นที่ 100 เมตรต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

(n = 55)

ประเด็นปัญหา	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ร้อยละ/จำนวนผู้ได้รับผลกระทบ	ร้อยละ/จำนวนผู้ไม่ได้รับผลกระทบ	มาตรการป้องกัน/ข้อเสนอแนะ
1. ปัญหาการจราจร	ถนนในซอยรามคำแหง 43/1 มีสภาพชำรุด เป็นอุปสรรคในการสัญจรในพื้นที่รวมถึงปัญหาการจราจรหนาแน่นบนถนนรามคำแหงโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	78.18 (43)	21.81 (12)	-
2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ	เกิดจากการจราจรที่ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายจากถนนรวมถึงไอเสียจากท่อรถยนต์	76.36 (42)	23.63 (13)	-
3. ปัญหาเสียงดังรบกวน	เสียงของเครื่องยนต์ที่ดังมาจากการใช้รถใช้ถนน	67.27 (37)	32.72 (18)	-

ความเห็นในภาพรวมจากการดำเนินโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ของกลุ่มประชากรตัวอย่าง รัศมี 100 เมตร

ในภาพรวมกลุ่มประชากรตัวอย่างเห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ ร้อยละ 89.10 (49 ตัวอย่าง) โดยให้เหตุผลว่าการสร้างอาคารพักอาศัยจะทำให้ชุมชนเจริญขึ้น การมีที่อยู่อาศัยจะทำให้มีจำนวนเพิ่มมากขึ้น คนมากขึ้นจะทำให้การค้าขายในพื้นที่ขยายตัวขึ้น รวมไปถึงอาชีพที่เกี่ยวข้องกับการบริการ และการขนส่งในพื้นที่เช่นกัน ฉะนั้นการดำเนินโครงการจึงถือเป็นการพัฒนาที่ดินที่มีประโยชน์ อย่างไรก็ตามมีผู้ที่ไม่แสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ ร้อยละ 10.90 (6 ตัวอย่าง)

5) ผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร

จากการเก็บข้อมูลภาคสนามบริษัทที่ปรึกษา มีแบบสอบถามที่ได้รับความร่วมมือตอบกลับมาจำนวน 403 ตัวอย่าง (ดูภาพที่ 3.5.-3)

ข้อมูลทั่วไป พบว่ากลุ่มตัวอย่างเป็นเพศชายร้อยละ 52.10 (210 ตัวอย่าง) เพศหญิงร้อยละ 47.89 (193 ตัวอย่าง) โดยที่กลุ่มตัวอย่างเป็นผู้อยู่ในช่วงอายุ 21 – 30 ปี ร้อยละ 59.05 (238 ตัวอย่าง) และอยู่ในสถานะบุตรของหัวหน้าครอบครัวร้อยละ 42.67 (172 ตัวอย่าง) และหัวหน้าครอบครัวร้อยละ 31.01 (125 ตัวอย่าง) ตามลำดับ และมีสถานภาพสมรสร้อยละ 61.53 (248 ตัวอย่าง) รองลงมาคือสถานภาพโสด ร้อยละ 38.46 (155 ตัวอย่าง)

ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ สังคม และสาธารณสุข จากการศึกษาพบว่าที่อยู่อาศัยของประชากรในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร ที่พักอาศัยส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย คอนโดมิเนียมและอพาร์ทเมนต์ ร้อยละ 50.62 (204 ตัวอย่าง) รองลงมาคือตึกแถวและอาคารพาณิชย์ร้อยละ 37.46 (151 ตัวอย่าง) สถานภาพการอยู่อาศัยส่วนใหญ่เป็นการเช่าอยู่ร้อยละ 92.37 (372 ตัวอย่าง) โดยกลุ่มตัวอย่างนี้ประกอบอาชีพเป็นลูกจ้าง/พนักงานห้างร้านร้อยละ 37.71 (152 ตัวอย่าง) เป็นนักเรียนนักศึกษาร้อยละ 23.07 (93 ตัวอย่าง) ประกอบการค้าและธุรกิจส่วนตัวร้อยละ 20.34 (82 ตัวอย่าง) และรับราชการหรือรัฐวิสาหกิจร้อยละ 10.91 (44 ตัวอย่าง) ตามลำดับ ส่วนด้านสุขภาพพบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ร้อยละ 79.90 (322 ตัวอย่าง) ไม่เจ็บป่วยด้วยโรคใดในรอบ 1 ปีที่ผ่านมา ส่วนที่เหลือร้อยละ 20.10 (81 ตัวอย่าง) เจ็บป่วยด้วยโรคทั่วไป เช่น ไข้หวัด โรคกระเพาะ และอาการปวดเมื่อยตามอวัยวะ เป็นต้น และเมื่อเจ็บป่วยกลุ่มตัวอย่างเลือกที่จะซื้อยามารับประทานเองร้อยละ 52.60 (212 ตัวอย่าง) รองลงมาเป็นโรงพยาบาลเอกชน ร้อยละ 30.52 (123 ตัวอย่าง) สถานพยาบาลที่เลือกเข้ารับบริการคือ โรงพยาบาลลาดพร้าว และโรงพยาบาลรามคำแหง

ข้อมูลด้านสาธารณสุขปลอดภัยพื้นฐานและสาธารณูปการ พบว่าในชีวิตประจำวันของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่เดินทางสัญจรไป-มาด้วยรถโดยสารสาธารณะร้อยละ 39.20 (158 ตัวอย่าง) พาหนะส่วนตัวคือ รถยนต์ ร้อยละ 32.50 (131 ตัวอย่าง) และรถจักรยานยนต์ร้อยละ 16.87 (68 ตัวอย่าง) ตามลำดับ ซึ่งกลุ่มตัวอย่างมักจะต้องเดินทางในช่วงเวลาเร่งด่วนคือช่วงเช้าและเย็นเป็นร้อยละ 72.45 (292 ตัวอย่าง) และกลุ่มตัวอย่างทั้งหมดร้อยละ 100 (403 ตัวอย่าง) เห็นว่าสภาพการจราจรในพื้นที่มีความติดขัดมาก ในด้านน้ำสะอาดเพื่ออุปโภคและบริโภคพบว่ากลุ่มตัวอย่างในพื้นที่มีแหล่งน้ำใช้เพื่อการอุปโภคมาจากน้ำประปาร้อยละ 100 (403 ตัวอย่าง) และไม่พบปัญหาเกี่ยวกับการใช้น้ำ ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคนั้นกลุ่มตัวอย่างซื้อน้ำบรรจุขวด/ถังมาบริโภคร้อยละ 96.02 (387 ตัวอย่าง) และน้ำดื่มยี่ห้อเหรียญร้อยละ 1.48 (6 ตัวอย่าง) ดังนั้นส่วนใหญ่จึงไม่มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนการบริโภค ร้อยละ 97.51 (393 ตัวอย่าง) เนื่องจากเป็นน้ำซื้อและเชื่อว่ามีคุณภาพสะอาดแล้วในระดับหนึ่ง นอกเหนือจากนั้นประชากรที่บริโภคน้ำประปาจะปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยการกรอง

ร้อยละ 2.48 (10 ตัวอย่าง)สำหรับในเรื่องมูลฝอยที่เหลือจากครัวเรือนพบว่าภายในพื้นที่ศึกษามีการบริการเก็บมูลฝอยโดยสำนักงานเขตวังทองหลาง และสำนักงานเขตบางกะปิ โดยมีความถี่ 3 – 6 ครั้งต่อสัปดาห์ (ดูภาคผนวก 9 ส่วนที่ 3)

ข้อมูลปัญหาสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอยู่ในปัจจุบันของชุมชน และข้อห่วงกังวลที่คาดว่าจะได้รับการดำเนินการจากโครงการจากข้อมูลแบบสอบถามและการสำรวจภาคสนาม และแบบสอบถามจากกลุ่มตัวอย่าง 403 ตัวอย่าง ทำให้พบว่าภายในพื้นที่ศึกษาในปัจจุบันประชากรตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร มีปัญหาทางด้านสิ่งแวดล้อมที่ส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตที่สำคัญคือ ด้านการจราจร ด้านฝุ่นละอองและมลพิษ ด้านเสียงดังรบกวน และด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน จากข้อมูลที่สรุปในตารางที่ 3.5.2-8 จะเห็นได้ว่าปัญหาสิ่งแวดล้อมที่ชุมชนรอบพื้นที่โครงการรัศมี 1 กิโลเมตร ประสบอยู่นั้น มี 3 ปัญหาหลักเช่นเดียวกับในพื้นที่รัศมี 100 เมตร ทำให้เห็นถึงความสอดคล้องของประเด็นปัญหาในพื้นที่รอบโครงการ โดยสาเหตุสำคัญมากจากชุมชนและการอยู่อาศัย ดังนี้

ปัญหาการจราจร ร้อยละ 82.13 (331 ตัวอย่าง) กลุ่มตัวอย่างให้ความสำคัญกับปัญหานี้ เนื่องจากการจราจรติดขัดเป็นปัญหาในพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยเพื่อทำงานและศึกษาในละแวกจำนวนมาก เช่น มหาวิทยาลัย ศูนย์การค้า ฯลฯ ทำให้มีการเดินทางเข้า-ออกในตัวเมืองเป็นจำนวนมาก ทั้งรถยนต์ส่วนตัวและรถโดยสารสาธารณะ และอุบัติเหตุจากการจราจรที่อาจเกิดขึ้นได้ตลอดเวลาโดยกลุ่มตัวอย่างเห็นว่าความรุนแรงของปัญหาการจราจรอยู่ในระดับสูงร้อยละ 54.38 (180 ตัวอย่าง)

ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ ร้อยละ 75.18 (303ตัวอย่าง) เนื่องมาจากจำนวนรถที่วิ่งเข้า-ออกจำนวนมากเป็นสาเหตุของปัญหาฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากผู้อยู่อาศัยและผู้สัญจรผ่านถนนรามคำแหง ซึ่งกลุ่มตัวอย่างเคยชินกับปัญหาฝุ่นละอองนี้ และคิดว่าความรุนแรงของปัญหาอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 66.33 (201 ตัวอย่าง)

ปัญหาเสียงดังรบกวน ร้อยละ 68.73 (277 ตัวอย่าง) โดยกลุ่มตัวอย่างคิดว่าปัญหานี้มีสาเหตุมาจากการจราจรที่คับคั่งในพื้นที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งอาจจะเกิดจากเสียงเครื่องยนต์ เสียงแตร ฯลฯ ซึ่งปัญหาเสียงดังนี้ก็เป็นปัญหาที่สืบเนื่องมาจากการจราจรเช่นเดียวกับปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ ซึ่งกลุ่มตัวอย่างนั้นมีความเคยชินในระดับหนึ่ง โดยระบุความรุนแรงของปัญหาอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 75.45 (209 ตัวอย่าง)

นอกจาก 3 ปัญหาหลักดังกล่าวที่กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตรมีความเห็นที่สอดคล้องกับกลุ่มประชากรตัวอย่างในรัศมี 100 เมตรแล้วนั้น ประเด็นปัญหาอีกประการหนึ่งที่มีการกล่าวถึงมากคือ ปัญหาด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โดยปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ที่มีความสำคัญมากในกลุ่มตัวอย่างรัศมี 1 กิโลเมตรนี้ อาจสืบเนื่องมาจากการกลุ่มตัวอย่างอยู่ในพื้นที่ซึ่งเป็นถนนสายรองและตรอก ซอย (รามคำแหง) จำนวนมากอันเป็นสถานที่ลี้ภัยและค่อนข้างเปลี่ยวในยามวิกาล ซึ่งเป็นปัจจัยหนึ่งที่ทำให้กลุ่มตัวอย่างมีความวิตกกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของตน โดยกลุ่มตัวอย่างมีความคิดเห็นต่อปัญหาปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินดังนี้

ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 61.71 (249 ตัวอย่าง) โดยกลุ่มตัวอย่างคิดว่าปัญหานี้มีสาเหตุมาจากการที่เศรษฐกิจตกต่ำ คนจำนวนมากมีรายได้น้อยประกอบกับค่าครองชีพที่สูงของกรุงเทพมหานคร ทำให้มีเหตุการณ์ลักเล็กขโมยน้อยเกิดมากขึ้น อีกทั้งพื้นที่ซึ่งเป็นถนนสายรองและตรอก ซอย (รามคำแหง) ซึ่งเป็นที่เปลี่ยวและลับตา เปิดโอกาสให้เกิดปัญหาอาชญากรรม และการทำผิด

กฎหมายเกิดขึ้นอยู่เสมอ โดยความรุนแรงของปัญหาอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 79.51 (198 ตัวอย่าง) ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-8

ตารางที่ 3.5.2-8 สรุปความคิดเห็นของประชากรในพื้นที่ 1 กิโลเมตรต่อปัญหาสิ่งแวดล้อมปัจจุบันของชุมชน

(n = 403)

ประเด็นปัญหา	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ระดับความรุนแรง			ร้อยละ/จำนวน ผู้ได้รับผลกระทบ	ร้อยละ/จำนวน ผู้ไม่ได้รับผลกระทบ
		ต่ำ	ปานกลาง	สูง		
1.ปัญหาการจราจร	ถนนรามาธิบดีเป็นเส้นทางการจราจรที่ติดขัด อยู่เสมอ และโดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลา เร่งด่วน เพราะในพื้นที่เป็นที่พักอาศัยของคน จำนวนมาก และเป็นที่ตั้งของสถานที่สำคัญ จำนวนมาก เช่นมหาวิทยาลัย โรงพยาบาล ฯลฯ	24.47 (81)	21.14 (70)	54.38 (180)	82.13 (331)	17.86 (72)
2.ปัญหาฝุ่นละอองและ มลพิษ	มาจากฝุ่นละอองบนผิวถนน โดยที่จำนวนรถ มากนั้นทำให้ฝุ่นละอองมีทั่วไปในพื้นที่ รวมทั้ง ไอเสียที่ถูกปล่อยออกมาจากท่อรถยนต์	66.33 (201)	21.78 (66)	11.81 (36)	75.18 (303)	24.81 (100)
3.ปัญหาเสียงดังรบกวน	การจราจรบนถนนเป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดเสียง เครื่องยนต์ดังรบกวน	75.45 (209)	19.49 (54)	5.05 (14)	68.73 (277)	31.26 (126)
4.ปัญหาความไม่ ปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน	เศรษฐกิจตกต่ำ คนส่วนหนึ่งรายได้น้อยทำให้มี เหตุการณ์ลักเล็กขโมยน้อย ทำให้ในพื้นที่มี เหตุการณ์วิ่งราวทรัพย์สินเกิดขึ้น และอาชญากรรม ต่างๆ เพิ่มขึ้น	79.51 (198)	18.87 (47)	1.60 (4)	61.71 (249)	38.21 (154)

ข้อห่วงกังวลของประชาชนในพื้นที่ศึกษาในช่วงก่อสร้าง จากการสำรวจความคิดเห็นของประชากรในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าหากโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ดำเนินการก่อสร้างแล้ว ประเด็นใดคือข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม และสังคมวิถีชีวิต โดยมีจำนวนกลุ่มตัวอย่างที่ตอบแบบสอบถาม 403 ตัวอย่าง ซึ่งผลการศึกษา พบว่า ปัญหาการจราจร ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ และปัญหาเสียงดังรบกวนยังคงเป็นปัญหาที่กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร ห่วงกังวลมากที่สุดในช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยมีผู้ตอบคำถามร้อยละ 82.63 ร้อยละ 79.65 และ 74.19 ตามลำดับ ดังนี้

ปัญหาการจราจร ร้อยละ 82.63 (333 ตัวอย่าง) กลุ่มตัวอย่างให้ความสำคัญกับปัญหานี้เนื่องจากความเชื่อว่าการก่อสร้างจะต้องมีการขนส่งวัสดุที่จะทำให้เกิดการติดขัดของการจราจรอยู่เสมอ รวมไปถึงการที่อาจมีการลักลอบฝ่าฝืนการจราจรของรถขนส่งวัสดุหรือเครื่องมือก่อสร้าง เนื่องจากถนนในซอยรามคำแหง 43/1 มีสภาพชำรุดอยู่แล้ว อาจส่งผลให้สภาพการจราจรแย่ลงได้ โดยกลุ่มตัวอย่างเห็นว่าความรุนแรงของปัญหายังอยู่ในระดับสูงร้อยละ 54.65 (182 ตัวอย่าง) สำหรับข้อเสนอแนะกลุ่มตัวอย่างขอให้ผู้ดำเนินโครงการมีการติดป้ายและสัญญาณเตือนบอกเขตก่อสร้าง มีเจ้าหน้าที่คอยโบกรถเข้า-ออกบริเวณโครงการและไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อความสะดวกในการสัญจร

ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ ร้อยละ 79.65 (321 ตัวอย่าง)เนื่องมาจากการก่อสร้างจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองจากเศษวัสดุต่างๆ เช่น ปูน ทราย เป็นต้น ควบคู่ไปกับปริมาณมากที่วิ่งไปมาจะยิ่งทำให้เกิดการฟุ้งกระจาย แต่กลุ่มตัวอย่างคิดว่าความรุนแรงของปัญหายังอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 51.09 (164 ตัวอย่าง) สำหรับข้อเสนอแนะนั้นกลุ่มตัวอย่างขอให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เวลาขนส่งควรมีผ้าใบปิดคลุมรถ ฉีดพรมน้ำบนผิวถนนไม่ให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย และมีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดคอยเก็บฝุ่นในบริเวณโครงการทุกวัน

ปัญหาเสียงดังรบกวน ร้อยละ 74.19 (299 ตัวอย่าง)กลุ่มตัวอย่างคิดว่าปัญหานี้มีสาเหตุมาจากการจราจรที่หนาแน่นส่งเสียงของเครื่องยนต์ บวกกับในช่วงก่อสร้างการทำงานของเครื่องจักรและเครื่องมือต่างๆ อาจจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนเพิ่มขึ้น ในภาพรวมกลุ่มตัวอย่างระบุความรุนแรงของปัญหายังอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 57.52 (299 ตัวอย่าง) สำหรับข้อเสนอแนะกลุ่มตัวอย่างคิดว่าควรจะมีมาตรการจำกัดเวลาทำงานและไม่ให้มีการทำงานในช่วงเวลากลางคืน

นอกจาก 3 ปัญหาหลักดังกล่าวที่กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตรมีความเห็นที่สอดคล้องกับกลุ่มประชากรตัวอย่างในรัศมี 100 เมตรแล้วนั้น ประเด็นปัญหาอื่นๆ ที่มีการกล่าวถึงมากคือ ปัญหาความสั่นสะเทือน ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ปัญหาการเกิดอัคคีภัย และปัญหามลพิษ โดยมีผู้ตอบคำถาม ร้อยละ 68.73 ร้อยละ 66.74 ร้อยละ 64.76 และร้อยละ 64.01 ตามลำดับ ดังนี้

ปัญหาความสั่นสะเทือน ร้อยละ 68.73 (277 ตัวอย่าง)กลุ่มตัวอย่างมีความคิดเห็นว่าการก่อสร้างนั้นที่ดำเนินการด้วยเครื่องมือและเครื่องจักรต่างๆ อาทิ การตอกเสาเข็ม จะเป็นสาเหตุให้เกิดความสั่นสะเทือน ที่จะส่งผลถึงผู้อยู่อาศัยในบริเวณรอบที่ตั้งโครงการ ซึ่งในภาพรวมแล้วกลุ่มตัวอย่างคิดว่าระดับความรุนแรงของปัญหาความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 71.48 (198 ตัวอย่าง) สำหรับข้อเสนอแนะจากกลุ่มตัวอย่างมีเพียงขอให้ผู้ดำเนินโครงการจำกัดเวลาทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเพื่อไม่ให้ความสั่นสะเทือนรบกวนผู้พักอาศัยเท่านั้น

ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 66.74 (269 ตัวอย่าง) กลุ่มตัวอย่างเห็นว่าในปัจจุบันมีปัญหาอาชญากรรม และการวิ่งราวทรัพย์ในพื้นที่บ่อยครั้งมากขึ้นเนื่องจากปัญหาทางด้านเศรษฐกิจและค่าครองชีพในกรุงเทพมหานคร และในช่วงก่อสร้างจะเพิ่มจำนวนของคนงานต่างถิ่นเข้ามาในพื้นที่จึงยังเป็นการสร้างความวิตกตามความเห็นของกลุ่มตัวอย่าง และอีกปัจจัยหนึ่งคือบริเวณโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงมีลักษณะเป็นตรอกซอยซึ่งมีความเปลี่ยวและเป็นที่ลี้ภัยโดยเฉพาะในยามกลางคืน อย่างไรก็ตามในภาพรวมกลุ่มตัวอย่างระดับความรุนแรงของปัญหาในระดับต่ำ ร้อยละ 72.86 (196 ตัวอย่าง) สำหรับแนวทางในการป้องกันกลุ่มตัวอย่างของผู้ดำเนินโครงการมีการจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ

ปัญหาการเกิดอัคคีภัย ร้อยละ 64.76 (261 ตัวอย่าง) ปัญหาการเกิดอัคคีภัยเป็นอีกปัญหาหนึ่งที่กลุ่มตัวอย่างวิตกว่าอาจจะเกิดมาพร้อมกับการก่อสร้าง ไม่ว่าจะเป็นสาเหตุมาจากการขาดความระมัดระวังในการดำเนินการก่อสร้าง หรือจากเหตุสุดวิสัย เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งกลุ่มตัวอย่างระดับความรุนแรงของปัญหาว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 84.67 (221 ตัวอย่าง) โดยเสนอให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย และมีอุปกรณ์ดับเพลิง

ปัญหามลพิษ ร้อยละ 64.01 (258 ตัวอย่าง) โดยกลุ่มตัวอย่างคิดว่าการก่อสร้างจะมีเศษวัสดุต่างๆ ที่เป็นมูลฝอย และมูลฝอยจากที่ปักชั่วคราวของคนงานก่อสร้าง จะเพิ่มปริมาณมูลฝอยในพื้นที่ และไม่ทราบถึงแนวทางในการจัดการมูลฝอยของผู้ดำเนินโครงการโดยกลุ่มตัวอย่างคิดว่าระดับความรุนแรงของปัญหามลพิษจะอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 74.03 (191 ตัวอย่าง) ซึ่งเสนอให้ผู้ดำเนินโครงการติดตั้งป้ายกำกับการทิ้งมูลฝอย จัดหาถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ และประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นในการจัดเก็บมูลฝอย

ดูผลการศึกษาในตารางที่ 3.5.2-9

ตารางที่ 3.5.2-9 สรุปความคิดเห็นของประชากรในพื้นที่ 1 กิโลเมตรต่อการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้าง

(n = 403)

ประเด็นปัญหา	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ร้อยละ/จำนวน ผู้ได้รับผลกระทบ	ร้อยละ/จำนวน ผู้ไม่ได้รับผลกระทบ	มาตรการป้องกันข้อเสนอแนะ
1. ปัญหาการจราจร	มีการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่ถนนรามคำแหงเป็นจำนวนมาก รถขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจเพิ่มปัญหาการจราจร	82.63 (333)	17.36 (70)	มีการติดป้ายและสัญญาณเตือนบอกเขตก่อสร้าง มีเจ้าหน้าที่คอยโบกรถเข้า-ออกบริเวณโครงการ ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเวลาเร่งด่วน
2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ	มาจากฝุ่นละอองบนผิวถนน โดยที่จำนวนรถมากนั้นทำให้ฝุ่นละอองมีทั่วไปในพื้นที่และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	79.65 (321)	20.34 (82)	เวลาขนส่งควรมีผ้าใบปิดคลุมรถ ติดตั้งรั้วกันฝุ่น-ละออง ฉีดพรมน้ำบนผิวถนนไม่ให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย และมีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดคอยเก็บฝุ่นทุกวัน
3. ปัญหาเสียงดังรบกวน	มาจากเสียงเครื่องยนต์จากรถจำนวนมากในพื้นที่ ประกอบกับเสียงดังจากการใช้เครื่องมือต่างๆ สำหรับงานก่อสร้าง	74.19 (299)	25.80 (104)	ขอให้จำกัดเวลาทำงาน ไม่ทำงานในช่วงเวลา กลางคืน
4. ปัญหาความสั่นสะเทือน	เกิดจากการใช้เครื่องมือหรือเครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง	68.73 (277)	31.26 (126)	ขอให้จำกัดเวลาทำงาน

ตารางที่ 3.5.2-9 (ต่อ1) สรุปความคิดเห็นของประชากรในพื้นที่ 1 กิโลเมตรต่อการพัฒนาโครงการ ในช่วงก่อสร้าง

(n = 403)

ประเด็นปัญหา	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ร้อยละ/จำนวน ผู้ได้รับผลกระทบ	ร้อยละ/จำนวน ผู้ไม่ได้รับผลกระทบ	มาตรการป้องกัน/ข้อเสนอแนะ
5. ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ในปัจจุบันมีเหตุอาชญากรรมเพิ่มขึ้นมากในพื้นที่ คนงานก่อสร้างต่างถิ่นอาจสร้างปัญหาความปลอดภัย	66.74 (269)	33.25 (134)	ขอให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ โครงการ
6. ปัญหาการเกิดอัคคีภัย	จากการก่อสร้าง และความไม่ระมัดระวังในการก่อสร้าง หรือเหตุสุดวิสัยอื่นๆ	64.76 (261)	35.23 (142)	มีระบบป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง เบื้องต้น
7. ปัญหามูลฝอย	ไม่มีข้อมูลว่าเศษวัสดุจากการก่อสร้างจะมีการจัดการ อย่างไร	64.01 (258)	35.98 (145)	ติดตั้งป้ายกำกับการทิ้งมูลฝอย จัดหาถังรองรับมูล- ฝอยให้เพียงพอ ประสานงานกับหน่วยงานพื้นที่ใน การจัดเก็บมูลฝอย

ข้อห่วงกังวลของประชาชนในพื้นที่ศึกษาในช่วงเปิดโครงการ บริษัทที่ปรึกษา ได้สำรวจความคิดเห็นของประชากรในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าหากโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 เปิดดำเนินการแล้ว ประเด็นใดคือข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม และสังคมวิถีชีวิต จากการสำรวจเบื้องต้นกลุ่มตัวอย่างจำนวน 403 ตัวอย่าง พบว่าประเด็นปัญหาที่คาดว่าจะเกิดขึ้นหลังจากเปิดโครงการคือ ปัญหาด้านการจราจร ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ และปัญหาความเสี่ยงดังรบกวนโดยมีผู้ตอบคำถาม ร้อยละ 82.63 ร้อยละ 79.15 และ ร้อยละ 73.69 ตามลำดับ ดังนี้

ปัญหาการจราจร ร้อยละ 82.63 (333 ตัวอย่าง) เนื่องจากปัญหาการจราจรเป็นปัญหาในปัจจุบันของพื้นที่ที่ยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเห็นผลลัพธ์ อาจจะได้รับผลกระทบจากโครงการ เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในซอยรามคำแหง 43/1 ที่มีสภาพขรุขระเป็นหลุมเป็นบ่อ อีกทั้งรถในซอยจะออกสู่ถนนรามคำแหงที่การจราจรมีความคล่องตัวต่ำโดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลาเร่งรีบ รวมทั้งจำนวนผู้พักอาศัยที่เพิ่มขึ้นย่อมหมายถึงจำนวนพาหนะส่วนบุคคลที่เพิ่มขึ้นด้วย ซึ่งกลุ่มตัวอย่างเห็นว่าความรุนแรงของปัญหายังอยู่ในระดับสูง ร้อยละ 50.75 (169 ตัวอย่าง) สำหรับข้อเสนอกลุ่มตัวอย่างขอให้ผู้ดำเนินโครงการช่วยซ่อมแซมถนนในซอยรามคำแหง 43/1 ซึ่งในปัจจุบันมีสภาพขรุขระและอาจได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง

ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ ร้อยละ 79.15 (319 ตัวอย่าง) เนื่องจากปัญหาฝุ่นละอองเป็นปัญหาในปัจจุบันของพื้นที่ที่ยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเห็นผลลัพธ์ เช่นเดียวกับปัญหาจราจร ซึ่งมีสาเหตุจากรถจำนวนมากที่วิ่งไปมาจะทำให้เกิดการฟุ้งกระจายอย่างไรก็ตามปัญหาฝุ่นละอองนี้เป็นปัญหาที่กลุ่มตัวอย่างเคยชิน โดยระบุค่าความรุนแรงของปัญหาอยู่ในระดับต่ำร้อยละ 64.26 (205 ตัวอย่าง) และมีข้อเสนอแนะให้ผู้ดำเนินโครงการจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดภายนอกอาคาร ที่จะคอยรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ

ปัญหาเสียงดังรบกวน ร้อยละ 73.69 (297 ตัวอย่าง) กลุ่มตัวอย่างคิดว่าปัญหานี้มีอาจจะสูงขึ้นเพราะโครงการจะทำให้มีผู้อยู่อาศัยในพื้นที่เพิ่มขึ้นและจำนวนรถที่เป็นสาเหตุเพิ่มขึ้นเช่นเดียวกับปัญหาฝุ่นละอองปัญหาเสียงดังนี้เป็นปัญหาที่กลุ่มตัวอย่างเคยชิน จะเห็นว่าในภาพรวมกลุ่มตัวอย่างระบุความรุนแรงของปัญหาอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 72.39 (215 ตัวอย่าง)

นอกเหนือจากประเด็นปัญหาหลักทั้ง 3 แล้ว ยังมีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ปัญหาการเกิดอัคคีภัย และปัญหามลฝอยก็ยังคงเป็นประเด็นปัญหาที่กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่ได้มองข้ามแม้จะเข้าสู่ช่วงเปิดโครงการไปแล้วก็ตาม โดยมีการตอบคำถามร้อยละ 66.74 ร้อยละ 64.76 และร้อยละ 64.01 ดังนี้

ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 66.74 (269 ตัวอย่าง) กลุ่มตัวอย่างคิดว่าปัญหานี้มีอาจจะเพิ่มสูงขึ้นเพราะโครงการจะทำให้มีผู้อยู่อาศัยในพื้นที่เพิ่มขึ้น และอาจตกเป็นเป้าหมายของการประทุษร้ายต่อทรัพย์สินและร่างกายได้ รวมทั้งพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่เกิดเหตุอาชญากรรม และการวิ่งราวทรัพย์สินบ่อยครั้งอย่างไรก็ตามในภาพรวมกลุ่มตัวอย่างระบุค่าความรุนแรงของปัญหาอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 48.99 (122 ตัวอย่าง) ใกล้เคียงกับความรุนแรงระดับปานกลาง ร้อยละ 77.32 (208 ตัวอย่าง) สำหรับข้อเสนอแนะกลุ่มตัวอย่างคิดว่าผู้ดำเนินโครงการควรมีการจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ

ปัญหาการเกิดอัคคีภัย ร้อยละ 64.76 (261 ตัวอย่าง) เนื่องจากกลุ่มตัวอย่างวิตกว่าการมีอาคารเพิ่มขึ้น และการมีคนพักอาศัยในพื้นที่มากขึ้นจะเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย ซึ่งในภาพรวมกลุ่มตัวอย่างระบุค่าความรุนแรงของปัญหาอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 88.50 (231 ตัวอย่าง) และเสนอแนะให้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ในการดับเพลิง

ปัญหามลพิษ ร้อยละ 64.01 (258 ตัวอย่าง) เช่นเดียวกับช่วงก่อสร้าง กลุ่มตัวอย่างไม่ทราบถึงวิธีการจัดการมูลฝอยของโครงการ เนื่องจากในโครงการมีห้องพักและผู้พักอาศัยจำนวนมากซึ่งไม่แน่ใจว่าจะมีระบบจัดการมูลฝอยที่เพียงพอด้วยหรือไม่ ในภาพรวมแล้วกลุ่มตัวอย่างคิดว่าความรุนแรงของปัญหานี้อยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 78.68 (203 ตัวอย่าง) ใกล้เคียงกับระดับปานกลาง ร้อยละ 48.19 (120 ตัวอย่าง) โดยเสนอให้ผู้ดำเนินโครงการติดตั้งป้ายกำกับการทิ้งมูลฝอย จัดหาถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ ประสานงานกับหน่วยงานพื้นที่ในการจัดเก็บมูลฝอยให้มีประสิทธิภาพ

แสดงผลการศึกษาในตารางที่ 3.5.2-10

ตารางที่ 3.5.2-10 สรุปความคิดเห็นของประชากรในพื้นที่ 1 กิโลเมตรต่อการพัฒนาโครงการ ช่วงเปิดดำเนินการ

(n = 403)

ประเด็นปัญหา	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ร้อยละ/จำนวน ผู้ได้รับผลกระทบ	ร้อยละ/จำนวน ผู้ไม่ได้รับผลกระทบ	มาตรการป้องกัน/ข้อเสนอแนะ
1. ปัญหาการจราจร	มีการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่ถนนรามคำแหงเป็นจำนวนมาก การจราจรติดขัดในช่วงเวลาเร่งด่วนเสมอ	82.63 (333)	17.36 (70)	ขอให้ผู้ดำเนินโครงการซ่อมแซมถนนที่ชำรุดในซอยรามคำแหง 43/1
2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ	มาจากฝุ่นละอองบนผิวถนน โดยที่จำนวนรถมากนั้นทำให้ฝุ่นละอองมีทั่วไปในพื้นที่	79.15 (319)	20.84 (84)	มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดมาประจำบริเวณโครงการ
3. ปัญหาเสียงดังรบกวน	เสียงของเครื่องยนต์ที่ดังมาจากการใช้รถใช้ถนน	73.69 (297)	26.30 (106)	-
4. ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	เนื่องจากปัญหาเศรษฐกิจและค่าครองชีพทำให้ปัจจุบันมีเหตุอาชญากรรมเพิ่มขึ้นมากในพื้นที่ ผู้พักอาศัยที่มากขึ้นอาจเพิ่มปัญหาอาชญากรรม	66.74 (269)	33.25 (134)	มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ
5. ปัญหาการเกิดอัคคีภัย	การมีอาคารเพิ่มขึ้น และการมีคนพักอาศัยในพื้นที่มากขึ้นจะเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย	64.76 (261)	35.23 (142)	มีระบบป้องกันอัคคีภัย และติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง
6. ปัญหามูลฝอย	ไม่มีข้อมูลว่าเศษวัสดุจากการก่อสร้างจะมีการจัดการอย่างไร	64.01 (258)	35.98 (145)	ติดตั้งป้ายกำกับการทิ้งมูลฝอย จัดหาถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ ประสานงานกับหน่วยงานพื้นที่ในการจัดเก็บมูลฝอย

ความเห็นในภาพรวมการดำเนินโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 ของกลุ่มตัวอย่าง รัศมี 1 กิโลเมตร

ในภาพรวมกลุ่มตัวอย่างเห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ ร้อยละ 89.57 (361 ตัวอย่าง) โดยให้เหตุผลเช่นเดียวกับกลุ่มประชากรในรัศมี 100 เมตร ว่าการสร้างอาคารพักอาศัยจะทำให้ชุมชนเจริญขึ้น เป็นที่พักอาศัยให้แก่คนในพื้นที่ได้ และเมื่อจำนวนผู้อยู่อาศัยเพิ่มขึ้นการค้าและการบริการต่างๆ ในพื้นที่ก็จะขยายตัว บางรายยังคิดว่าการก่อสร้างจะเป็นการสร้างอาชีพให้กับคนจำนวนมากอีกด้วย อย่างไรก็ตามมีผู้ที่ไม่แสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ ร้อยละ 10.42 (42 ตัวอย่าง)

โดยสรุปแล้วพบว่าประเด็นปัญหาที่จะส่งผลกระทบจากการดำเนินโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 นั้นเป็นผลกระทบที่จะเพิ่มความรุนแรงของปัญหาในปัจจุบันของพื้นที่ คือ ปัญหาจราจร ปัญหามลภาวะและฝุ่นละออง และปัญหาเสียงดังรบกวน โดยปัญหาเหล่านี้มีรากฐานมาจากบริเวณที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่อยู่อาศัยขนาดใหญ่ในกรุงเทพมหานคร มีสถานที่สำคัญทั้งสถานศึกษา สถานพยาบาล และสถานประกอบการจำนวนมาก อีกทั้งถนนรามคำแหงยังเป็นเส้นทางการเดินทางสำคัญที่มีการจราจรหนาแน่นอยู่เสมอ ฉะนั้นแล้วการดำเนินการสร้างโครงการ LIB Condo รามคำแหง 43/1 จำเป็นต้องมีการดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดเพื่อป้องกันผลกระทบหลักทั้ง 3 ด้าน ได้แก่ ปัญหาการจราจร ปัญหามลพิษฝุ่นละออง และปัญหาเสียงดังรบกวน รวมถึงผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการ เช่น ความสั่นสะเทือน ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การเกิดอัคคีภัย และการจัดการมูลฝอย เพื่อสร้างผลกระทบต่อพื้นที่และชุมชนให้น้อยที่สุด หลังจากนั้นเมื่อได้เปิดโครงการแล้วผู้ดำเนินโครงการควรจะมีมาตรการระวังและป้องกันชีวิตและทรัพย์สินแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยได้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น สำหรับปัญหาพื้นฐานของชุมชนนั้นจำเป็นที่จะต้องมีการบูรณาการเพื่อแก้ไขทั้งภาคเอกชนผู้ประกอบการ ภาคประชาสังคมผู้อยู่อาศัย และภาครัฐที่ดูแลพื้นที่ เพื่อให้ปัญหาดังกล่าวหมดไป

6) ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชากร (ครั้งที่ 2)

จากแบบสอบถาม โดยการศึกษาครั้งที่ 2 นี้จะเป็นการเน้นสอบถามเพื่อหาข้อเสนอแนะในมาตรการป้องกัน และแนวทางในการลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมและวิถีชีวิตสังคมของประชากรในพื้นที่บริษัทที่ปรึกษา ได้ชี้แนะทางการป้องกันปัญหาที่สอดคล้องกับผลการศึกษาผลกระทบและข้อห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการในครั้งที่ 1 เพื่อให้กลุ่มตัวอย่างสามารถเพิ่มเติมและชี้แนะข้อเสนอแนะในการระวังป้องกันปัญหาต่างๆ ให้เหมาะสมกับบริบทของชุมชนและผู้อยู่อาศัยมากยิ่งขึ้น โดยแบ่งการศึกษาออกเป็น 2 กลุ่ม คือ กลุ่มผู้อาศัยในรัศมี 100 เมตรจากที่ตั้งโครงการ และผู้อาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ (ดูภาพที่ 3.5-3) ซึ่งสามารถสรุปผลการศึกษาได้ ดังนี้

(1) กลุ่มที่ 1 ผู้อาศัยในระยะประชิด รัศมี 100 เมตรจากที่ตั้งโครงการ

การสำรวจครั้งที่ 2 เพื่อหาแนวมาตรการป้องกันกลุ่มพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบในรัศมี 100 เมตรจากที่ตั้งโครงการ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษา มีแบบสอบถามที่ได้รับกลับมาจำนวน 71 ตัวอย่าง จากผู้พักอาศัยในอาคารโดยรอบที่ประมาณไว้ 150 ตัวอย่าง คิดเป็นร้อยละ 47.33 โดยรายละเอียดผลการศึกษา มีดังนี้

จากการศึกษาข้อมูลทั่วไปพบว่า เป็นเพศชายร้อยละ 64.78 (46 ตัวอย่าง) เพศหญิงร้อยละ 35.21 (25 ตัวอย่าง) โดยผู้ที่ตอบแบบสอบถามนั้นอยู่ในช่วงอายุ 21 –30 ปี ร้อยละ 69.01(49 ตัวอย่าง) บุตรของหัวหน้าครอบครัวร้อยละ 53.52 (38 ตัวอย่าง) และอยู่ในสถานะหัวหน้าครอบครัวเป็นร้อยละ 45.07 (32 ตัวอย่าง) สอดคล้องกับสถานภาพคือยังเป็นโสดร้อยละ 50.70 (36 ตัวอย่าง) กลุ่มตัวอย่างนี้ยังอยู่ในวัยเรียนร้อยละ 29.57 (21 ตัวอย่าง)และเริ่มต้นทำงานโดยเป็นพนักงาน/ลูกจ้างร้อยละ 40.84 (29 ตัวอย่าง) (ดูภาคผนวก 9 ส่วนที่ 3) โดยกลุ่มประชากรตัวอย่างมีความเห็นและข้อเสนอแนะต่อมาตรการป้องกันในระยะก่อสร้างและหลังเปิดดำเนินการ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-11

ตารางที่ 3.5.2-11 ความเห็นต่อมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างของกลุ่มประชากรตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น (n = 71)		
	เพียงพอ	ไม่เพียงพอ	ไม่แน่ใจ
1. ปัญหาการจราจร	46.47 (33)	42.25 (30)	11.26 (8)
2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ	69.01 (49)	11.26 (8)	19.71 (14)
3. ปัญหาเสียงดังรบกวน	71.83 (51)	15.49 (11)	12.67 (9)
4. ปัญหาความสั่นสะเทือน	66.19 (47)	4.22 (3)	29.57 (21)
เฉลี่ย	63.37	18.30	18.30

จากตารางจะเห็นว่ากลุ่มประชากรตัวอย่างในรัศมี 100 เมตรนั้นมีความมั่นใจต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขว่ามีความเพียงพอ โดยเฉลี่ยร้อยละ 63.37 ตอบว่าไม่เพียงพอโดยเฉลี่ยร้อยละ 18.30 และตอบว่าไม่แน่ใจโดยเฉลี่ยร้อยละ 18.30 โดยกลุ่มประชากรตัวอย่างคิดว่ามาตรการด้านปัญหาการจราจรจะไม่เพียงพอมากที่สุด ร้อยละ 42.25 (30 ตัวอย่าง) โดยคิดว่ามาตรการที่ผู้ดำเนินการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น และซ่อมแซมผิวถนนหากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหายจากการก่อสร้าง เพราะในปัจจุบันสภาพถนนบริเวณโครงการมีความเสียหายเป็นหลุมเป็นบ่ออยู่เดิม

แล้ว สมทบกับปัญหาการจราจรติดขัดของถนนรามคำแหงทำให้กลุ่มประชากรตัวอย่างคิดว่ามาตรการดังกล่าวจะสามารถเพียงบรรเทาปัญหาการจราจรได้เพียงพื้นที่รอบๆ โครงการเท่านั้น นอกจากนี้แล้วยังมีปัญหาคอขวดที่กลุ่มประชากรตัวอย่างตอบว่าไม่มั่นใจต่อมาตรการป้องกันผลกระทบร้อยละ 29.57 (21 ตัวอย่าง) เนื่องจากคิดว่าการก่อสร้างนั้นเป็นกิจกรรมที่อาจจะหลีกเลี่ยงความสับสนได้ โดยมาตรการดังกล่าวจะจำกัดเวลาทำงานที่จะก่อให้เกิดความสับสนเท่านั้น

ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้นำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดข้อห่วงกังวลดังกล่าวข้างต้น ดังรายละเอียดในตารางที่ 3.5.2-11 (ต่อ1)

ตารางที่ 3.5.2-11 (ต่อ1) เปรียบเทียบมาตรการที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน กับมาตรการที่เพิ่มเติมใน ประเด็นที่ประชากรตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร คิดว่าไม่เพียงพอ/ไม่แน่ใจ ในช่วงก่อสร้าง

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
1. ปัญหาการจราจร - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ - หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากการดำเนินโครงการ ให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมหรือจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง 5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม 12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
<p>2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน - ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน - จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ - ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 5. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 7. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 8. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 9. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รับดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น 10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พรบ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 11. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ
<p>3. ปัญหาเสียงดังรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่ง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ชดเชยหรือซ่อมแซมในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ดินก่อสร้างที่ติดพื้นที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB (A))

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
	<ol style="list-style-type: none"> 3. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำฐานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ข่าวด 6. ใส่ผ้าครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille) ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A) 7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) 8. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเดือดร้อนรับคำณัติบ้าน เพื่อสอบถามถึงความเดือดร้อนรับคำณัติที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการหามาตรการร่วมระหว่างโครงการกับผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 10. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด 11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 12. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตาม

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
	<p>ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรรมกรรมประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ</p>
4. ปัญหาความสั่นสะเทือน	
<p>- ชดเชยหรือซ่อมแซมในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>- จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่ง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อ ใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครง 4. ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และทำเข็มพืด (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้างโดยทำให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร 5. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 7. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 8. กำหนดเวลาทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า 9. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 10. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 11. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
	<p>12. กำหนดให้รถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>13. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>14. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ด้านความสัมพันธ์ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการทุกเดือน เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>

ตารางที่ 3.5.2-12 ความเห็นต่อมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ
ของกลุ่มประชากรตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น (n = 71)		
	เพียงพอ	ไม่เพียงพอ	ไม่แน่ใจ
1. ปัญหาการจราจร	50.70 (36)	46.47 (33)	2.81 (2)
2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ	71.83 (51)	18.30 (13)	9.85 (7)
3. ปัญหาเสียงดังรบกวน	64.78 (46)	18.30 (13)	16.90 (12)
เฉลี่ย	62.43	27.69	9.85

จากตารางจะเห็นว่ากลุ่มประชากรตัวอย่างในรัศมี 100 เมตรนั้นมีความมั่นใจต่อมาตรการป้องกันและแก้ไข ว่าจะมีความเพียงพอ โดยเฉลี่ยร้อยละ 62.43ตอบว่าไม่เพียงพอโดยเฉลี่ยร้อยละ 27.69 และตอบว่าไม่แน่ใจโดยเฉลี่ยร้อยละ 9.85ซึ่งกลุ่มประชากรตัวอย่างตอบไม่มั่นใจต่อมาตรการป้องกัน โดยประเด็นปัญหาเหล่านี้ เป็นปัญหาพื้นฐานที่เกิดขึ้นอยู่ในปัจจุบัน ซึ่งกลุ่มประชากรตัวอย่างคิดว่าเป็นเรื่องยากที่จะให้ผู้ดำเนินโครงการดำเนินมาตรการแก้ไขแต่ฝ่ายเดียว ตัวอย่างเช่นมาตรการด้านการจราจรซึ่งทำการติดตั้งสัญญาณเตือนจราจร และมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณโครงการนั้นเป็นมาตรการเฉพาะหน้าและสามารถแก้ไขปัญหาได้เพียงบริเวณโครงการเพียงจุดเดียวเท่านั้น หากแต่ว่าปัญหาในภาพรวมจะต้องมีการดำเนินการแก้ไขจากภาคส่วนต่างๆ

ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้นำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดข้อห่วงกังวลดังกล่าวข้างต้น ดังรายละเอียดในตารางที่ 3.5.2-12 (ต่อ1)

ตารางที่ 3.5.2-12 (ต่อ1) เปรียบเทียบมาตรการที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน กับมาตรการที่เพิ่มเติมใน
ประเด็นที่ประชากรตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร คิดว่าไม่เพียงพอ/ไม่แน่ใจ ในช่วงเปิดดำเนินการ

ประเด็น / มาตรการ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
1. ปัญหาการจราจร - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ในจำนวนที่เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรและระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย	1. ให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 75 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็ว พร้อมจัดให้มีแผงกันจราจร ป้อมยามและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร 5. จัดให้มีคันชะลอความเร็วของรถไว้บริเวณทางเข้า- ออก โครงการที่ติดกับถนนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อชะลอความเร็วในการขับขี่ยานต์ ทั้งที่จะเข้าและออกจากโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน 8. ให้รถที่วิ่งเข้ามาใช้บริการในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 9. ให้มีป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ 10. ติดป้ายให้ระวังรถเข้าออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1 11. จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้ 11.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนให้ชัดเจน 11.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มีให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ 11.3 ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด 11.4 ทำป้าย ห้ามจอด ในบริเวณทางเข้าออกโครงการ และบริเวณที่จะทำให้เกิดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ทางทิศใต้ของโครงการ 11.5 จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการ ทั้งทางรถยนต์และทางเท้า เพื่อให้บริเวณดังกล่าวสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งสวนมาบริเวณถนนสาธารณะได้

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ	
<ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน - ปลุกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ปลุกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์
3. ปัญหาเสียงดังรบกวน	
<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดเสียงรบกวนและสร้างความรำคาญรบกวนชุมชนข้างเคียง - จำกัดความเร็วรถยนต์ภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายดัดเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. ให้มีป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 5. หากจะมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งจะกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น.ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง

ภาพรวมความคิดเห็นต่อมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่นำเสนอโดยบริษัทที่ปรึกษา ของกลุ่มประชากรตัวอย่าง 100 เมตรจากการศึกษาพบว่ากลุ่มประชากรตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นด้วยต่อมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทที่ปรึกษา ได้นำเสนอร้อยละ 70.42 (50 ตัวอย่าง) ไม่เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการร้อยละ 15.49 (11 ตัวอย่าง) ส่วนที่เหลือคือตอบว่าไม่แน่ใจร้อยละ 14.08 (10 ตัวอย่าง) อย่างไรก็ตามจะเห็นว่าแม้กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่จะเห็นด้วยกับมาตรการป้องกันผลกระทบในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการแต่คิดว่ามาตรการดังกล่าวไม่นับเป็นวิธีการแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม ปัจจุบันอย่างยั่งยืนคือ ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาฝุ่นละออง และปัญหาเสียงดังที่มาจากการจราจร ซึ่งปัญหาปัจจุบันเหล่านี้จะต้องแก้ไขในระดับของนโยบายภาครัฐ ประกอบกับความร่วมมือของภาคส่วนต่างๆ และความร่วมมือจากผู้ใช้งเองจึงจะประสบความสำเร็จ

(2) กลุ่มที่ 2 ผู้อาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ

จากการสำรวจครั้งที่ 2 หาแนวมาตรการป้องกันในพื้นที่ระยะประชิด 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการการเก็บข้อมูลภาคสนามบริษัทที่ปรึกษา มีแบบสอบถามที่ได้รับกลับมาจำนวน 407 ตัวอย่าง จากที่ประมาณไว้ 400 ตัวอย่าง (ดูภาพที่ 3.5-2)

จากการศึกษาข้อมูลทั่วไปพบว่า เป็นเพศชายร้อยละ 48.15 (196 ตัวอย่าง) เพศหญิงร้อยละ 51.84 (211 ตัวอย่าง) โดยผู้ที่ตอบแบบสอบถามนั้นอยู่ในช่วงอายุ 21 –30 ปี ร้อยละ 45.45 (185 ตัวอย่าง) อยู่ในสถานะบุตรของหัวหน้าครอบครัวเป็นร้อยละ 48.40 (197 ตัวอย่าง) และเป็นหัวหน้าครอบครัวร้อยละ 46.19 (188 ตัวอย่าง) โดยมีสถานภาพโสดร้อยละ 49.63 (202 ตัวอย่าง) กับสถานภาพการสมรสคือ ร้อยละ 48.89 (199 ตัวอย่าง) กลุ่มตัวอย่างนี้ประกอบอาชีพเป็นลูกจ้าง/พนักงานของบริษัท ห้างร้าน ต่างๆ ร้อยละ 42.99 (175 ตัวอย่าง) และรองลงมาเป็นนักเรียนนักศึกษาร้อยละ 34.88 (142 ตัวอย่าง) (ดูภาคผนวกที่ 9 ส่วนที่ 3) ซึ่งกลุ่มตัวอย่างมีความเห็นและข้อเสนอแนะต่อมาตรการป้องกันในระยะก่อสร้างและหลังเปิดดำเนินการ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-13

ตารางที่ 3.5.2-13 ความเห็นต่อมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างโครงการของกลุ่มประชากรตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น (n = 407)		
	เพียงพอ	ไม่เพียงพอ	ไม่แน่ใจ
1. ปัญหาการจราจร	49.38 (201)	47.42 (193)	3.19 (13)
2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ	70.76 (288)	4.66 (19)	24.57 (100)
3. ปัญหาเสียงดังรบกวน	75.18 (306)	5.15 (21)	19.65 (80)
4. ปัญหาความสั่นสะเทือน	79.11 (322)	3.68 (15)	17.19 (70)
เฉลี่ย	68.61	15.23	16.15

จากตารางจะเห็นว่ากลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตรนั้นมีความมั่นใจต่อมาตรการป้องกันและแก้ไข ว่าเป็นเพียงพอ โดยเฉลี่ยร้อยละ 68.61 ตอบว่าไม่เพียงพอโดยเฉลี่ยร้อยละ 15.23 และตอบว่าไม่แน่ใจโดยเฉลี่ยร้อยละ 16.15 โดยกลุ่มตัวอย่างเห็นว่าผู้ดำเนินโครงการควรจะดำเนินงานตามแนวทางที่วางไว้ เพื่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด โดยนอกจากปัญหาหลักทั้ง 3 ประเด็นแล้วในระหว่างการก่อสร้างกลุ่มตัวอย่างยังให้ผลกระทบเรื่องความสั่นสะเทือนที่แสดงความไม่แน่ใจต่อมาตรการฯ ร้อยละ 17.19

(70 ตัวอย่าง) เพราะกลุ่มตัวอย่างเห็นว่ามาตรการที่นำเสนอคือการจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดความสับสนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และการจำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่ง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่จะทำให้เกิดความสับสนเช่นนั้น เป็นเพียงการลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยเพียงส่วนเดียวเท่านั้น ซึ่งกลุ่มตัวอย่างก็เข้าใจว่าความสับสนจากการก่อสร้างยากที่จะหลีกเลี่ยง

ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้นำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดข้อห่วงกังวลดังกล่าวข้างต้น ดังรายละเอียดในตารางที่ 3.5.2-13 (ต่อ1)

ตารางที่ 3.5.2-13 (ต่อ1) เปรียบเทียบมาตรการที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน กับมาตรการที่เพิ่มเติมใน
ประเด็นที่ประชากรตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร คิดว่าไม่เพียงพอ/ไม่แน่ใจ ในช่วงก่อสร้าง

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
1. ปัญหาการจราจร - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ - หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากการดำเนินโครงการ ให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมหรือจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง 5. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-12.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. จะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 6. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณซอยรามคำแหง 43/1 ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 8. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างและดินที่ใช้ในการปรับถมพื้นที่ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 10. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 11. หากเกิดการชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงก่อสร้างให้โครงการเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม 12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนรามคำแหง 43/1 มองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
<p>2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน - ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน - จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ - ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 5. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 7. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 8. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 9. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รับดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น 10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พรบ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 11. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ
<p>3. ปัญหาเสียงดังรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่ง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ชดเชยหรือซ่อมแซมในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. สร้างแนวรั้วคอนกรีตสูง 2 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้วผ้าใบสูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อจากแนวรั้วคอนกรีตอีกชั้นหนึ่งรอบโครงการด้านที่ดินก่อสร้างที่ติดพื้นที่อาคารข้างเคียงในระยะ 10 เมตร ต้องติดตั้งไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (ลดเสียงได้ 20 dB (A))

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
	<ol style="list-style-type: none"> 3. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำงานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 6. ใส่ฝาครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille) ซึ่งสามารถลดค่าความดังได้ 2-3 dB(A) 7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) 8. ให้มีหน่วยรับเรื่องรื้อรื้อเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องรื้อรื้อเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องรื้อรื้อเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องรื้อรื้อเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเดือนร้อนรำคาญที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเดือนร้อนรำคาญที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการหามาตรการร่วมระหว่างโครงการกับผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 10. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด 11. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 9.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด 12. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตาม

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
	<p>ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรรมกรรมประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือนบริเวณหน้าโครงการ</p>
4. ปัญหาความสั่นสะเทือน	
<p>- ชดเชยหรือซ่อมแซมในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>- จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่ง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีมาตรการลดใช้ค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อ ใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครง 4. ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และทำเข็มพืด (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้างโดยทำให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร 5. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 7. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่กำหนดไว้ 8. กำหนดเวลาทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า 9. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 10. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 11. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
	<p>12. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>13. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>14. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ด้านความสั่นสะเทือนที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการทุกเดือน เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>

ตารางที่ 3.5.1-14 ความเห็นต่อมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการของกลุ่มประชากรตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น (n = 407)		
	เพียงพอ	ไม่เพียงพอ	ไม่แน่ใจ
1. ปัญหาการจราจร	51.84 (211)	24.07 (98)	24.07 (98)
2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ	65.11 (265)	6.14 (25)	28.74 (117)
3. ปัญหาเสียงดังรบกวน	71.99 (293)	7.61 (31)	20.39 (83)
เฉลี่ย	62.98	12.61	24.40

จากตารางจะเห็นว่ากลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตรนั้นมีความมั่นใจต่อมาตรการป้องกันและแก้ไข ว่าจะมีความเพียงพอ โดยเฉลี่ยร้อยละ 62.98 ตอบว่าไม่เพียงพอโดยเฉลี่ยร้อยละ 12.61 และตอบว่าไม่แน่ใจโดยเฉลี่ยร้อยละ 24.40

ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้นำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดข้อห่วงกังวลดังกล่าวข้างต้น ดังรายละเอียดในตารางที่ 3.5.2-14 (ต่อ1)

ตารางที่ 3.5.2-14 (ต่อ1) เปรียบเทียบมาตรการที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน กับมาตรการที่เพิ่มเติมใน
ประเด็นที่ประชากรตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร คิดว่าไม่เพียงพอ/ไม่แน่ใจ ในช่วงเปิดดำเนินการ

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
1. ปัญหาการจราจร - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ในจำนวนที่เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรและระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย	1. ให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 75 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผนยางชะลอความเร็ว พร้อมจัดให้มีแผงกันจราจร ป้อมยามและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร 5. จัดให้มีคันชะลอความเร็วของรถไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่ติดกับถนนซอยรามคำแหง 43/1 เพื่อชะลอความเร็วในการขับขึ้นรถยนต์ทั้งที่จะเข้าและออกจากโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน 8. ให้รถที่วิ่งเข้ามาใช้บริการในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 9. ให้มีป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ 10. ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับซอยรามคำแหง 43/1 11. จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้ 11.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนให้ชัดเจน 11.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ 11.3 ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด 11.4 ทำป้าย ห้ามจอด ในบริเวณทางเข้าออกโครงการ และบริเวณที่จะทำให้เกิดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ทางทิศใต้ของโครงการ 11.5 จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้งทางรถยนต์และทางเท้า เพื่อให้บริเวณดังกล่าวสามารถมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งสวนมาบริเวณถนนสาธารณะได้

ประเด็น / มาตรการฯ ที่นำเสนอในการสำรวจความคิดเห็น	มาตรการฯ ที่นำเสนอเพิ่มเติม
2. ปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษ <ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ดูแลสภาพถนนในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน - ปลุกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ปลุกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์
3. ปัญหาเสียงดังรบกวน <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดเสียงรบกวนและสร้างความรำคาญรบกวนชุมชนข้างเคียง - จำกัดความเร็วรถยนต์ภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายดักเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 4. ให้มีป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 5. หากจะมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งจะกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง

ภาพรวมความคิดเห็นต่อมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่นำเสนอโดยบริษัทที่ปรึกษาฯ ของกลุ่มตัวอย่าง 1 กิโลเมตรจากการศึกษาพบว่ากลุ่มประชากรตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นด้วยต่อมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้นำเสนอร้อยละ 77.68 (316 ตัวอย่าง) รองลงมาคือตอบว่าไม่แน่ใจกับมาตรการฯ ร้อยละ 14.25 (58 ตัวอย่าง) และตอบว่าไม่เห็นด้วยร้อยละ 8.11 (33 ตัวอย่าง) ซึ่งในกลุ่มตัวอย่างที่ไม่เห็นด้วยนั้นมีความวิตกกังวลประเด็นปัญหา 2 ประเด็น คือความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินที่อาจจะเพิ่มมากขึ้นเพราะเมื่อมีผู้อยู่อาศัยในพื้นที่มากขึ้นอาจทำให้เกิดปัญหาวิวร้าว ทรัพย์สินและอาชญากรรมสูงขึ้น เช่นเดียวกับปัญหาการจัดการมูลฝอยที่อาจจะมีประสิทธิภาพลดลงเมื่อจำนวนผู้พักอาศัยและมูลฝอยมากขึ้น สำหรับปัญหาสิ่งแวดล้อมปัจจุบันคือ ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาฝุ่นละออง และปัญหาเสียงดังที่มาจากการจราจร ซึ่งปัญหาปัจจุบันเหล่านี้จะต้องแก้ไขในระดับของนโยบายภาครัฐ ประกอบกับความร่วมมือของภาคส่วนต่างๆ และความร่วมมือจากผู้ใช้รถเองจึงจะประสบความสำเร็จ

โดยสรุปแล้วส่วนใหญ่กลุ่มประชากรและกลุ่มตัวอย่างพอใจและคิดว่ามาตรการในการป้องกันผลกระทบทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการมีความเพียงพอระดับหนึ่ง แต่ประเด็นปัญหาหลักนั้นพื้นที่นั้นก็เป็นที่ยากที่จะลดให้หมดไป โดยกลุ่มประชากรตัวอย่างคิดว่าผู้ดำเนินโครงการควรใส่ใจในปัญหาที่จะเกิดขึ้นจากโครงการโดยเฉพาะเช่นผลกระทบเรื่องความั่นสะเทือนที่คิดว่ามาตรการยังไม่เพียงพอ ร้อยละ 8.45 และมาตรการป้องกันความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินไม่แน่ใจร้อยละ 18.42